

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HOÀ**

Số : 05 /2012/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 17 tháng 02 năm 2012

21/2/12

QUYẾT ĐỊNH

18 Về việc sửa đổi, bổ sung Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm Quyết định số 84/2007/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HOÀ

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 03/12/2004;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 84/2007/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành Quy định một số nội dung về Quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ công văn số 5494/UBND ngày 17/10/2011 của UBND tỉnh Khánh Hòa V/v cấp phép xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thành phố Nha Trang;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại công văn số 234 /SXD-KTQH ngày 08/02/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Quy định một số nội dung về Quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa ban hành kèm Quyết định số 84/2007/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh Khánh Hòa như sau:

1. Sửa đổi Khoản 1 Điều 12 như sau:

“1. Ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng cấp Giấy phép xây dựng đối với các công trình xây dựng: công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II; công trình tôn giáo; công trình di tích lịch sử - văn hóa; công trình tượng đài, tranh hoành tráng; công trình khu bảo tồn trên địa bàn tỉnh; các công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng; các công trình phải lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật (trừ những công trình thuộc thẩm quyền quyết định đầu tư của UBND cấp huyện); nhà ở riêng lẻ trên các trục đường Trần Phú, Phạm Văn Đồng và tại các nút giao thông (ngã 5, ngã 6, ngã 7) trên địa bàn thành phố Nha Trang.

Giao Sở Xây dựng, UBND thành phố Nha Trang phối hợp kiểm tra và thống nhất các vị trí nhà ở riêng lẻ tại các nút giao thông (ngã 5, ngã 6, ngã 7) thuộc thành phố Nha Trang do Sở Xây dựng thực hiện cấp phép xây dựng, báo cáo UBND tỉnh xem xét chấp thuận làm cơ sở để thực hiện.”

2. Sửa đổi Khoản 4 Điều 12 như sau:

“4. Đối với các công trình, nhà ở riêng lẻ xây dựng trên trục đường Trần Phú, Phạm Văn Đồng và nhà ở riêng lẻ tại các nút giao thông (ngã 5, ngã 6, ngã 7) thuộc thành phố Nha Trang, Giám đốc Sở Xây dựng thực hiện cấp Giấy phép xây dựng sau khi UBND tỉnh có ý kiến thỏa thuận phương án kiến trúc.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 84/2007/QĐ-UBND ngày 31/12/2007 của UBND tỉnh và các văn bản liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *VT*

Nơi nhận :
- Như điều 3;
- Lưu: VT, ₅₀

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Lê Đức Vinh".

Lê Đức Vinh