

**Tài liệu được lưu trữ tại Diễn đàn Thẩm Định Giá:**

**<http://www.thamdinggia.org>**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢNG 6  
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ HUYỆN HÓC MÔN**

(Ban hành kèm Quyết định số 89 /2008/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2008  
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	ẤP 1 XÃ XUÂN THỚI SƠN	NGUYỄN VĂN BỬA	DƯƠNG CÔNG KHI	330
2	ẤP DÂN THẮNG 1	QUỐC LỘ 22	GIÁP XÃ XUÂN THỚI SƠN	550
3	ẤP DÂN THẮNG 2	QUỐC LỘ 22	HƯƠNG LỘ 60	550
4	ẤP TAM ĐÔNG	ĐẶNG THỨC VỊNH	KÊNH TRẦN QUANG CỐ	400
5	ẤP THỐNG NHẤT 2 - NHỊ TÂN 1	QUỐC LỘ 22	NHÀ ÔNG MỘT EM	590
6	BÀ ĐIỂM 7	NGUYỄN ẢNH THỦ	QUỐC LỘ 22	1,320
7	BÀ ĐIỂM 8	PHAN VĂN HỐN	QUỐC LỘ 22	1,540
8	BÀ TRIỆU	QUANG TRUNG	NGÃ 4 GIỀNG NƯỚC (QUỐC LỘ 22)	2,640
9	BÙI CHU	NGUYỄN ẢNH THỦ	HỒ NGỌC CĂN	1,760
10	BÙI CÔNG TRỪNG	CẦU VỒNG	NGÃ 3 ĐỒN	990
11	BÙI VĂN NGŨ	NGÃ 3 BẦU	NGUYỄN ẢNH THỦ	1,430
12	DƯƠNG CÔNG KHI (ĐƯỜNG LIÊN XÃ TÂN HIỆP - TÂN THỚI NHÌ - XUÂN THỚI THƯỢNG - VĨNH LỘC)		HƯƠNG LỘ 60	660
		HƯƠNG LỘ 60	NGÃ 4 HỒNG CHÂU	1,320
		NGÃ 4 HỒNG CHÂU	TỈNH LỘ 14	440
		TỈNH LỘ 14	GIÁP HUYỆN BÌNH CHÁNH	400
13	ĐẶNG CÔNG BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		550
14	ĐẶNG THỨC VỊNH	NGÃ 3 CHÙA	NGÃ 4 THỐI TỬ	880
		NGÃ 4 THỐI TỬ	CẦU RẠCH TRA (GIÁP HUYỆN CÚ CHI)	770
15	ĐỖ VĂN DẬY	LÒ SÁT SINH CŨ	CẦU XÁNG	770
		CẦU XÁNG	NGÃ 3 LẮNG CHÀ (GIÁP HUYỆN CÚ CHI)	550
16	ĐỒNG TÂM	NGUYỄN ẢNH THỦ	QUỐC LỘ 22	660
17	ĐƯỜNG 02 - ẤP MỚI 2	TÔ KÝ	MỸ HUỀ	400
18	ĐƯỜNG ĐÔNG THANH 2	BẾN ĐÒ THỐI THUẬN	TRẦN QUANG CỐ	440
19	ĐƯỜNG ĐÔNG THANH 5	ĐẶNG THỨC VỊNH	HƯƠNG LỘ 80B	660
20	ĐƯỜNG SỐ 3	NGUYỄN THỊ SÓC	QUỐC LỘ 22	550
21	ĐƯỜNG TÂN HIỆP	THỐI TÂY - TÂN HIỆP (HẠT ĐIỀU HUỖNH MINH)	HƯƠNG LỘ 60 (NGÃ TƯ NGỚ)	550

