



Bé X©y dùng
ViÖn Kinh t© X©y dùng
®.c: 37 lª ®¹ i h×nh - hai b× trng - h× n©i

Email: TTTT.VKT@moc.gov.vn

Website: <http://kinhte.xaydung.gov.vn>

Ngày 02.11.2010

B _ o G i _

mét sè l o¹ i vĒt l iÖu, dông cō
vµ thiÖt b p x©y dùng

Gồm cả:

1. Vật tư, thiết bị công trình
2. Tủ cáp, ổ cắm các loại
3. Dây cáp các loại
4. Cấu kiện bê tông
5. Thiết kế, thi công, giám sát

VẬT TƯ, THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT BỊ CÔNG TRÌNH MINH ĐỨC
Đ.C: P704-CT20D, VIỆT HÙNG, LONG BIÊN, HÀ NỘI

Tên sản phẩm	Đơn giá	ĐVT	Tên sản phẩm	Đơn giá	ĐVT
VẬT LIỆU			ASTM A416-2006 gadre 270		
Cáp dự ứng lực 12,7 mm	1.050	USD/tấn	Neo công tác LQM 13-7 (4 pcs)	32	USD/bộ
Đường kính 12,7 mm, tạo 7 sợi, không vỏ bọc, độ chùng thấp tiêu chuẩn:			Một bộ gồm: 01 bản neo, 01 đế neo, 07 nêm neo và 01 lò xo		

Tên sản phẩm	Đơn giá	ĐVT	Tên sản phẩm	Đơn giá	ĐVT
Neo công tác LQM 13-12 (4 pcs)	70	USD/bộ	Một bộ gồm: 01 kích kéo YCW 300B-200 và các phụ kiện kèm theo		
Một bộ gồm: 01 bản neo, 01 đế neo, 12 nêm neo và 01 lò xo			Kích YCW 350B-200	2.315	USD/chiếc
Neo công tác LQM 13-15	83	"	Một bộ gồm: 01 kích kéo YCW 350B-200 và các phụ kiện kèm theo		
Một bộ gồm: 01 bản neo, 01 đế neo, 15 nêm neo và 01 lò xo			Bơm đầu ZB4-500	920	"
THIẾT BỊ			- Áp suất làm việc : 50 MPA		
Neo công cụ LQM 13-7	116	"	- Lưu lượng: 2 lít/ph		
Một bộ gồm: 01 bản neo công cụ 13-7 và các phụ kiện kèm theo			Một bộ gồm: 01 bơm thủy lực và các phụ kiện kèm theo		
Neo công cụ LQM 13-12	210	"	Máy bơm vữa UB3	1.399	"
Một bộ gồm: 01 bản neo công cụ 13-12 và các phụ kiện kèm theo			- Áp suất làm việc : 2 MPA		
Neo công cụ LQM 13-15	283	"	- Lưu lượng: 3 m ³ /h		
Một bộ gồm: 01 bản neo công cụ 13-15 và các phụ kiện kèm theo			Một bộ gồm: 01 bơm vữa UB3 và các phụ kiện kèm theo		
Vòng đệm	65	"	Máy trộn vữa JW 190	1.180	"
(Đĩa chuyển đổi để lắp neo công cụ 7 lỗ dùng cho kích 250 tấn)			- Dung tích thùng trộn : 190 lít		
Kích YCW 250B-200	1.850	USD/chiếc	- Năng suất trộn: 6m ³ /h		
Một bộ gồm: 01 kích kéo YCW 250B-200 và các phụ kiện kèm theo			Một bộ gồm: 01 bơm vữa UB3 và các phụ kiện kèm theo		
Kích YCW 300B-200	2.010	"	Máy đầm bản hiệu Quang Lục	98	"
			Công suất 1,5 Kw / 380 V		

Ghi chú: Đơn giá trên chưa bao gồm các chi phí thí nghiệm; Hàng giao trên phương tiện của bên mua tại kho của bên bán tại Hà Nội. Các chủng loại vật tư trên có xuất xứ Trung Quốc.

