

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 08/2012/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Phú Thọ, ngày 02 tháng 3 năm 2012*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc quy định hạn mức giao đất ở làm căn cứ tính thuế  
sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND, UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp ngày 17/6/2010;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 53/2011/NĐ-CP ngày 01/7/2011 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 21/02/2012 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định hạn mức giao đất ở làm căn cứ tính thuế sử dụng đất phi nông nghiệp đối với đất ở trên địa bàn tỉnh từ ngày 01/01/2012 như sau:

1. Đối với các phường, thị trấn: 200m<sup>2</sup>
2. Đối với các xã đồng bằng, trung du: 300m<sup>2</sup>.
3. Đối với các xã miền núi: 400m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày, kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành, thị và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Hoàng Dân Mạc (Đã ký)**