

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 851/QĐ-UBND

An Giang, ngày 30 tháng 5 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố chỉ số giá xây dựng tháng 01, 02, 3, quý I năm 2012 và công bố điều chỉnh chỉ số giá xây dựng tháng 10, 11, 12, quý IV năm 2011

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Xây dựng được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2009 của Chính phủ về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 02/2011/TT-BXD ngày 22 tháng 02 năm 2011 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và công bố chỉ số giá xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản số 19/SXD-KTXD ngày 19 tháng 4 năm 2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố chỉ số giá tháng 01, 02, 3, quý I năm 2012 và công bố điều chỉnh chỉ số giá tháng 10, 11, 12, quý IV năm 2011 kèm theo quyết định này. Cụ thể gồm có 02 phụ lục, mỗi phụ lục gồm có 03 bảng:

- Bảng 1 : Chỉ số giá phân xây dựng;

- Bảng 2 : Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công;
- Bảng 3 : Chỉ số giá các vật liệu xây dựng chủ yếu.

Điều 2. Đối tượng, phạm vi áp dụng và tổ chức thực hiện.

a) Lập và điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, dự toán gói thầu và giá dự thầu và quy đổi chi phí đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án có từ 30% nguồn vốn thuộc ngân sách Nhà nước;

b) Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

c) Riêng về áp dụng để điều chỉnh hợp đồng: chủ đầu tư tổ chức xác định cụ thể trình Sở Xây dựng xem xét có ý kiến trước khi thực hiện.

d) Theo định kỳ hàng quý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ tiếp tục cập nhật và công bố chỉ số giá xây dựng này, chủ đầu tư và các cơ quan quản lý Nhà nước về đầu tư xây dựng có liên quan cập nhật bổ sung và sử dụng bộ tài liệu này để thực hiện các việc nêu tại mục a, b, c của điều này theo đúng quy định.

đ) Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc thì liên hệ với sở Xây dựng để được hướng dẫn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc sở Xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận :

- Bộ XD (b/c);
- TT. TU, HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ban ngành cấp tỉnh;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- LĐVP và các phòng;
- Lưu.

(Đã ký)

Võ Anh Kiệt

PHỤ LỤC 1
Chỉ số giá xây dựng tháng 01, tháng 02, tháng 3 và quý I năm 2012
(đính kèm quyết định số: 851/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2012)

Bảng 1 : Chỉ số giá phần xây dựng

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Tháng 01	Tháng 02	Tháng 3	Quý I năm 2012
1	Trường học	237,92	237,92	237,08	237,64
2	Trạm Y tế	239,79	239,79	239,69	239,76
3	Trụ sở cấp huyện, tỉnh	227,36	227,36	227,29	227,34
4	Trụ sở cấp xã	241,98	241,98	241,88	241,95
5	Đường BT xi măng	217,48	217,48	217,48	217,48
6	Đường láng nhựa	228,33	228,33	228,33	228,33
7	Cống hộp (thủy lợi)	225,99	225,99	225,99	225,99

Bảng 2 : Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công

Đơn vị tính :

%

Stt	Loại công trình	Tháng 01			Tháng 02			Tháng 3			Quý I năm 2012		
		VL	NC	Máy	VL	NC	Máy	VL	NC	Máy	VL	NC	Máy
1	Trường học	189,55	420,6	133	189,55	420,6	133	189,55	420,6	133	189,55	420,6	133
2	Trạm Y tế	186,31	420,6	133	186,31	420,6	133	186,31	420,6	133	186,31	420,6	133
3	Trụ sở cấp huyện, tỉnh	190,13	420,6	133	190,13	420,6	133	190,13	420,6	133	190,13	420,6	133
4	Trụ sở cấp xã	191,24	420,6	133	191,24	420,6	133	191,24	420,6	133	191,24	420,6	133
5	Đường BT xi măng	190,59	420,6	133	190,59	420,6	133	190,59	420,6	133	190,59	420,6	133
6	Đường láng nhựa	221,68	420,6	133	221,68	420,6	133	221,68	420,6	133	221,68	420,6	133
7	Cống hộp (thủy lợi)	194,25	420,6	133	194,25	420,6	133	194,25	420,6	133	194,25	420,6	133

Bảng 3 : Chỉ số giá các vật liệu xây dựng chủ yếu.

