

**Tài liệu được lưu trữ tại Diễn đàn Thẩm Định Giá:**

<http://www.thamdinggia.org>

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢNG 6**

**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ QUẬN TÂN PHÚ**

(Ban hành kèm Quyết định số 89 /2008/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2008  
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	ÂU CƠ	TRỌN ĐƯỜNG		7,500
2	BÁC ÁI	TÂN SINH	PHAN ĐÌNH PHÙNG	4,700
3	BÌNH LONG	TRỌN ĐƯỜNG		4,800
4	BÙI CẨM HỒ	LŨY BÁN BÍCH	KÊNH TÂN HOÁ	5,000
5	CẦU XẾO	TRỌN ĐƯỜNG		5,200
6	CÁC ĐƯỜNG NỐI GIỮA ĐƯỜNG SỐ 16 VÀ 20	NGUYỄN NHỮ LÂM	ĐỖ ĐỨC DỤC	4,100
7	CÁCH MẠNG	LŨY BÁN BÍCH	TÂN SINH	5,400
8	CHÂN LÝ	ĐỘC LẬP	NGUYỄN TRƯỜNG TỌ	4,700
9	CHÈ LAN VIÊN	TRƯỜNG CHINH	CUỐI ĐƯỜNG	4,800
10	CHU THIÊN	NGUYỄN MỸ CA	TÔ HIỆU	4,700
11	CHU VĂN AN	NGUYỄN XUÂN KHOÁT	CUỐI ĐƯỜNG	4,700
12	CỘNG HOÀ 3	PHAN ĐÌNH PHÙNG	NGUYỄN VĂN HUYỀN	4,300
13	DÂN CHỦ	PHAN ĐÌNH PHÙNG	NGUYỄN XUÂN KHOÁT	4,700
14	DÂN TỘC	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
15	DƯƠNG KHUÊ	LŨY BÁN BÍCH	TÔ HIỆU	5,400
16	DƯƠNG ĐỨC HIỀN	LÊ TRỌNG TẤN	CHÈ LAN VIÊN	4,800
17	DƯƠNG VĂN DƯƠNG	TÂN KỶ TÂN QUÝ	ĐỖ THỪA LUÔNG	5,000
18	ĐÀM THẬN HUY	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
19	ĐÌNH LIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
20	ĐOÀN GIỚI	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
21	ĐOÀN KẾT	NGUYỄN XUÂN KHOÁT	TỰ DO 1	4,700
22	ĐỖ BÍ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
23	ĐỖ CÔNG TƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
24	ĐỖ ĐỐC CHÁN	TRỌN ĐƯỜNG		3,200
25	ĐỖ ĐỐC LỘC	TRỌN ĐƯỜNG		3,900
26	ĐỖ ĐỐC LONG	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
27	ĐỖ ĐỐC THỦ	TRỌN ĐƯỜNG		3,200
28	ĐỖ ĐỨC DỤC	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
29	ĐỖ THỊ TÂM	TRỌN ĐƯỜNG		3,600

