

BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI
CỤC QUẢN LÝ XD & CL CTGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 1543/CQLXD-SB3

V/v: Chi phí nhân công trong lập dự toán
các dự án ĐTXDCT mở rộng QL1 đoạn
Thanh Hóa - Cần Thơ.

Hà Nội, ngày 27 tháng 9 năm 2013

Kính gửi:

- Các Ban QLDA: 1, 2, 5, 6, 7, 85, Thăng Long, ATGT;
- Các Sở GTVT: Thanh Hóa, Hà Tĩnh, Quảng Bình, Quảng Ngãi;
- Tổng công ty Tư vấn thiết kế GTVT, Công ty Cổ phần TVTK
GTVT phía Nam, Công ty TNHH một thành viên Tư vấn và Khảo
sát xây dựng - Bộ Quốc phòng.

Cục QLXD & CLCTGT nhận được Văn bản số 2990/TEDI-VPDA ngày 18/9/2013 của Tổng công ty Tư vấn thiết kế GTVT (TEDI) về việc chi phí nhân công trong lập dự toán các Dự án đầu tư XDCT mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ. Sau khi xem xét, Cục QLXD & CLCTGT có ý kiến như sau:

Để tăng cường quản lý chất lượng, giá thành Dự án cải tạo, mở rộng QL1 và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây nguyên (QL14 cũ), Thủ tướng Chính phủ giao Bộ Xây dựng có ý kiến thẩm định về đơn giá, dự toán công trình (tại Thông báo số 193/TB-VPCP ngày 14/5/2013 của Văn phòng Chính phủ). Bộ Xây dựng đã giao Vụ Quản lý hoạt động xây dựng, Cục Hạ tầng kỹ thuật, Vụ Kinh tế xây dựng và Viện Kinh tế xây dựng tham gia, phối hợp với Bộ GTVT thẩm tra thiết kế, dự toán các dự án mở rộng QL1 (Văn bản số 943/BXD-HĐXD ngày 23/5/2013 của Bộ Xây dựng).

Bảng văn bản số 1017/VKT/BDS ngày 02/8/2013 Viện Kinh tế xây dựng có ý kiến đề nghị Tư vấn lập dự toán căn cứ trên mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định 70/2011/NĐ-CP ngày 22/8/2011 của Chính phủ để đảm bảo tính thống nhất giữa các gói thầu trên toàn tuyến. Mặt khác, theo báo cáo của TEDI tại Văn bản số 2990/TEDI-VPDA ngày 18/9/2013 thì chi phí nhân công tính với mức lương tối thiểu vùng theo Nghị định 70/2011/NĐ-CP ngày 22/8/2011 đã phù hợp so với mức lương bình quân trong các doanh nghiệp xây dựng công trình giao thông.

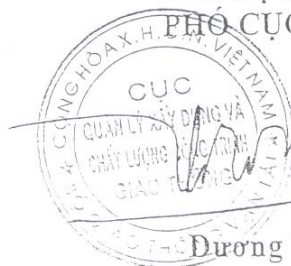
Do vậy, để thống nhất việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, đề nghị các Chủ đầu tư, Ban QLDA và Tư vấn thiết kế chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện theo đúng nội dung Văn bản số 8179/BGTVT-CQLXD ngày 12/8/2013 của Bộ GTVT về hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ./.

(gửi kèm theo Văn bản số 1017/VKT/BDS ngày 02/8/2013 Viện Kinh tế xây dựng; Văn bản số 8179/BGTVT-CQLXD ngày 12/8/2013 của Bộ GTVT). *Ma S*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- Các Phó cục trưởng;
- Các Phòng SB1, SB2, TH, HHHKĐT;
- Lưu VP, SB3 (03).

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Dương Viết Roãn

BỘ XÂY DỰNG
VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1017/VKT/BDS

V/v: Góp ý về một số nội dung lập
dự toán dự án mở rộng Quốc lộ 1
đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ

Hà Nội, ngày 02 tháng 8 năm 2013
BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI
CỤC QUẢN LÝ XÂY DỰNG & CHẤT LƯỢNG CTGT

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....6133

Ngày.....tháng.....năm 20.....