22	ĐƯỜNG TUYẾN ỒNG NƯỚC SẠCH	NGUYỄN ẢNH THỦ	LÝ THƯỜNG KIỆT	880
		LÝ THƯỜNG KIỆT	NHÀ MÁY NƯỚC TÂN HIỆP	440
23	GIÁC ĐẠO	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN	THƯƠNG MẠI 1	660
24	HÀ NỘI	NGUYỄN ẢNH THỦ	LÊ LỢI	660
25	HƯƠNG LỘ 60 (LÊ LỢI)	LÝ THƯỜNG KIỆT	ĐUƠNG CÔNG KHI	1,320
26	HƯƠNG LỘ 60B	NGÃ 3 LAM SƠN	HƯƠNG LỘ 60	1,320
27	HƯƠNG LỘ 80B	CẦU XA	ĐẶNG THỨC VINH	660
28	LÊ LAI	TRỌN ĐƯỜNG		5,280
29	LÊ THỊ HÀ	TRỌN ĐƯỜNG		1,430
30	LÊ VĂN KHƯƠNG	CẦU DỪA	ĐẶNG THỨC VINH	1,430
31	LIÊN ẤP NAM THỐI - THỐI TỨ XÃ THỐI TAM THÔN	TRẦN KHẮC CHÂN NÓI DÀI	TRỊNH THỊ MIẾNG	660
32	LIÊN ẤP: 1-4 XÃ XUÂN THỐI SƠN	NGUYỄN VĂN BỬA	ĐUƠNG CÔNG KHI	330
33	LIÊN ẤP: 1-4 XÃ XUÂN THỐI THƯỢNG	PHAN VĂN HÓN	ĐUƠNG CÔNG KHI	400
34	LIÊN ẤP: 2-6-7 XÃ ĐÔNG THẠNH	ĐẶNG THỨC VINH	NGUYỄN ẢNH THỦ	460
35	LIÊN ẤP: 3-7 XÃ XUÂN THỐI THƯỢNG	PHAN VĂN HÓN	TRẦN VĂN MƯỜI	480
36	LIÊN ẤP: 5-7 XÃ ĐÔNG THẠNH	ĐẶNG THỨC VINH	NGUYỄN ẢNH THỦ	660
37	LIÊN ẤP THỐI TỨ TRUNG ĐÔNG	ĐƯỜNG LIÊN XÃ TT-TTT	LIÊN XÃ THỐI TAM THÔN - ĐÔNG THẠNH	440
38	LIÊN XÃ (TÂN XUÂN - XUÂN THỐI SƠN - XUÂN THỐI THƯỢNG)	QUỐC LỘ 22	TRẦN VĂN MƯỜI	440
		TRẦN VĂN MƯỜI	KÊNH TIÊU LIÊN XÃ	400
39	LIÊN XÃ TÂN THỐI NHÌ - THỊ TRẦN	QUỐC LỘ 22	HƯƠNG LỘ 60	880
40	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - TÂN HIỆP	LÝ NAM ĐỀ	HƯƠNG LỘ 65	880
41	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - THỐI TAM THÔN	QUANG TRUNG	TRỊNH THỊ MIẾNG	660
42	LIÊN XÃ THỊ TRẦN - THỐI TAM THÔN	NGÃ BA CHÙA	LÊ THỊ HÀ	880
43	LIÊN XÃ THỐI TAM THÔN - ĐÔNG THẠNH	ĐẶNG THỨC VINH	TRỊNH THỊ MIẾNG	400
44	LÝ NAM ĐỀ	TRỌN ĐƯỜNG		5,720
45	LÝ THƯỜNG KIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		3,300
46	MỸ HUỆ	THIỆN QUANG	TÂN XUÂN - TRUNG CHÁNH 1	460
47	NGÔ QUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		5,280
48	NGUYỄN ẢNH THỦ	PHAN VĂN HÓN	QUỐC LỘ 22 (NGÃ 4 TRUNG CHÁNH)	3,300
		QUỐC LỘ 22 (NGÃ 4 TRUNG CHÁNH)	TÔ KÝ	5,300
		BÙI VĂN NGŨ	PHƯỜNG HIỆP THÀNH - Q12	2,640
49	NGUYỄN HỮU CẦU	NGUYỄN ẢNH THỦ	TÔ KÝ	880
50	NGUYỄN THỊ SÓC	NGUYỄN ẢNH THỦ	NGÃ 3 QUỐC LỘ 22	2,640
51	NGUYỄN THỊ THỬ (ĐƯỜNG LIÊN XÃ XUÂN THỐI SƠN-XUÂN THỐI THƯỢNG)	NGUYỄN VĂN BỬA (TỈNH LỘ 9)	PHAN VĂN HÓN (TỈNH LỘ 14)	660
52	NGUYỄN VĂN BỬA	NGÃ 4 HÓC MÔN	PHAN VĂN HÓN (TỈNH LỘ 14)	1,200
		PHAN VĂN HÓN	GIÁP TỈNH LONG AN	990
53	NHÀ VUÔNG	QUỐC LỘ 22 (ĐƯỜNG XUYỀN Á)	ĐÔNG TÂM	660
54	PHẠM VĂN SÁNG	TỈNH LỘ 14 XUÂN THỐI THƯỢNG	RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH	660