30	ĐỒ THỬA LƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,200
31	ĐỒ THỬA TỰ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
32	ĐỒ NHUẬN	LÊ TRỌNG TẤN	CUỐI HÈM SỐ 01 SƠN KỲ	4,300
		CUỐI HÈM SỐ 01 SƠN KỲ	TÂN KỲ TÂN QUỶ	2,600
33	ĐỘC LẬP	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
34	ĐƯỜNG C1	ĐƯỜNG C8	ĐƯỜNG C2	2,400
35	ĐƯỜNG C4	ĐƯỜNG C5	ĐƯỜNG C7	2,600
36	ĐƯỜNG C4A	ĐƯỜNG S11	ĐƯỜNG C1	2,600
37	ĐƯỜNG C5	ĐƯỜNG C8	ĐƯỜNG C2	2,400
38	ĐƯỜNG C6	ĐƯỜNG C5	ĐƯỜNG C7	2,500
39	ĐƯỜNG C6A	ĐƯỜNG S11	ĐƯỜNG C1	2,500
40	ĐƯỜNG C7	ĐƯỜNG C8	ĐƯỜNG C2	2,500
41	ĐƯỜNG C8	ĐƯỜNG C7	ĐƯỜNG S11	2,600
42	ĐƯỜNG CC1	ĐƯỜNG CN1	ĐƯỜNG CC2	3,100
43	ĐƯỜNG CC2	ĐƯỜNG DC9	ĐƯỜNG CN1	3,000
44	ĐƯỜNG CC3	ĐƯỜNG CC4	ĐƯỜNG CC2	3,100
45	ĐƯỜNG CC4	ĐƯỜNG CC5	ĐƯỜNG CN1	2,900
46	ĐƯỜNG CC5	ĐƯỜNG CN1	ĐƯỜNG CC2	3,100
47	ĐƯỜNG CN1	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	LÊ TRỌNG TẤN	5,500
48	ĐƯỜNG CN6	ĐƯỜNG CN1	ĐƯỜNG CN11	4,800
49	ĐƯỜNG CN11	ĐƯỜNG CN1	TÂY THẠNH	4,400
50	ĐƯỜNG D9	TÂY THẠNH	CHẾ LAN VIÊN	3,500
51	ĐƯỜNG D14A	ĐƯỜNG D13	ĐƯỜNG D15	3,400
52	ĐƯỜNG DC1	ĐƯỜNG CN1	CUỐI ĐƯỜNG	3,500
53	ĐƯỜNG DC11	ĐƯỜNG CN1	CUỐI ĐƯỜNG	3,500
54	ĐƯỜNG D10	ĐƯỜNG D9	CUỐI ĐƯỜNG	2,400
55	ĐƯỜNG D11	ĐƯỜNG D10	CUỐI ĐƯỜNG	2,400
56	ĐƯỜNG D12	ĐƯỜNG D13	ĐƯỜNG D15	2,400
57	ĐƯỜNG D13	TÂY THẠNH	CUỐI ĐƯỜNG	2,400
58	ĐƯỜNG D14B	ĐƯỜNG D13	ĐƯỜNG D15	2,400
59	ĐƯỜNG D15	ĐƯỜNG D10	CUỐI ĐƯỜNG	2,400
60	ĐƯỜNG D16	ĐƯỜNG D9	CUỐI ĐƯỜNG	2,400
61	ĐƯỜNG DC3	ĐƯỜNG CN6	CUỐI ĐƯỜNG	3,700
62	ĐƯỜNG DC4	ĐƯỜNG DC9	ĐƯỜNG CN11	3,700
63	ĐƯỜNG DC5	ĐƯỜNG CN6	CUỐI ĐƯỜNG	3,700
64	ĐƯỜNG DC7	ĐƯỜNG CN6	CUỐI ĐƯỜNG	3,700
65	ĐƯỜNG DC9	ĐƯỜNG CN1	CUỐI ĐƯỜNG	4,000
66	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	BÌNH LONG	LÊ TRỌNG TẤN	4,200
		LÊ TRỌNG TẤN	KÊNH THAM LƯƠNG	4,200
67	ĐƯỜNG 30/4	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
68	ĐƯỜNG BỒ BAO TÂN THẮNG	BÌNH LONG	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	4,700
69	ĐƯỜNG CÂY KEO	LŨY BÁN BÍCH	TÔ HIỆU	5,400
70	ĐƯỜNG S5	ĐƯỜNG S2	KÊNH 19/5	2,400
71	ĐƯỜNG S1	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	CUỐI ĐƯỜNG	3,300
72	ĐƯỜNG S11	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	TÂY THẠNH	2,400
73	ĐƯỜNG S3	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	ĐƯỜNG S2	2,400
74	ĐƯỜNG S7	ĐƯỜNG S2	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	2,400
75	ĐƯỜNG S9	ĐƯỜNG S2	ĐƯỜNG KÊNH 19/5	2,400