Công ty cổ phần viễn thông tin học staphoone
Đ.C: Số 40 Ngõ 10 Trần Cung – Cổ Nhuế – Từ Liêm – Hà Nội





BẢNG GIÁ TỦ CÁP - Ổ CẮM CÁC LOẠI

STT	MODEL	MÔ TẢ	XUẤT XỨ	ĐVT	ĐƠN GIÁ (VNĐ)
A	TỦ CÁP, HỘP CÁP ĐẦU DÂY ĐIỆN THOẠI MDF - IDF				
1	HOPCAP 10x2	Hộp đầu dây điện thoại 10 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	150.000
2	HOPCAP 20x2	Hộp đầu dây điện thoại 20 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	200.000
3	HOPCAP 30x2	Hộp đầu dây điện thoại 30 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	290.000
4	HOPCAP 50x2	Hộp đầu dây điện thoại 50 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	350.000
5	HOPCAP 100x2	Hộp đầu dây điện thoại 100 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	620.000
6	HOPCAP 150x2	Hộp đầu dây điện thoại 150 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	900.000
7	HOPCAP 200x2	Tủ đầu dây điện thoại 200 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	1.275.000
8	HOPCAP 300x2	Tủ đầu dây điện thoại 300 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	3.075.000
9	HOPCAP 400x2	Tủ đầu dây điện thoại 400 đôi (đã bao gồm Phiến đầu dây Krone)	Việt Nam	Hộp	3.705.000
B	PHIẾN ĐẦU DÂY KRONE				
1	PHIEN_KRONE	Phiến đầu dây Krone - LSA Plus Krone	Việt Nam	Chiếc	25.000
C	GIÁ ĐẦU DÂY ĐIỆN THOẠI VÀ MẠNG GẮN TỦ RACK 19"				
1		Khung giá, để phiến đầu dây điện thoại gắn tủ Rack 19 (chưa có phiến Krone)	Việt Nam	Chiếc	350.000

2		Patch Panel Micronet 24 port Cat5e	Taiwan	Chiếc	1.014.000
3		Patch Panel Micronet 48 port Cat5e	Taiwan	Chiếc	2.028.000
D CÁC LOẠI Ổ CẮM SINO-VANLOCK					
D.1 Các Loại Mặt và Đế dùng cho Ổ cắm SINO - VANLOCK					
1		Mặt 1 lỗ - SINO	Việt Nam	Chiếc	10.500
2		Mặt 2 lỗ - SINO	Việt Nam	Chiếc	10.500
3		Mặt 3 lỗ - SINO	Việt Nam	Chiếc	10.500
4		Mặt 4 lỗ - SINO	Việt Nam	Chiếc	14.500
5		Mặt 5 lỗ - SINO	Việt Nam	Chiếc	14.500
6		Mặt 6 lỗ - SINO	Việt Nam	Chiếc	14.500
7		Mặt 1 lỗ - VANLOCK	Việt Nam	Chiếc	10.500
8		Mặt 2 lỗ - VANLOCK	Việt Nam	Chiếc	10.500
9		Mặt 3 lỗ - VANLOCK	Việt Nam	Chiếc	10.500

10		Mặt 4 lỗ - VANLOCK	Việt Nam	Chiếc	14.500
11		Mặt 5 lỗ - VANLOCK	Việt Nam	Chiếc	14.500
12		Mặt 6 lỗ - VANLOCK	Việt Nam	Chiếc	14.500
13		Đế âm tường SINO	Việt Nam	Chiếc	5.500
14		Đế nổi SINO	Việt Nam	Chiếc	5.500
D.2 Các Loại hạt nhân dùng cho Ổ cắm SINO-Vanlock					
1		Hạt ổ cắm máy tính 8 dây (hạt nhân RJ45)	SINO-Vanlock	Chiếc	54.800
2		Hạt ổ cắm điện thoại 4 dây (hạt nhân RJ11)	SINO-Vanlock	Chiếc	41.500
3		Hạt ổ cắm truyền hình (ổ cắm TV 75Ohm)	SINO-Vanlock	Chiếc	33.800
D.3 Ổ cắm Âm sàn và phụ kiện					
1		Mặt ổ cắm âm sàn loại vuông + Đế sắt	SINO-Vanlock	Chiếc	542.800