55	PHAN VĂN ĐỐI	PHAN VĂN HÓN	CẦU SA (GIÁP HUYỆN BÌNH CHÁNH)	1,540
56	PHAN VĂN HÓN	QUỐC LỘ 1A	TRẦN VĂN MƯỜI	1,760
		TRẦN VĂN MƯỜI	NGUYỄN VĂN BỬA	1,320
57	QUANG TRUNG	LÝ THUỜNG KIẾT	NGÃ 3 CHÙA (TỈNH LỘ 15)	5,500
58	QUỐC LỘ 1A	CẦU VƯỢT AN SƯƠNG	CẦU BÌNH PHÚ TÂY	2,860
59	QUỐC LỘ 22 (QUỐC LỘ 1)	CẦU VƯỢT AN SƯƠNG	NGÃ 4 TRUNG CHÁNH	2,860
		NGÃ 4 TRUNG CHÁNH	NGÃ 4 HỒNG CHÂU	2,750
		NGÃ 4 HỒNG CHÂU	CẦU AN HẠ (GIÁP HUYỆN CÚ CHI)	1,650
60	RẠCH HÓC MÔN	KHU PHỐ 1	KHU PHỐ 6	880
61	RẠCH HÓC MÔN	KHU PHỐ 7	KHU PHỐ 8	880
62	RANHẤP MỸ HÒA 1 - MỸ HÒA 3	TRUNG MỸ	ĐÔNG TÂM	660
63	RANH XÃ TRUNG CHÁNH - TÂN XUÂN	TÔ KÝ	TRUNG MỸ	660
64	RÔNG BÀNG XÃ TÂN HIỆP	DƯƠNG CÔNG KHI	DƯƠNG CÔNG KHI	440
65	SỐ 05 XÃ TÂN THỚI NHÌ	QUỐC LỘ 22	HƯƠNG LỘ 60	660
66	SỐ 06 XÃ TÂN THỚI NHÌ	QUỐC LỘ 22	HƯƠNG LỘ 60	510
67	SỐ 07 XÃ TÂN THỚI NHÌ	QUỐC LỘ 22	HƯƠNG LỘ 60	550
68	SỐ 12 XÃ TÂN THỚI NHÌ	DƯƠNG CÔNG KHI	NHÀ ÔNG 2 Ơ	440
69	SỐ 14 XÃ TÂN THỚI NHÌ	DƯƠNG CÔNG KHI	CẦU ÔNG 6 KÉO	440
70	SỐ 17 XÃ TÂN THỚI NHÌ	THÁNH GIÊSU	ĐƯỜNG SỐ 8	550
71	SỐ 8 XÃ TÂN THỚI NHÌ	QUỐC LỘ 22	DƯƠNG CÔNG KHI	550
72	TÂN HIỆP 6	DƯƠNG CÔNG KHI	HƯƠNG LỘ 60	440
73	THÁI BÌNH	NGUYỄN ÁNH THỦ	HỒ NGỌC CĂN	660
74	THIÊN QUANG	TÔ KÝ	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN	660
75	THỐI TÂY - TÂN HIỆP (ĐƯỜNG TÂN HIỆP 5)	NGÃ 3 CÂY DONG	ĐƯỜNG TÂN HIỆP 6	550
76	THƯƠNG MẠI 1	NGUYỄN ÁNH THỦ	QUANG TRUNG	660
77	THƯƠNG MẠI 3	NGUYỄN ÁNH THỦ	QUANG TRUNG	880
78	TÔ KÝ	NGUYỄN ÁNH THỦ	NGÃ 3 CHÙA (TỈNH LỘ 15)	2,200
79	TRẦN BÌNH TRỌNG	TRỌN ĐƯỜNG		5,280
80	TRẦN KHẮC CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		3,630
81	ĐƯỜNG TRẦN KHẮC CHÂN NÓI DÀI	RẠCH HÓC MÔN	ĐƯỜNG LIÊN XÃ THỊ TRẦN- THỐI TAM THÔN	990
82	TRẦN VĂN MƯỜI	NGÃ 4 GIẾNG NƯỚC (QUỐC LỘ 22)	PHAN VĂN HÓN	1,100
83	TRỊNH THỊ MIẾNG (ĐƯỜNG TRUNG CHÁNH-TÂN HIỆP)	BÙI VĂN NGŨ (NGÃ 3 BÀU)	CẦU BẾN NỌC	660
84	TRUNG MỸ	NGUYỄN ÁNH THỦ	LÊ THỊ HÀ	550
85	TRUNG NỮ VƯƠNG	QUANG TRUNG	TRẦN KHẮC CHÂN	5,720
		TRẦN KHẮC CHÂN	LÒ SÁT SINH	3,300
86	TRUNG VƯƠNG 3	NGUYỄN ÁNH THỦ	TUYÊN ÔNG NƯỚC	660
87	TUYÊN 9 XÃ THỐI TAM THÔN	ĐẶNG THỨC VỊNH	LIÊN XÃ THỐI TAM THÔN - ĐÔNG THANH	660
88	TUYÊN 5 XÃ THỐI TAM THÔN	TÔ KÝ	KÊNH TRẦN QUANG CỐ	660
89	VẠN HẠNH 1	NGUYỄN ÁNH THỦ	TRUNG MỸ - TÂN XUÂN	660
90	VẠN HẠNH 3	NGUYỄN ÁNH THỦ	VẠN HẠNH 1	660
91	VẠN HẠNH 4	NGUYỄN ÁNH THỦ	VẠN HẠNH 1	660
92	XUÂN THỐI 2 XÃ XUÂN THỐI ĐÔNG	TRẦN VĂN MƯỜI	KÊNH TIÊU LIÊN XÃ XUÂN THỐI ĐÔNG - XUÂN THỐI SƠN	440

