

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG  
LIÊN SỞ  
SỞ TÀI CHÍNH-VG-XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

---o0o---

Số: 422/LS-TC-XD

Đà Lạt, ngày 27 tháng 04 năm 1998

## THÔNG BÁO

**GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU  
ĐẾN HIỆN TRƯỜNG XÂY LẬP ÁP DỤNG TỪ 01/04/1998**



Để có cơ sở quyết toán công trình và lập dự toán công trình khởi công xây dựng mới, Liên Sở Tài Chính - Vật Giá - Xây Dựng thông báo giá vật liệu xây dựng chủ yếu đến hiện trường xây lắp áp dụng từ 01/04/1998 trở đi (công trình và khối lượng công việc hoàn thành từ 31/3/1998 trở về trước thực hiện theo thông báo giá số 1635/LS-TC-XD ngày 02/12/1997 của Liên Sở).

Đầu trang kèm VN 0.30mm Postnet

Số TT	TÊN - QUY CÁCH VẬT TƯ	Đơn vị tính	Giá VLXD đến hiện trường bình quân
1	2	3	4
1	- Ciment P.400 Hà Tiên	Đ/Tấn	1.020.000
2	- Ciment ChinFon	-	980.000
3	- Ciment Hoàng Thạch	-	980.000
4	- Sắt $\leq \varnothing 10$	Đ/kg	4.800
5	- $\leq \varnothing 18$	-	4.700
6	- $> \varnothing 18$	-	4.700
7	- Cát đồi Đà Lạt	Đ/m <sup>3</sup>	30.000
8	- Cát suối	-	60.000
9	- Đá xay 1x2 trắng	-	130.000
10	- Đá xay 2x4 trắng	-	110.000
11	- Đá Blocs	-	60.000
12	- Đá hộc	-	50.000
13	- Đá 4x6 - 5x7	-	80.000
14	- Gạch vỡ	-	25.000
15	- Đá chẻ từ 15x15x20 đến 20x20x25	-	140.000
16	- Đá mi	-	100.000
17	- Gạch ống loại A 8x8x18 (SX theo công nghệ bình thường)	Đ/viên	250

- 2 -

18	- Gạch thẻ loại A 8x8x18 (SX theo công nghệ bình thường)	Đ/viên	220
19	- Gạch ống 4 lỗ 9x9x19 mác >50 (Hiệp Thành)	-	420
20	- Gạch ống 4 lỗ 8x8x18 mác >50 (Hiệp Thành)	-	375
21	- Gạch ống 4 lỗ 7,5x7,5x18 mác >50 (H. Thành)	-	250
22	- Gạch thẻ 2 lỗ 5,5x9x19 mác >75 (Hiệp Thành)	-	420
23	- Gạch thẻ 2 lỗ 4,5x8x18 mác >75 (Hiệp Thành)	-	375
24	- Gạch ống 6 lỗ 7,5x11x18 mác >75 (H. Thành)	-	375
25	- Gạch ống 6 lỗ 8x12x18 mác >75 (Hiệp Thành)	-	510
26	- Gạch khía lát vỉa hè 20x20x2 mác >75 tuy nen	-	1.050
27	- Ngói 22v/m <sup>2</sup> (địa phương SX - B/Q)	-	1.000
28	- Ngói Đồng Nai (119 Điện Biên Phủ-TP.HCM)	-	3.000
29	- Úp nóc Đồng Nai (-nt-)	-	6.000
30	- Tấm lợp Fibrociment Biên Hoà	Đ/Tấm	30.000
31	- Tôn tráng kẽm phẳng VN 0,27mm Posvina	Đ/m <sup>2</sup>	23.500
32	- Tôn tráng kẽm phẳng VN 0,30mm Posvina	-	25.000
33	- Tôn tráng kẽm VN 0,27mm Posvina	Đ/Tấm	42.000
34	- Tôn tráng kẽm VN 0,30mm Posvina	-	45.000
35	- Tôn tráng kẽm VN 0,40mm Posvina	-	53.500
36	- Kính trắng 5 ly ngoại	Đ/m <sup>2</sup>	78.000
37	- Kính trắng 3 ly ngoại	-	65.000
38	- Kính màu 5 ly ngoại	-	90.000
39	- Ván ép VN loại BC	-	15.000
40	- Ván ép VN loại CD	-	13.000
41	- Sơn gỗ (trung bình), sơn chống rỉ	Đ/kg	10.000
42	- Sơn gỗ, sơn sắt loại tối (Bạch Tuyết)	-	27.000
43	- Gỗ xẻ nhóm 4 làm coffage	Đ/m <sup>3</sup>	2.300.000
44	- Gỗ xẻ nhóm 4 làm cấu kiện - Trang trí nội thất	-	2.500.000
45	- Vôi	Đ/kg	800
46	- A dao	-	10.000
47	- Bột màu (bình quân)	-	10.000
48	- Đinh (bình quân)	-	5.500
49	- Sơn nước DENZO trong và ngoài nhà (b/ quân)	-	10.000
50	- Dây kẽm buộc	-	6.000
51	- Đá rửa	Đ/kg	300
52	- Đá mài	-	800
53	- Gạch men VN 11x11 loại A	Đ/viên	660
54	- " 15x20 "	-	1.500
55	- " 20x25 "	-	3.600
56	- Gạch ciment hoa (Địa phương SX)	-	1.700