76	<b>ĐƯỜNG SỐ 1</b>	<b>PHAN ĐÌNH PHÙNG</b>	<b>NGUYỄN VĂN TỐ</b>	<b>4,000</b>
77	<b>ĐƯỜNG SỐ 2</b>	<b>PHAN ĐÌNH PHÙNG</b>	<b>NGUYỄN VĂN TỐ</b>	<b>4,000</b>
78	ĐƯỜNG HƯỚNG ĐÔNG CHỢ SƠN KỶ	TRỌN ĐƯỜNG		2,800
79	ĐƯỜNG KÊNH TÂN HOÁ	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
80	ĐƯỜNG ĐIỆN CAO THỂ	BÌNH LONG	CUỐI ĐƯỜNG (P. PHÚ THẠNH)	4,700
		TRƯỞNG VĨNH KÝ	CUỐI ĐƯỜNG (P.TSN)	4,700
81	ĐƯỜNG NỎI TÂN SƠN NHÌ- TRƯỞNG VĨNH KÝ	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
82	ĐƯỜNG SỐ 18 (P.TÂN QUÝ)	TRỌN ĐƯỜNG		2,800
83	ĐƯỜNG SỐ 19 (P.TÂN QUÝ)	TRỌN ĐƯỜNG		2,800
84	ĐƯỜNG SỐ 27 (P.SƠN KỶ)	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
<b>85</b>	<b>ĐƯỜNG T1</b>	<b>ĐƯỜNG KÊNH 19/5</b>	<b>CUỐI ĐƯỜNG</b>	<b>2,400</b>
<b>86</b>	<b>ĐƯỜNG T4A</b>	<b>ĐƯỜNG T3</b>	<b>ĐƯỜNG T5</b>	<b>2,400</b>
<b>87</b>	<b>ĐƯỜNG T4B</b>	<b>ĐƯỜNG T3</b>	<b>ĐƯỜNG T5</b>	<b>2,400</b>
<b>88</b>	<b>ĐƯỜNG T6</b>	<b>LÊ TRỌNG TÂN</b>	<b>ĐƯỜNG KÊNH 19/5</b>	<b>3,300</b>
89	ĐƯỜNG TRƯỚC TRƯỜNG PTTH TÂN BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
90	GÒ DẦU	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
91	HÀNH LANG BẢO VỆ NHÁNH PHỤ KÊNH NƯỚC ĐEN	TÂN HƯƠNG	THƯỢNG NGUỒN NHÁNH PHỤ	2,800
92	ĐƯỜNG TỔ 46	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
93	ĐƯỜNG TỔ 48	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
94	HÀN MẠC TỬ	THỐNG NHẤT	NGUYỄN TRƯỜNG TỌ	4,700
95	HIỀN VƯƠNG	Đ. TRUNG TÂM	PHAN VĂN NĂM	3,600
		PHAN VĂN NĂM	VĂN CAO	5,400
		VĂN CAO	BÌNH LONG	3,600
96	HỒ ĐẮC DI	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
97	HỒ NGỌC CÁN	TRẦN HƯNG ĐẠO	THỐNG NHẤT	4,700
98	HOÀNG NGỌC PHÁCH	NGUYỄN SƠN	LÊ THỨC HOẠCH	5,000
99	HOÀNG THIỀU HOA	THẠCH LAM	HOÀ BÌNH	5,400
100	HOÀNG VĂN HOÈ	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
101	HOÀNG XUÂN NHỊ	ÂU CƠ	KHUÔNG VIỆT	5,400
102	HÒA BÌNH	KHUÔNG VIỆT	LŨY BÁN BÍCH	8,400
		LŨY BÁN BÍCH	NGÃ TƯ 4 XÃ	6,000
103	HUỲNH VĂN CHÍNH	KHUÔNG VIỆT	CHUNG CƯ NHIÊU LỘC	5,400
104	HUỲNH THIÊN LỘC	LŨY BÁN BÍCH	KÊNH TÂN HOÁ	4,800
105	ÍCH THIÊN	PHỐ CHỢ	NGUYỄN TRƯỜNG TỌ	4,700
106	KHUÔNG VIỆT	ÂU CƠ	HOÀ BÌNH	5,400
107	LÊ CAO LĂNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
108	LÊ CẢNH TUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
109	LÊ KHÔI	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
110	LÊ LÂM	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
111	LÊ LĂNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
112	LÊ LIỄU	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
113	LÊ LƯ	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
114	LÊ LỘ	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
115	LÊ ĐẠI	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
116	LÊ NGÃ	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
117	LÊ NIỆM	TRỌN ĐƯỜNG		5,000

118	LÊ ĐÌNH THẨM	TRỌN ĐƯỜNG		4,100
119	LÊ QUANG CHIÊU	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
120	LÊ QUỐC TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
121	LÊ SAO	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
122	LÊ SÁT	TRỌN ĐƯỜNG		5,200
123	LÊ THIẾT	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
124	LÊ THỨC HOACH	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
125	LÊ TRỌNG TẤN	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
126	LÊ TRUNG ĐÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
127	LÊ VĂN PHAN	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
128	LÊ VĨNH HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
129	LƯƠNG MINH NGUYỆT	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
130	LƯƠNG ĐẮC BẰNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
131	LƯƠNG THẾ VINH	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
132	LƯƠNG TRÚC ĐÀM	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
133	LŨY BÁN BÍCH	TRỌN ĐƯỜNG		7,800
134	LÝ THÁI TÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
135	LÝ THÁNH TÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
136	LÝ TUỆ	TRỌN ĐƯỜNG		3,200
137	NGÔ QUYÊN	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
138	NGUYỄN BÁ TÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
139	NGUYỄN CHÍCH	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
140	NGUYỄN CỬU ĐÀM	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
141	NGUYỄN DŨ	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
142	NGUYỄN HẬU	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
143	NGUYỄN HỮU DẬT	TRỌN ĐƯỜNG		4,300
144	NGUYỄN HỮU TIẾN	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
145	NGUYỄN LỘ TRẠCH	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
146	NGUYỄN LÝ	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
147	NGUYỄN MINH CHÂU	THOẠI NGỌC HẦU	CUỐI ĐOẠN THUỘC PHƯỜNG HÒA THẠNH	5,400
		ÂU CƠ	HÈM 999 PHƯỜNG PHÚ TRUNG	5,400
		HÈM 999 PHƯỜNG PHÚ TRUNG	CUỐI ĐOẠN THUỘC PHƯỜNG HÒA THẠNH	2,900
148	NGUYỄN MỸ CA	ĐƯỜNG CÂY KEO	QUÁCH VŨ	4,700
149	NGUYỄN NGỌC NHỰT	TRỌN ĐƯỜNG		4,100
150	NGUYỄN NHỮ LÂM	NGUYỄN SƠN	PHÚ THỌ HÒA	5,000
151	NGUYỄN SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
152	NGUYỄN SUÝ	TRỌN ĐƯỜNG		5,200
153	NGUYỄN THÁI HỌC	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
154	NGUYỄN TRƯỜNG TỌ	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
155	NGUYỄN VĂN DƯỠNG	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
156	NGUYỄN VĂN HUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
157	NGUYỄN VĂN NGỌC	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
158	NGUYỄN VĂN SÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
159	NGUYỄN VĂN TỎ	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
160	NGUYỄN XUÂN KHOÁT	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
161	NHÁNH ĐƯỜNG LÝ TUỆ	TRỌN ĐƯỜNG		3,200
162	PHẠM NGỌC	TRỌN ĐƯỜNG		2,800