Kính gửi: Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông -
Bộ Giao thông vận tải

Viện Kinh tế xây dựng đã nhận được công văn số 1062/CQLXD-SB3 ngày 24/7/2013 của Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông về việc đề nghị góp ý một số nội dung trong công tác lập dự toán các dự án mở rộng Quốc lộ 1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ nêu tại công văn số 2150/TEDI-VPDA ngày 19/7/2013 của Tổng công ty Tư vấn thiết kế giao thông vận tải. Sau khi nghiên cứu, Viện Kinh tế xây dựng có ý kiến như sau:

1/ Về các biểu mẫu tính toán khối lượng và các nội dung dự toán

Các biểu mẫu tính toán khối lượng, tính toán và tổng hợp dự toán công trình cơ bản đã tuân theo các hướng dẫn tại Quyết định số 788/QĐ-BXD ngày 26/8/2010 về hướng dẫn đo bóc khối lượng xây dựng công trình và Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình của Bộ Xây dựng.

2/ Về việc áp dụng mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định số 103/2012/NĐ-CP ngày 04/12/2012 của Chính phủ

Bộ Xây dựng đã có hướng dẫn việc áp dụng mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định 103/2012/NĐ-CP phải dựa trên cơ sở mặt bằng giá nhân công thực tế trên thị trường tại từng khu vực. Do vậy, việc áp dụng mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định số 103/2012/NĐ-CP để xác định giá nhân công cho toàn tuyến là chưa phù hợp. Tư vấn lập dự toán căn cứ trên mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định 70/2011/NĐ-CP ngày 22/8/2011 của Chính phủ để đảm bảo tính thống nhất giữa các gói thầu trên toàn tuyến. Trường hợp giá nhân công xác định trên cơ sở mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định 70/2011/NĐ-CP chưa phù hợp (thấp hơn) so với mức giá nhân công thực tế trên thị trường tại khu vực thì báo cáo chủ đầu tư xem xét.

3/ Về các phụ cấp theo lương: tính toán theo quy định, tham khảo hướng dẫn của địa phương.

4/ Về một số nội dung chi phí đảm bảo an toàn giao thông, di chuyển thiết bị thi công và lực lượng lao động đến công trường, □: căn cứ đặc điểm của từng gói thầu, tư vấn lập dự toán xem xét sự cần thiết phải thực hiện và lập dự toán cho các công việc nói trên.

Trên đây là ý kiến của Viện Kinh tế xây dựng, đề nghị Cục Quản lý xây dựng và chất lượng công trình giao thông xem xét, chỉ đạo các đơn vị tư vấn thực hiện để đảm bảo tính thống nhất của toàn dự án.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VKT. BDS, V.7

KT. VIỆN TRƯỞNG

PHÓ VIỆN TRƯỞNG



Nguyễn Phạm Quang Tú



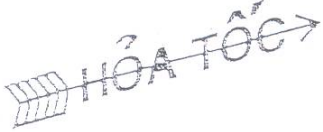
Số: 8179 /BGTVT- CQLXD

Hà Nội, ngày 12 tháng 8 năm 2013

V/v: Các nội dung hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ

Kính gửi:

- Các Ban QLDA: Thăng Long, ATGT, 1,2,5,6,7 và 85;
- Các Sở GTVT: Thanh Hóa, Hà Tĩnh, Quảng Bình, Quảng Ngãi;
- Tổng công ty Tư vấn thiết kế GTVT (TEDI), Công ty Cổ phần TVTK GTVT phía Nam (TEDI South), Công ty Tư vấn và Khảo sát xây dựng Bộ Quốc phòng.



Bộ GTVT đã nhận được văn bản số 2272/TEDI-VPDA ngày 25/7/2013 của Tổng công ty Tư vấn thiết kế GTVT (TEDI) về việc trình nộp các hồ sơ mẫu phục vụ công tác khảo sát TKBVTC các dự án đầu tư XDCT mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ, trong đó bao gồm hồ sơ hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán.