- 3 -

57	- Gạch lát nền 30x30 Trung Quốc	Đ/viên	4.250
58	- Gạch lát nền 30x30 (Việt Nam + Ý)	-	6.000
59	- Bàn cầu xôm VN loại A	Đ/bộ	120.000
60	- Bàn cầu bệt VN loại A	-	530.000
61	- Bàn cầu bệt Thái	-	900.000
61	- Lavabo VN loại A	-	145.000
62	- Lavabo Thái	-	280.000
63	- Giấy dán tường, trần (bình quân)	Đ/m <sup>2</sup>	6.000
64	- Formica	-	35.000
65	- Dây kẽm gai đôi	Đ/kg	6.500
66	- Lưới thép ô vuông	Đ/m <sup>2</sup>	10.000
67	- Lưới B40 loại 1,8m	Đ/m	25.000
68	- Lưới B40 loại 1,2m	-	18.000
69	- Ống xối, máng xối (cả móc, kiếng)	-	22.000
70	- Dây điện CADIVI 30/10	-	3.000
71	- Dây điện CADIVI 20/10	-	1.600
72	- Dây điện CADIVI 16/10	-	1.100
73	- Dây điện CADIVI 12/10	-	700
74	- Tôn mạ màu giả ngói (Nippovina SX) 0,37mm	-	42.000
75	- Tôn mạ màu giả ngói (Nippovina SX) 0,40mm	-	45.000
76	- Tôn mạ màu sóng vuông (Nippovina) 0,37mm	-	40.000
77	- Tôn mạ màu sóng vuông (Nippovina) 0,40mm	-	41.500
78	- Tôn kẽm sóng vuông (Nippovina SX) 0,40mm	-	37.000
79	- Tôn kẽm sóng vuông (Nippovina SX) 0,45mm	-	40.500
80	- Tôn kẽm lạnh sóng vuông (Nippovina) 0,38mm	-	37.000
81	- Ciment trắng Hải Phòng	Đ/kg	1.600
82	- Cầu dao 20A - 2 pha	Đ/cái	12.000
83	- Cầu dao 30A	-	18.000
84	- Đèn neon 1,2m (tăng pho, máng Thái)	Đ/bộ	42.000
85	- Đèn neon 0,6m (tăng pho, máng Thái)	-	36.000
86	- Cửa sắt kéo	Đ/m <sup>2</sup>	240.000
87	- Hoa sắt cửa	-	70.000 - 80.000
88	- Cổng sắt	-	180.000
89	- Lan can sắt	-	70.000 - 80.000
90	- Cửa sắt	-	220.000
91	- Cửa pa nô sắt	-	250.000
92	- Khung cửa gỗ (nhóm III - IV)	Đ/m	20.000
93	- Cửa panô gỗ (nhóm III - IV)	Đ/m <sup>2</sup>	140.000
94	- Cửa panô kính (nhóm III - IV)	-	140.000
95	- Cửa chớp gỗ (nhóm III - IV)	-	170.000

