

**Tài liệu được lưu trữ tại Diễn đàn Thẩm Định Giá:**

<http://www.thamdinggia.org>

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢNG 6  
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ QUẬN 1**

(Ban hành kèm Quyết định số 89 /2008/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2008  
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	ALEXANDRE DE RHODES	TRỌN ĐƯỜNG		46,200
2	BÀ LÊ CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		19,800
3	BẾN CHUÔNG DƯƠNG	HỒ TÙNG MẬU	NGUYỄN THÁI HỌC	25,300
		NGUYỄN THÁI HỌC	NGUYỄN VĂN CỬ	24,200
4	BÙI THỊ XUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		38,500
5	BÙI VIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		26,400
6	CALMETTE	TRỌN ĐƯỜNG		30,800
7	CAO BÁ NHA	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
8	CAO BÁ QUÁT	TRỌN ĐƯỜNG		23,100
9	CHU MẠNH TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		26,400
10	CÁCH MẠNG THÁNG 8	TRỌN ĐƯỜNG		41,800
11	CÔNG QUỲNH	TRỌN ĐƯỜNG		29,300
12	CÔ BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		21,300
13	CÔ GIANG	TRỌN ĐƯỜNG		20,500
14	CÔNG TRƯỜNG LAM SƠN	TRỌN ĐƯỜNG		58,100
15	<b>CÔNG TRƯỜNG MÊ LINH</b>			<b>48,400</b>
16	CÔNG XÃ PARIS	TRỌN ĐƯỜNG		48,400
17	CÂY ĐIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		17,600
18	ĐÌNH CÔNG TRÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		20,100
19	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	LÊ DUẨN	ĐIỆN BIÊN PHỦ	30,600
		ĐIỆN BIÊN PHỦ	VÕ THỊ SÁU	33,000
		VÕ THỊ SÁU	CẦU BÔNG	27,500
20	ĐIỆN BIÊN PHỦ	CẦU ĐIỆN BIÊN PHỦ	ĐÌNH TIÊN HOÀNG	26,400
		ĐÌNH TIÊN HOÀNG	HAI BÀ TRƯNG	33,000
21	ĐẶNG DUNG	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
22	ĐẶNG THỊ NHU	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
23	ĐẶNG TRẦN CÔN	TRỌN ĐƯỜNG		18,700
24	ĐẶNG TẮT	TRỌN ĐƯỜNG		22,000

25	ĐỀ THÁM	BẾN CHƯƠng DƯƠNG	TRẦN HƯNG ĐẠO	19,800
		TRẦN HƯNG ĐẠO	PHẠM NGŨ LÃO	27,900
26	ĐỒNG KHỞI	TRỌN ĐƯỜNG		81,000
27	ĐỖ QUANG ĐẦU	TRỌN ĐƯỜNG		19,800
28	ĐÔNG DU	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
29	HAI BÀ TRUNG	BẾN BẠCH ĐĂNG	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	48,400
		NGUYỄN THỊ MINH KHAI	VÕ THỊ SÁU	46,200
		VÕ THỊ SÁU	NGÃ 3 TRẦN QUANG KHAI	44,000
			CẦU KIỀU	31,900
30	HOÀ MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		12,100
31	HUYỀN QUANG	TRỌN ĐƯỜNG		12,300
32	HUYỀN TRẦN CÔNG CHÚA	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
33	HUỲNH THỨC KHÁNG	NGUYỄN HUỆ	NAM KỶ KHỞI NGHĨA	46,200
		NAM KỶ KHỞI NGHĨA	QUÁCH THỊ TRANG	40,700
34	HUỲNH KHƯƠNG NINH	TRỌN ĐƯỜNG		16,500
35	HÀM NGHI	TRỌN ĐƯỜNG		50,600
36	HÀN THUYỀN	TRỌN ĐƯỜNG		46,200
37	HẢI TRIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
38	HOÀNG SA	TRỌN ĐƯỜNG		13,200
39	HỒ HUẤN NGHIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		46,200
40	HỒ HẢO HỒN	TRỌN ĐƯỜNG		18,500
41	HỒ TÙNG MẬU	BẾN CHƯƠng DƯƠNG	HÀM NGHI	36,300
		HÀM NGHI	TÔN THẮT THIỆP	48,400
42	KÝ CON	TRỌN ĐƯỜNG		31,900
43	LÝ TỰ TRỌNG	NGÃ SÁU PHÙ ĐỔNG	HAI BÀ TRUNG	50,600
		HAI BÀ TRUNG	TÔN ĐỨC THẮNG	39,600
44	LÝ VĂN PHÚC	TRỌN ĐƯỜNG		16,500
45	LƯƠNG HỮU KHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		19,400
46	LÊ ANH XUÂN	TRỌN ĐƯỜNG		33,000
47	LÊ CÔNG KIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		37,400
48	LÊ DUẬN	TRỌN ĐƯỜNG		55,000
49	LÊ LAI	CHỢ BẾN THÀNH	NGUYỄN THỊ NGHĨA	44,000
		NGUYỄN THỊ NGHĨA	NGUYỄN TRẢI	39,600
50	LÊ LỢI	TRỌN ĐƯỜNG		81,000
51	LÊ THÁNH TÔN	PHẠM HỒNG THÁI	ĐỒNG KHỞI	61,600
		ĐỒNG KHỞI	TÔN ĐỨC THẮNG	55,000
		TÔN ĐỨC THẮNG	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	39,600
52	LÊ THỊ HỒNG GÁM	NGUYỄN THÁI HỌC	CALMETTE	24,200
		CALMETTE	PHỐ ĐỨC CHÍNH	29,700
53	LÊ THỊ RIÊNG	TRỌN ĐƯỜNG		33,000
54	LƯU VĂN LANG	TRỌN ĐƯỜNG		41,800
55	LÊ VĂN HỮU	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
56	MAI THỊ LỰU	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
57	MÃ LỘ	TRỌN ĐƯỜNG		16,300
58	MẠC THỊ BUỒI	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
59	MẠC ĐÌNH CHI	ĐIỆN BIÊN PHỦ	TRẦN CAO VÂN	26,400
		TRẦN CAO VÂN	NGUYỄN DU	29,700