Trên cơ sở ý kiến của Viện Kinh tế Xây dựng - Bộ Xây dựng tại văn bản số 1017/VKT/BDS ngày 02/8/2013 góp ý về một số nội dung lập dự toán mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ;

Xét văn bản số 1160/CQLXD-SB3 ngày 08/8/2013 của Cục QLXD & CLCTGT;

Để đảm bảo thống nhất việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình đối với các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ, Bộ Giao thông vận tải có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận các nội dung hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ theo đề xuất của TEDI và các nội dung nêu tại văn bản số 1160/CQLXD-SB3 ngày 08/8/2013 của Cục QLXD & CLCTGT.

2. Yêu cầu TEDI hoàn chỉnh hồ sơ hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ theo các nội dung nêu tại văn bản số 1160/CQLXD-SB3 ngày 08/8/2013 của Cục QLXD & CLCTGT, cung cấp hồ sơ hướng dẫn cho các đơn vị Tư vấn, các Chủ đầu tư, các Ban QLDA để triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ dự án

3. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc, các đơn vị liên quan kịp thời phản ánh và phối hợp với TEDI, báo cáo Bộ GTVT để hướng dẫn giải quyết.

Căn cứ vào các nội dung trên yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Các Thủ trưởng (để chỉ đạo);
- Viện KTXD-Bộ XD (để p/h);
- Thanh tra Bộ;
- Lưu VT, CQLXD (03)

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Trương Tấn Viên

BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI
CỤC QLXD & CLCTGT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1160/CQLXD-SB3

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2013

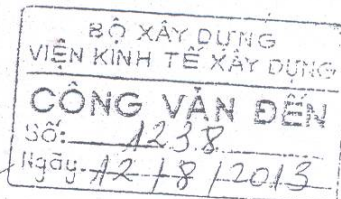
V/v: Các nội dung hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ.

Phụ lục:

- ~~Thư~~ Tư (PVT)

- P. ~~Đ~~ ~~Đ~~, KTM, BĐS.

12/8/13



Kính gửi: Bộ Giao thông vận tải.

Cục QLXD & CLCTGT đã nhận được các văn bản số 2150/TEDI-VPDA ngày 19/7/2013 của Tổng Công ty TVTK GTVT (TEDI) về việc thống nhất nội dung lập dự toán các dự án mở rộng QL1; số 2272/TEDI-VPDA ngày 25/7/2013 về việc trình nộp các hồ sơ mẫu phục vụ công tác khảo sát TKBVTC các dự án đầu tư XDCT mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ.

Trên cơ sở văn bản số 1017/VKT/BDS ngày 02/8/2013 của Viện Kinh tế Xây dựng - Bộ Xây dựng góp ý về một số nội dung lập dự toán mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ, Cục QLXD & CLCTGT xin báo cáo các nội dung sau:

1. Về các biểu khối lượng và dự toán:

Các hướng dẫn về lập biểu khối lượng và lập dự toán công trình do TEDI dự thảo cơ bản đã tuân theo các hướng dẫn tại Quyết định số 788/QĐ-BXD ngày 26/8/2010 về hướng dẫn đo bóc khối lượng xây dựng công trình và Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Một số nội dung cần điều chỉnh, bổ sung như:

- Về công tác lập dự toán cho hạng mục đảm bảo giao thông (ĐBGT): yêu cầu bổ sung biểu hướng dẫn lập dự toán chi phí ĐBGT của Nhà thầu và các chi phí hỗ trợ cho công tác ĐBGT của các lực lượng Cảnh sát giao thông, Thanh tra giao thông, Đoàn Thanh niên... để đảm bảo có nguồn kinh phí triển khai thực hiện.

- Chỉnh sửa biểu tổng hợp chi phí xây dựng - mẫu số 02, hạng mục xây lắp phân cầu: tách riêng bảng tổng hợp chi phí xây dựng cho từng cầu lớn, cầu trung.

- Bổ sung thêm hạng mục đào đắp nền đường (các cấp đất) vào biểu tổng hợp khối lượng - mẫu số 04.

2. Về định mức xây dựng:

- Áp dụng các bộ định mức xây dựng được Bộ Xây dựng công bố kèm theo Quyết định số 1776/BXD-VP ngày 16/8/2007 và Quyết định số 1091/QĐ-BXD ngày 26/12/2011 và các bộ định mức khác được công bố.