93	XUÂN THỐI 3 XÃ XUÂN THỐI ĐÔNG	QUỐC LỘ 22	TRẦN VĂN MƯỜI	440
94	XUÂN THỐI 15	XUÂN THỐI 3	QUỐC LỘ 22	350
95	XUÂN THỐI 5	TRẦN VĂN MƯỜI	QUỐC LỘ 22	370
96	XUÂN THỐI 6	TRẦN VĂN MƯỜI	KÊNH TIÊU LIÊN XÃ	260
97	XUÂN THỐI 8	TRẦN VĂN MƯỜI	TUYẾN LIÊN XÃ (TÂN XUÂN - XUÂN THỐI SƠN - XUÂN THỐI THƯỢNG)	350
98	XUÂN THỐI SƠN 16	ĐẦU XUÂN THỐI SƠN 1	XUÂN THỐI SƠN 4	330
99	XUÂN THỐI SƠN 2	NGUYỄN VĂN BỬA	CUỐI XUÂN THỐI SƠN 20	440
100	XUÂN THỐI SƠN 20	NGUYỄN THỊ THỬ	CUỐI ĐƯỜNG	440
101	XUÂN THỐI SƠN 20C	NGUYỄN THỊ THỬ	XUÂN THỐI SƠN 17	330
102	XUÂN THỐI SƠN 22	NGUYỄN THỊ THỬ	KÊNH TIÊU LIÊN XÃ	330
103	XUÂN THỐI SƠN 37	NGUYỄN VĂN BỬA	ĐƯỜNG CÔNG KHI	330
104	XUÂN THỐI SƠN 38	CUỐI XUÂN THỐI SƠN 20	GIÁP XTT (DỌC KÊNH LIÊN XÃ)	330
105	XUÂN THỐI SƠN 4	NGUYỄN VĂN BỬA	ĐƯỜNG CÔNG KHI	330
106	XUÂN THỐI SƠN 5	ĐẶNG CÔNG BÌNH	CUỐI KÊNH 6	330

## ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