Đơn vị tính : %

Stt	Loại Vật liệu	Tháng 01	Tháng 02	Tháng 3	Quý I năm 2012
1	Xi măng	163,92	163,92	163,92	163,92
2	Cát xây dựng	251,26	251,26	251,26	251,26
3	Đá xây dựng	226,23	226,23	226,23	226,23
4	Gạch xây	203,20	203,20	200,60	202,34
5	Gỗ xây dựng	153,69	153,69	153,69	153,69
6	Cừ tràm	114,89	114,89	114,89	114,89
7	Thép xây dựng	214,40	214,40	214,40	214,40
8	Nhựa đường	229,25	229,25	229,25	229,25
9	Gạch lát	154,50	154,50	154,50	154,50
10	Vật liệu tấm lợp, bao che	181,37	181,37	181,37	181,37
11	Vật liệu sơn	184,73	184,73	184,73	184,73
12	Vật tư điện	166,57	166,57	166,57	166,57
13	Vật tư nước	164,57	164,57	164,57	164,57

Ghi chú : năm gốc là năm 2006, chỉ số giá = 100.

PHỤ LỤC 2
Chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12 và quý IV năm 2011
(đính kèm quyết định số: 851/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2012)

Bảng 1 : Chỉ số giá phần xây dựng

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12	Quý IV năm 2011
1	Trường học	205,51	205,87	205,87	205,75
2	Trạm Y tế	205,53	208,80	208,80	205,71
3	Trụ sở cấp huyện, tỉnh	200,88	201,18	201,18	201,08
4	Trụ sở cấp xã	208,27	208,59	208,59	208,48

Bảng 2 : Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công

Đơn vị tính : %

Stt	Loại công trình	Tháng 01			Tháng 02			Tháng 3			Quý I năm 2012		
		VL	NC	Máy	VL	NC	Máy	VL	NC	Máy	VL	NC	Máy
1	Trường học	189,61	273,9	118,1	190,07	273,9	118,1	190,07	273,9	118,1	189,92	273,9	118,1
2	Trạm Y tế	185,25	273,9	118,1	185,61	273,9	118,1	185,61	273,9	118,1	185,49	273,9	118,1
3	Trụ sở cấp huyện, tỉnh	188,99	273,9	118,1	189,38	273,9	118,1	189,38	273,9	118,1	189,25	273,9	118,1
4	Trụ sở cấp xã	190,13	273,9	118,1	190,56	273,9	118,1	190,56	273,9	118,1	190,42	273,9	118,1

Bảng 3 : Chỉ số giá các loại vật liệu xây dựng chủ yếu.

Stt	Loại Vật liệu	Đơn vị tính : %			
		Tháng 01	Tháng 02	Tháng 03	Quý I năm 2012
1	Xi măng	163,92	163,92	163,92	163,92
2	Cát xây dựng	228,94	251,26	251,26	228,94
3	Đá xây dựng	226,23	226,23	226,23	226,23
4	Gạch xây	189,74	189,74	189,74	189,74
5	Gỗ xây dựng	153,69	153,69	153,69	153,69
6	Cừ tràm	114,89	114,89	114,89	114,89
7	Thép xây dựng	213,43	214,40	214,40	214,08
8	Gạch lát	154,50	154,50	154,50	154,50
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	181,37	181,37	181,37	181,37
10	Vật liệu sơn	184,73	184,73	184,73	184,73
11	Vật tư điện	166,57	166,57	166,57	166,57
12	Vật tư nước	164,57	164,57	164,57	164,57

Ghi chú : năm gốc là năm 2006, chỉ số giá = 100.