

UBND TỈNH BÌNH THUẬN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1843/SXD-QLXD

Bình Thuận, ngày 11 tháng 9 năm 2013

V/v triển khai thực hiện
Thông tư số 10/2013/TT-BXD
và Thông tư số 13/2013/TT-BXD
của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

Kính gửi:

- Các Cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã và thành phố trên địa bàn tỉnh;
- Các Hội, Hiệp hội và Doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng (sau đây được viết tắt là Nghị định số 15/2013/NĐ-CP) đã được ban hành và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 4 năm 2013; để hướng dẫn thực hiện Nghị định số 15/2013/NĐ-CP, Bộ trưởng Bộ Xây dựng ký ban hành 02 Thông tư là Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25 tháng 7 năm 2013 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng (sau đây được viết tắt là Thông tư số 10/2013/TT-BXD) và Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15 tháng 8 năm 2013 quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình (sau đây được viết tắt là Thông tư số 13/2013/TT-BXD).

Hiện nay Sở Xây dựng đã dự thảo hoàn chỉnh Quy định về phân cấp thực hiện quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn Nhà nước trên địa bàn tỉnh Bình Thuận (sau đây được viết tắt là dự thảo Quy định phân cấp thay thế Quyết định số 24/2010/QĐ-UBND), theo đó có cập nhật đầy đủ các nội dung của Nghị định số 15/2013/NĐ-CP, Thông tư số 10/2013/TT-BXD, Thông tư số 13/2013/TT-BXD và đã có gửi lấy ý kiến góp ý của các sở, ban, ngành theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh; hiện nay, dự thảo Quy định phân cấp thay thế Quyết định số 24/2010/QĐ-UBND đang trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, ký ban hành.

Trong thời gian chờ ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Quy định phân cấp thay thế Quyết định số 24/2010/QĐ-UBND, Sở Xây dựng đề nghị các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và thành phố, các chủ đầu tư và các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh triển khai thực

hiện về quản lý chất lượng công trình xây dựng theo Nghị định số 15/2013/NĐ-CP như sau:

1. Về quản lý chất lượng công trình xây dựng: thực hiện theo Thông tư số 10/2013/TT-BXD có hiệu lực thi hành kể từ ngày 09 tháng 9 năm 2013, trong đó lưu ý việc kiểm tra công tác nghiệm thu đối với các công trình được nghiệm thu hoàn thành sau ngày 15 tháng 4 năm 2013 phải thực hiện theo quy định của Nghị định số 15/2013/NĐ-CP và Thông tư số 10/2013/TT-BXD.

2. Về thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình: thực hiện theo Thông tư số 13/2013/TT-BXD có hiệu lực thi hành kể từ ngày 30 tháng 9 năm 2013, trong đó lưu ý các công trình thuộc đối tượng phải trình cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm tra thiết kế xây dựng nếu đã được ký hợp đồng và tổ chức thẩm tra thiết kế xây dựng trước ngày 15 tháng 4 năm 2013 thì thực hiện theo khoản 1, Điều 9, Thông tư số 13/2013/TT-BXD; các công trình thuộc đối tượng phải trình cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm tra thiết kế xây dựng nếu đã được phê duyệt thiết kế xây dựng từ ngày 15 tháng 4 năm 2013 đến ngày 30 tháng 9 năm 2013 thì chủ đầu tư phải gửi kết quả thẩm tra và Quyết định phê duyệt đến các cơ quan chuyên môn về xây dựng để quản lý.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có vấn đề gì chưa rõ cần trao đổi, đề nghị các đơn vị có ý kiến gửi về Sở Xây dựng để được hướng dẫn. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân tỉnh (báo cáo);
- Các Sở: GT,CT, NN&PTNT, GD&ĐT, Y tế, VHTTDL, LĐTBXH, KH&ĐT, TC;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc SXD;
- Các Trung tâm: Tư vấn đầu tư xây dựng, Kiểm định xây dựng, Quy hoạch xây dựng;
- Ban Quản lý dự án, Phòng Kinh tế Hạ tầng và Phòng Quản lý đô thị các huyện, thị xã La Gi và thành phố Phan Thiết;
- Các chủ đầu tư;
- Đăng trên website của Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD. Hoàng (b)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Hải