163	PHẠM VĂN	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
164	PHẠM VĂN XẢO	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
165	PHẠM QUÝ THÍCH	LÊ THỨC HOẠCH	TÂN HƯƠNG	4,200
166	PHAN ANH	TRỌN ĐƯỜNG		4,800
167	PHAN CHU TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
168	PHAN ĐÌNH PHÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
169	PHAN VĂN NĂM	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
170	PHỔ CHỢ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
171	PHÙNG CHÍ KIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
172	PHÚ THỌ HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
173	QUÁCH ĐÌNH BẢO	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
174	QUÁCH VŨ	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
175	QUÁCH HỮU NGHIÊM	THOẠI NGỌC HẦU	CUỐI ĐƯỜNG	4,200
176	SƠN KỶ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
177	TÂN HƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
178	TÂN KỶ TÂN QUÝ	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
179	TÂN QUÝ	TRỌN ĐƯỜNG		4,200
180	TÂN SƠN NHÌ	TRỌN ĐƯỜNG		6,400
181	TÂN THÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
182	TÂY SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		3,600
183	TÂY THẠNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,800
184	THÂM MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
185	THẠCH LAM	TRỌN ĐƯỜNG		5,800
186	THÀNH CÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
187	THOẠI NGỌC HẦU	ÂU CƠ	LŨY BÁN BÍCH	6,000
		LŨY BÁN BÍCH	PHAN ANH	4,800
188	THỐNG NHẤT	TRỌN ĐƯỜNG		6,000
189	TÔ HIỆU	TRỌN ĐƯỜNG		5,400
190	TỰ DO 1	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
191	TỰ QUYẾT	TRƯỞNG VĨNH KÝ	CUỐI ĐƯỜNG	4,700
192	TRẦN HUNG ĐẠO	TRỌN ĐƯỜNG		6,600
193	TRẦN QUANG CƠ	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
194	TRẦN TẤN	TRỌN ĐƯỜNG		4,800
195	TRẦN THỦ ĐỘ	VĂN CAO	PHAN VĂN NĂM	5,000
196	TRẦN VĂN GIÁP	LÊ QUANG CHIỀU	HÈM THẠCH LAM	4,700
197	TRẦN VĂN ƠN	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
198	TRỊNH LỖI	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
199	TRỊNH ĐÌNH THẢO	TRỌN ĐƯỜNG		4,800
200	TRỊNH ĐÌNH TRỌNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,800
201	TRƯỞNG VĨNH KÝ	TRỌN ĐƯỜNG		6,100
202	TRƯỞNG VÂN LĨNH	TRƯỞNG VĨNH KÝ	DÂN TỘC	4,300
203	TRƯỜNG CHINH	TRỌN ĐƯỜNG		7,800
204	VĂN CAO	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
205	VẠN HẠNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
206	VÕ HOÀNH	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
207	VÕ VĂN DŨNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,000
208	VƯỜN LÀI	TRỌN ĐƯỜNG		6,600
209	VŨ TRỌNG PHỤNG	TRỌN ĐƯỜNG		4,700

210	YÊN ĐỒ	TRỌN ĐƯỜNG		4,700
211	Ỡ LAN	TRỌN ĐƯỜNG		5,400

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**