- Đối với công tác xây dựng đã có trong hệ thống định mức xây dựng được công bố nêu trên nhưng chưa phù hợp với biện pháp, điều kiện thi công hoặc yêu

cầu kỹ thuật của công trình thì các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn nghiên cứu điều chỉnh những định mức đó cho phù hợp để áp dụng cho công trình.

- Đối với các công tác xây dựng mới chưa có trong hệ thống định mức xây dựng đã được công bố thì các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn căn cứ theo yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công và phương pháp xây dựng định mức do Bộ Xây dựng hướng dẫn để xây dựng định mức hoặc áp dụng các định mức xây dựng tương tự ở các công trình khác.

- Trường hợp xây dựng mới hoặc điều chỉnh các định mức đã được công bố để sử dụng lập các đơn giá cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ: Để đảm bảo tiến độ dự án, trong bước lập dự toán giá gói thầu, kiến nghị Bộ GTVT cho phép vận dụng, áp dụng các định mức tương tự. Trong giai đoạn triển khai tiếp theo, các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn căn cứ điều kiện thi công thực tế và phương pháp lập định mức xây dựng công trình do Bộ Xây dựng hướng dẫn để xác định chính thức, đồng thời lấy ý kiến thẩm tra của Viện Kinh tế Xây dựng và trình Bộ GTVT xem xét, quyết định để áp dụng cho công trình.

3. Về xác định giá vật liệu:

- Căn cứ vào các tiêu chuẩn kỹ thuật được duyệt của dự án, các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn xác định giá vật liệu xây dựng phù hợp với tiêu chuẩn, chủng loại và chất lượng vật liệu sử dụng cho công trình.

✓ - Giá vật liệu xây dựng xác định trên cơ sở công bố giá của địa phương. Trường hợp giá vật liệu xây dựng chưa có trong công bố giá của địa phương hoặc đã công bố nhưng chưa phù hợp, các Chủ đầu tư, các Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn thiết kế, Tư vấn thẩm tra xác định giá vật liệu đến hiện trường xây lắp và thỏa thuận với cơ quan quản lý giá của địa phương làm cơ sở để áp dụng.

- Giá vật liệu đến hiện trường xây lắp xác định trên cơ sở số liệu điều tra khảo sát nguồn vật liệu, điều kiện vận chuyển, cự ly và loại hình vận chuyển và được tính toán theo phương pháp lập đơn giá xây dựng công trình.

4. Về xác định chi phí nhân công:

Trên cơ sở các hướng dẫn tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng, các ý kiến tại văn bản số 1017/VKT/BDS ngày 02/8/2013 của Viện Kinh tế xây dựng, đề xuất của TEDI tại văn bản số 2150/TEDI-VPDA ngày 19/7/2013, kiến nghị Bộ GTVT chấp thuận các nội dung sau:

4.1. Về đơn giá ngày công: áp dụng mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định 70/2011/NĐ-CP ngày 22/8/2011 của Chính phủ cho toàn dự án. Trường hợp giá nhân công xác định trên cơ sở mức lương tối thiểu vùng quy định tại Nghị định 70/2011/NĐ-CP chưa phù hợp (thấp hơn) so với mức giá nhân công thực tế trên thị trường tại khu vực triển khai dự án, thì các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn xác định rõ cơ sở điều chỉnh, lấy ý kiến thẩm tra của Viện Kinh tế xây dựng và đề xuất báo cáo Bộ GTVT để xem xét quyết định.

4.2. Về các khoản phụ cấp tính theo lương:

$$M.C. 0,3 \times 1150.000^T = (20\% \text{ & } 10\%) \text{ LTC} = 1.150.000$$

LD KN

10%

- Các phụ cấp tính theo lương cơ bản gồm: Phụ cấp không ổn định sản xuất ở mức bình quân 10%, một số khoản lương phụ (nghỉ lễ, tết, phép...) bằng 12% và một số chi phí có thể khoán trực tiếp cho người lao động tính bằng 4% lương cơ bản.

- Một số khoản phụ cấp khác như: Phụ cấp khu vực, phụ cấp lưu động... tính toán theo đúng các quy định tại Nghị định số 205/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ.