96	- Cửa chữ Z đơn giản (nhóm III - IV)	Đ/m <sup>2</sup>	90.000
97	- Cửa sổ kính (nhóm III - IV)	-	130.000
98	- Ống nước nhựa Ø 21	Đ/m	3.000
99	- Ø 26	-	4.000
100	- Ø 34	-	6.000
101	- Ø 40	-	7.000
102	- Ø 50	-	9.000
103	- Ø 90	-	13.000
104	- Ø 114	-	20.000
105	- Ống sắt tráng kẽm Ø 15 dày 2,0 ly	-	9.000
106	- Ø 20 dày 2,0 ly	-	11.000
107	- Ø 26 dày 2,5 ly	-	16.000
108	- Ø 33 dày 2,6 ly	-	19.000
109	- Ống sắt tráng kẽm Ø 40 dày 3,0 ly	-	24.000
110	- Ø 50 dày 3,0 ly	-	32.000
111	- Vòi nước bằng đồng	Đ/cái	7.000
112	- Cút sắt Ø 15 x 21	-	1.500
113	- Ø 20 x 27	-	1.800
114	- Côn sắt Ø 15 x 21	-	1.800
115	- Ø 20 x 27	-	2.800
116	- Tê sắt Ø 15 x 21	-	2.000
117	- Ø 20 x 27	-	2.600
118	- Rắc co tráng kẽm Ø 15	-	4.000
119	- Ø 20	-	5.000
120	- Xăng A 83	Đ/lít	4.300
121	- Dầu Diezen thông dụng	-	3.300
122	- Nhớt	-	8.000
123	- Thép góc V2,5	Đ/kg	4.800
124	- Thép góc V3	-	4.600
125	- Thép góc V4	-	4.300
126	- Thép góc V5	-	4.100
127	- Thép dẹt 3x20	-	4.600

**GHI CHÚ:**

• Từ mục (19) → (26): Gạch tuy nen do Xi nghiệp gạch Hiệp Thành - Lâm Đồng sản xuất.


• Giá cửa gỗ các loại: đã tính cả kính ngoài 5 mm và các phụ kiện kèm theo như: bản lề, êke, chốt, nẹp ngoài,.....(chưa có khoá).

**• Quy cách gỗ làm cửa:**

- + Khung ngoài : gỗ đà 6 x 12.
- + Đố cửa : gỗ đà 4 x 8.
- + Ván cửa pa nô : gỗ ván 3 cm.

- 5 -

- + Nẹp ngoài : 1 x 4 (có gỗ chỉ trang trí).
- + Ván làm thanh chớp : gỗ ván 1.5 cm x 6 cm.
- Giá kính: giá thành phẩm đã tính đến hao hụt và công lắp đặt.
- Quy cách cửa, cổng, khung sắt:

• **Cửa sắt kéo (mục 86):** thanh đứng 2  18 x 18 dày 3 mm, khoảng cách a = 130. Sắt lá đan chéo 18 mm x 3 mm, sắt lá góc dày 0.35 mm. Trọng lượng từ 30 → 32 kg/m<sup>2</sup>.

• **Hoa sắt cửa (mục 87):**

- + Loại sắt lá dẹt: sắt 16 x 3 hàn ô vuông a = 130 (Hoặc có thêm hoa văn). Trọng lượng từ 7 → 8 kg/m<sup>2</sup>. Đơn giá 70.000 đ/m<sup>2</sup>.
- + Loại sắt vuông 12 x 12 dày 2 mm. Hàn ô vuông a = 140. Trọng lượng 10 → 11 kg/m<sup>2</sup>. Đơn giá 80.000 đ/m<sup>2</sup>.


• **Cổng sắt (mục 88):**

- + Khung bằng ống sắt tròn Ø50 hoặc sắt vuông 50 x 50 dày 3 mm.
- + Chân cổng hàn sắt tôn dày 1.2 mm cao từ 400 → 500.
- + Phần trên: sắt tròn Ø14, a = 130.
- + Có hoa văn đơn giản.