60	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	CẦU THỊ NGHÈ	HAI BÀ TRƯNG	36,300
		HAI BÀ TRƯNG	CÔNG QUỲNH	38,500
		CÔNG QUỲNH	NGÃ SÁU NGUYỄN VĂN CỪ	33,000
61	NAM KỶ KHỞI NGHĨA	BẾN CHUÔNG DƯƠNG	HÀM NGHI	39,600
		HÀM NGHI	LÊ THÁNH TÔN	37,800
		LÊ THÁNH TÔN	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	36,300
62	NGUYỄN AN NINH	TRỌN ĐƯỜNG		39,600
63	NGUYỄN CẢNH CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		23,100
64	NGUYỄN CÔNG TRỨ	NGUYỄN THÁI HỌC	PHÓ ĐỨC CHÍNH	28,600
		PHÓ ĐỨC CHÍNH	HỒ TÙNG MẬU	44,000
65	NGUYỄN CƯ TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		30,800
66	NGUYỄN DU	CÁCH MẠNG THÁNG 8	NAM KỶ KHỞI NGHĨA	28,600
		NAM KỶ KHỞI NGHĨA	HAI BÀ TRƯNG	33,000
		HAI BÀ TRƯNG	TÔN ĐỨC THẮNG	28,600
67	NGUYỄN HUY TỰ	TRỌN ĐƯỜNG		24,200
68	NGUYỄN HUỆ	TRỌN ĐƯỜNG		81,000
69	NGUYỄN VĂN BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
70	NGUYỄN VĂN NGUYỄN	TRỌN ĐƯỜNG		17,600
71	NGUYỄN HỮU CẦU	TRỌN ĐƯỜNG		26,400
72	NGUYỄN KHẮC NHU	TRỌN ĐƯỜNG		18,500
73	NGUYỄN PHI KHANH	TRỌN ĐƯỜNG		17,600
74	NAM QUỐC CANG	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
75	NGUYỄN SIÊU	TRỌN ĐƯỜNG		23,100
76	NGUYỄN THIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		37,400
77	NGUYỄN THÁI BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		37,400
78	NGUYỄN THÁI HỌC	TRẦN HƯNG ĐẠO	PHẠM NGŨ LÃO	30,800
		ĐOẠN CÒN LẠI		24,200
79	NGUYỄN THÀNH Ý	TRỌN ĐƯỜNG		18,700
80	NGUYỄN THỊ NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		30,800
81	NGUYỄN TRUNG NGẠN	TRỌN ĐƯỜNG		18,500
82	NGUYỄN TRUNG TRỰC	LÊ LỢI	LÊ THÁNH TÔN	41,100
		LÊ THÁNH TÔN	NGUYỄN DU	38,500
83	NGUYỄN TRÃI	NGÃ 6 PHÙ ĐỒNG	CÔNG QUỲNH	44,000
		CÔNG QUỲNH	NGUYỄN VĂN CỪ	33,000
84	NGUYỄN VĂN CHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		33,000
85	NGUYỄN VĂN CỪ	BẾN CHUÔNG DƯƠNG	TRẦN HƯNG ĐẠO	24,200
		TRẦN HƯNG ĐẠO	NGÃ 6 NGUYỄN VĂN CỪ	26,400
86	NGUYỄN VĂN GIAI	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
87	NGUYỄN VĂN THỦ	HAI BÀ TRƯNG	MẠC ĐỈNH CHI	24,200
		MẠC ĐỈNH CHI	HOÀNG SA	22,000
88	NGUYỄN VĂN TRÁNG	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
89	NGUYỄN VĂN ĐUỆM	TRỌN ĐƯỜNG		17,000
90	NGUYỄN ĐÌNH CHIÊU	HAI BÀ TRƯNG	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	33,000
		NGUYỄN BÌNH KHIÊM	HOÀNG SA	26,400
91	NGUYỄN BÌNH KHIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
92	NGÔ VĂN NĂM	TRỌN ĐƯỜNG		40,600

