

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1067/UBND-XDCB

Long Xuyên, ngày 01 tháng 4 năm 2009

V/v công bố hệ số điều chỉnh chi phí nhân công và máy thi công đối với công trình xây dựng trên địa bàn An Giang.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Nghị định 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ quy định về quản lý chi phí xây dựng công trình (sau đây gọi tắt là nghị định 99);

Căn cứ Nghị định 03/2008/NĐ-CP ngày 07/01/2008 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ quy định về quản lý chi phí xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 110/2008/NĐ-CP ngày 10/10/2008 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động;

Theo đề nghị của sở Xây dựng tại văn bản số 103/SXD-QLXD ngày 13/3/2009, UBND tỉnh An Giang công bố hệ số điều chỉnh nhân công, máy thi công thuộc hệ thống đơn giá xây dựng cơ bản đã được UBND tỉnh An Giang công bố trên địa bàn tỉnh như sau :

I. Các hệ số được công bố áp dụng:

1. Quy định về vùng :

- Vùng III : các công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Long Xuyên;
- Vùng IV : các công trình xây dựng trên các huyện và thị xã Châu Đốc.

2. Hệ số điều chỉnh chi phí nhân công:

Chi phí nhân công trong dự toán chi phí xây dựng công trình được lập theo bộ Đơn giá xây dựng công trình năm 2006 - phần xây dựng và bộ Đơn giá xây dựng công trình năm 2006 - phần lắp đặt được UBND tỉnh công bố bằng quyết định số 3261/QĐ-UBND ngày 10/12/2007 được nhân với hệ số như sau :

- Vùng III : 1,971;
- Vùng IV : 1,857.

3. Hệ số điều chỉnh chi phí máy thi công:

Chi phí máy thi công trong dự toán chi phí xây dựng công trình được lập theo bộ Đơn giá xây dựng công trình năm 2006 - phần xây dựng và bộ Đơn giá xây dựng công trình năm 2006 - phần lắp đặt được UBND tỉnh An Giang công bố bằng quyết định số

3261/QĐ-UBND ngày 10/12/2007 được nhân với hệ số (hệ số này chưa bao gồm việc điều chỉnh giá nhiên liệu) như sau :

- Vùng III : 1,09;

- Vùng IV : 1,08.

4. Hệ số điều chỉnh chi phí khảo sát:

Dự toán chi phí khảo sát xây dựng lập theo bộ đơn giá xây dựng công trình năm 2006-phần khảo sát được UBND tỉnh An Giang công bố bằng quyết định số 3261/QĐ-UBND ngày 10/12/2007 được nhân với hệ số như sau :

- Vùng III : 1,508;

- Vùng IV : 1,448.

5. Thời gian bắt đầu áp dụng : kể từ ngày 01/4/2009.

II. Tổ chức thực hiện :

1. Đối với các dự án mới đã và đang lập, nhà thầu tư vấn có trách nhiệm báo cáo chủ đầu tư xem xét, quyết định về việc áp dụng hệ thống đơn giá định mức có liên quan đến việc điều chỉnh các hệ số trên.

2. Đối với các công trình, hạng mục công trình đang thi công dở dang thì khối lượng xây dựng thực hiện từ 01/4/2009: chủ đầu tư thương thảo với nhà thầu, xác định việc điều chỉnh các hệ số này; khi cần thiết phải điều chỉnh, tiến hành lập và phê duyệt dự toán bổ sung. Sau đó, chủ đầu tư tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Văn bản chấp thuận của cấp có thẩm quyền và quyết định phê duyệt dự toán bổ sung và phụ kiện hợp đồng là cơ sở pháp lý để thực hiện kiểm soát, thanh toán, không thực hiện lại thủ tục phê duyệt chỉ định thầu hoặc quyết định trúng thầu bổ sung.

3. Các công việc tư vấn và quản lý dự án: cho phép chủ đầu tư xem xét thanh toán theo hợp đồng đã ký đảm bảo nguyên tắc khối lượng thực hiện thuộc giai đoạn nào thì được thanh toán theo chế độ tiền lương của giai đoạn đó.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, phát sinh yêu cầu các đơn vị phản ánh về sở Xây dựng để đơn vị này xử lý hoặc tổng hợp trình UBND tỉnh An Giang quyết định xử lý theo thẩm quyền. /.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Bộ XD (b/c);
- TT, TU, HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- CVP và phòng XD CB;
- Lưu : VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Kim Yên