✓ Trong quá trình lập dự toán Tư vấn có thể tham khảo thêm công bố giá của địa phương có tuyến đi qua và các khu vực lân cận để xác định cho phù hợp.

5. Về xác định giá ca máy và thiết bị thi công:

Hiện nay do công bố giá ca máy của các địa phương còn khác biệt về thời điểm công bố, phương pháp tính chi phí nhân công trong ca máy, chênh lệch trong giá ca máy giữa các địa phương... Để đảm bảo tính thống nhất trong nguyên tắc xác định giá ca máy, khắc phục các tồn tại nêu trên, kiến nghị Bộ GTVT cho phép xác định giá ca máy trên cơ sở quy định tại Thông tư 06/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng "Hướng dẫn phương pháp xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng công trình" để xây dựng giá ca máy và thiết bị thi công cho phù hợp.

6. Về xác định chi phí đảm bảo giao thông:

- Đối với chi phí ĐBGT của Nhà thầu: Trên cơ sở phương án ĐBGT cụ thể của từng gói thầu xây lắp, các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn lập dự toán chi tiết theo quy định của Thông tư 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng (bao gồm các chi phí như: hệ thống cọc tiêu, biển báo, rào chắn, nhân công điều tiết đảm bảo giao thông...).

- Đối với chi phí hỗ trợ cho công tác ĐBGT của lực lượng Cảnh sát giao thông, Thanh tra giao thông, Đoàn Thanh niên... trên cơ sở phương án phối hợp cụ thể về điều tiết ĐBGT trong quá trình thi công và thời gian thực hiện, các Chủ đầu tư, Ban QLDA chỉ đạo Tư vấn lập dự toán chi tiết trình duyệt (bao gồm các chi phí như: bồi dưỡng, phụ cấp kiêm nhiệm, chi phí huy động phương tiện, nhiên liệu...).

✓ Để đảm bảo tiến độ triển khai dự án, trường hợp khi lập dự toán giá gói thầu chưa đủ điều kiện để xác định dự toán chi tiết cho các hạng mục nêu trên, đề nghị cho phép tạm tính bằng 1% chi phí xây dựng của từng gói thầu, trong bước triển khai thi công yêu cầu lập dự toán chi tiết trình duyệt theo quy định.

7. Về chi phí di chuyển thiết bị thi công và lực lượng lao động đến công trường: Yêu cầu Tư vấn căn cứ vào đặc điểm cụ thể của từng gói thầu và xem xét sự cần thiết phải thực hiện để lập dự toán chi tiết trình duyệt. Trường hợp khi lập dự toán giá gói thầu chưa đủ cơ sở để xác định dự toán chi tiết cho hạng mục này đề nghị cho phép tạm tính bằng 0,5% chi phí xây dựng của từng gói thầu, trong bước triển khai thực hiện yêu cầu lập dự toán chi tiết trình duyệt theo quy định.

Trên cơ sở đề xuất của TEDI, ý kiến thỏa thuận của Viện Kinh tế Xây dựng-Bộ Xây dựng tại văn bản số 1017/VKT/BĐS ngày 02/8/2013, để đảm bảo tính

thống nhất trong công tác tính toán khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ, Cục QLXD & CLCTGT kiến nghị Bộ GTVT:

- Chấp thuận các nội dung hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ theo các nội dung nêu trên.

- Yêu cầu TEDI hoàn chỉnh hồ sơ hướng dẫn lập biểu khối lượng và lập dự toán cho các dự án mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa - Cần Thơ theo các nội dung nêu trên, cung cấp hồ sơ mẫu cho các đơn vị Tư vấn, các Chủ đầu tư, các Ban QLDA để triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ dự án.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc, các đơn vị liên quan kịp thời phản ánh và phối hợp với TEDI, báo cáo Bộ GTVT để hướng dẫn giải quyết.

Cục QLXD & CLCTGT kính báo Bộ GTVT xem xét, quyết định để triển khai bước tiếp theo của dự án./

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Trương Tấn Viên (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- Viện KTXD-Bộ XD (để p/h); ✓
- TEDI (để thực hiện);
- Lưu VP, SB3 (3).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Dương Viết Roãn