93	NGÔ ĐỨC KẾ	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
94	PASTEUR	NGUYỄN THỊ MINH KHAI	HÀM NGHI	46,600
		HÀM NGHI	BẾN CHUÔNG DƯƠNG	42,200
95	PHAN BỘI CHÂU	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
96	PHAN CHÂU TRINH	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
97	PHAN KẾ BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		20,900
98	PHAN LIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		16,900
99	PHAN NGŨ	TRỌN ĐƯỜNG		16,500
100	PHAN TÔN	TRỌN ĐƯỜNG		16,500
101	PHAN VĂN TRƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		17,600
102	PHAN VĂN ĐẠT	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
103	PHẠM HỒNG THÁI	TRỌN ĐƯỜNG		41,800
104	PHẠM NGỌC THẠCH	TRỌN ĐƯỜNG		37,400
105	PHẠM NGŨ LÃO	PHÓ ĐỨC CHÍNH	TRẦN HƯNG ĐẠO	34,100
		TRẦN HƯNG ĐẠO	NGUYỄN THỊ NGHĨA	31,900
		NGUYỄN THỊ NGHĨA	NGUYỄN TRÁI	35,200
106	PHẠM VIỆT CHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
107	PHÓ ĐỨC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		33,000
108	PHÙNG KHẮC KHOAN	TRỌN ĐƯỜNG		30,800
109	SƯƠNG NGUYỆT ÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		38,500
110	THI SÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
111	THÁI VĂN LUNG	TRỌN ĐƯỜNG		44,700
112	THẠCH THỊ THANH	TRỌN ĐƯỜNG		17,600
113	THỦ KHOA HUÂN	NGUYỄN DU	LÝ TỰ TRỌNG	44,000
		LÝ TỰ TRỌNG	LÊ THÁNH TÔN	44,000
114	TRẦN CAO VÂN	TRỌN ĐƯỜNG		33,000
115	TRẦN DOÃN KHANH	TRỌN ĐƯỜNG		16,500
116	TRẦN HƯNG ĐẠO	QUÁCH THỊ TRANG	NGUYỄN THÁI HỌC	44,000
		NGUYỄN THÁI HỌC	NGUYỄN KHẮC NHU	44,000
		NGUYỄN KHẮC NHU	NGUYỄN VĂN CỬ	35,200
117	TRẦN KHÁNH DƯ	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
118	TRẦN KHẮC CHÂN	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
119	TRẦN NHẬT DUẬT	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
120	TRẦN QUANG KHẢI	TRỌN ĐƯỜNG		28,600
121	TRẦN QUÝ KHOÁCH	TRỌN ĐƯỜNG		22,000
122	TRẦN ĐÌNH XU	TRỌN ĐƯỜNG		23,100
123	TRỊNH VĂN CẦN	TRỌN ĐƯỜNG		18,700
124	TRƯỞNG HÁN SIÊU	TRỌN ĐƯỜNG		11,000
125	TRƯỞNG ĐỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		44,000
126	TÔN THẮT THIỆP	TRỌN ĐƯỜNG		34,100
127	TÔN THẮT TÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		33,000
128	TÔN THẮT ĐẠM	TÔN THẮT THIỆP	HÀM NGHI	39,600
		HÀM NGHI	BẾN CHUÔNG DƯƠNG	33,000
129	TÔN ĐỨC THẮNG	LÊ DUÂN	CÔNG TRƯỜNG MÊ LINH	50,900
		CÔNG TRƯỜNG MÊ LINH	CÀU NGUYỄN TẮT THÀNH	52,800
130	VÕ THỊ SÁU	TRỌN ĐƯỜNG		31,700

131	YERSIN	TRỌN ĐƯỜNG		31,900
-----	--------	------------	--	--------

## ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