• **Lan can sắt (mục 89) (có hoa văn đơn giản):**

- + Loại hoa văn sắt vuông, tay vịn sắt vuông 50 x 50 hoặc sắt ống Ø50 dày 3 mm, song sắt hộp 14 x 14 dày 2 mm hoặc sắt tròn ≥ Ø12 cao 0.85 m; trọng lượng từ 10 → 12 kg/m<sup>2</sup> - Đơn giá 80.000 đ/m<sup>2</sup>.
- + Loại hoa văn sắt dẹt: như loại trên nhưng song sắt bằng sắt dẹt 16 x 3 mm; trọng lượng từ 8 → 10 kg/m<sup>2</sup> - Đơn giá 70.000 đ/m<sup>2</sup>.

• **Cửa sắt - Khung sắt (mục 90) (cửa di + cửa sổ, kể cả hoa sắt):**

- + Khung ngoài -  40 x 40 x 4 mm
- + Khung nội - sắt vuông 32 x 32 dày 3 mm.
- + Hoa sắt bằng sắt vuông 12 x 12 dày 2 mm, a = 130
- Trọng lượng : 28 → 30 kg/m<sup>2</sup>.
- Đơn giá : 220.000 đ/m<sup>2</sup>.

• **Cửa pa nô sắt (mục 91):** như trên, phần pa nô bằng sắt tôn dày 1.2

mm.

Trọng lượng : 30 → 32 kg/m<sup>2</sup>.

Đơn giá : 250.000 đ/m<sup>2</sup>. (chưa kể kính, khoá)

- Sơn nước: Trường hợp thiết kế yêu cầu sử dụng loại sơn khác thì phải có quy trình, định mức và hoá đơn hợp lệ của nhà sản xuất mới được thanh toán.

**TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1./- Giá thông báo trên là giá thị trường bình quân đến chân công trình, trong phạm vi 10Km tính từ điểm lấy vật liệu hợp lý. Trường hợp thực tế phải vận chuyển xa hơn thì từ KM thứ 11 trở đi thực hiện như sau:

- Khi lập dự toán và cấp phát vốn đầu tư XD CB: tính cước vận chuyển theo quyết định số 36/VGCP-CNTDDV ngày 08/05/1997 của Ban Vật Giá Chính Phủ về cước vận tải hàng hoá bằng ô tô.

- 6 -

• Khi quyết toán, căn cứ vào thực tế đã thuê vận chuyển, nhưng tối đa không vượt quá mức quy định của quyết định số 36/VGCP-CNTDDV nói trên.

• Riêng giá gạch tuy nen Hiệp Thành là giá giao trên phương tiện tại nhà máy sản xuất gạch, các chủ đầu tư công trình có sử dụng gạch tuy nen cộng thêm chi phí vận chuyển từ nơi mua gạch về đến chân công trình theo chi phí đã thuê vận chuyển thực tế nhưng tối đa không vượt quá mức quy định của quyết định số 36/VGCP-CNTDDV ngày 08/05/1997 của Ban Vật Giá Chính Phủ.

2./- Đối với các loại vật liệu không quy định trong thông báo này, thực hiện theo tinh thần thông báo số 11/LN-CT ngày 11/01/1994 của Liên Ngành Tài Chính-Vật giá-Cục Thuế Lâm Đồng đã quy định (có hoá đơn chứng từ liếp lệ theo quy định của Bộ Tài Chính) nhưng không vượt quá mặt bằng chung của giá thị trường ở cùng thời điểm.

3./- Liên Sở chỉ thông báo các loại vật liệu thông dụng. Nếu do yêu cầu kỹ mỹ thuật, công trình đòi hỏi phải sử dụng vật tư cao cấp hơn (các loại vật tư đó phải phù hợp với cấp công trình, phải được thể hiện trong dự án được duyệt và trong thiết kế - dự toán trình duyệt) thì mới được thanh quyết toán theo chứng từ, hoá đơn hợp lệ theo quy định của Bộ Tài Chính.

**SỞ TÀI CHÍNH VẬT GIÁ LÂM ĐỒNG**

P. Giám đốc

(đã ký và đóng dấu)

**THÁI KHẮC NGỌ****SỞ XÂY DỰNG LÂM ĐỒNG**

P. Giám đốc

(đã ký và đóng dấu)

**HUỲNH MÃN****SAO Y BẢN CHÍNH**

Đàlat, ngày 02 tháng 05 năm 1998

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÂM ĐỒNG**

P. Giám Đốc

**HUỲNH MÃN**