2		Hạt ổ cắm sàn điện thoại 4 dây	SINO-Vanlock	Chiếc	30.000
3		Hạt ổ cắm sàn máy tính 8 dây	SINO-Vanlock	Chiếc	35.400
4		Hạt ổ cắm điện 2 chấu 10A	SINO-Vanlock	Chiếc	11.800
5		Hạt ổ cắm điện 3 chấu 10A	SINO-Vanlock	Chiếc	30.000
6		Mô đun nối dây cho Hạt ổ cắm điện	SINO-Vanlock	Chiếc	16.800
D.4 Các loại Ổ cắm điện					
1		Ổ cắm điện đơn - 2 chấu 16A	Vanlock	Chiếc	26.800
2		Ổ cắm điện đôi - 2 chấu 16A	Vanlock	Chiếc	40.500
3		Ổ cắm điện ba - 2 chấu 16A	Vanlock	Chiếc	49.800
4		Ổ cắm điện đơn - 3 chấu 16A	Vanlock	Chiếc	38.000
5		Ổ cắm điện đôi - 3 chấu 16A	Vanlock	Chiếc	51.800
		Ổ cắm điện đơn - 2 chấu 16A	SINO	Chiếc	26.800

		Ổ cắm điện đôi - 2 chấu 16A	SINO	Chiếc	40.500
		Ổ cắm điện ba - 2 chấu 16A	SINO	Chiếc	49.800
		Ổ cắm điện đơn - 3 chấu 16A	SINO	Chiếc	38.000
6		Ổ cắm điện đôi - 3 chấu 16A	SINO	Chiếc	51.800

Báo giá dây cáp các loại

STT	Danh mục sản phẩm	XUẤT XỨ	ĐƠN VỊ TÍNH	ĐƠN GIÁ (VNĐ)
A	DÂY CÁP ĐIỆN THOẠI			
1	Dây điện thoại 1 đôi (1x2x0.5mm), dây thuê bao, có dây treo gia cường <i>Chiều dài 1 cuộn = 500 mét</i>	Việt Nam	Mét	1.500
2	Dây cáp điện thoại 2 đôi (2x2x0.5mm), có dầu, có dây gia cường treo ngoài trời <i>Chiều dài 1 cuộn = 500 mét</i>	Việt Nam	Mét	4.500
3	Dây cáp điện thoại 2 đôi (2x2x0.5mm), đi trong nhà <i>Chiều dài 1 cuộn = 200 mét</i>	Hàn Quốc	Mét	3.000
4	Dây cáp điện thoại 4 đôi (4x2x0.4mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	9.000
5	Dây cáp điện thoại 5 đôi (5x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	12.000
6	Dây cáp điện thoại 6 đôi (6x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	15.000
7	Dây cáp điện thoại 10 đôi (10x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	16.500
8	Dây cáp điện thoại 20 đôi (20x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	24.000
9	Dây cáp điện thoại 30 đôi (30x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	30.000
10	Dây cáp điện thoại 50 đôi (50x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	60.000
11	Dây cáp điện thoại 100 đôi (100x2x0.5mm) <i>Chiều dài 1 cuộn = 1.000 mét</i>	Việt Nam	Mét	101.500
B	DÂY CÁP MẠNG LAN - MẠNG MÁY TÍNH			
1	Cáp mạng chính hãng AMP Cat5e UTP 4 pair (4 đôi - lõi đồng) <i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>	Taiwan /China	Mét	6.500

2	Cáp mạng chính hãng AMP Cat5e FTP 4 pair (4 đôi - Lõi đồng) <i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>	Taiwan /China	Mét	10.000
3	Cáp mạng chính hãng AMP Cat6 UTP 4 pair (4 đôi - Lõi đồng) <i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>	Taiwan /China	Mét	10.000
4	Cáp mạng chính hãng AMP Cat6 FTP 4 pair (4 đôi - Lõi đồng) <i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>	Taiwan /China	Mét	18.000
5	Cáp mạng loại thường AMP Cat5e UTP 4 pair (4 đôi - Lõi Nhôm mạ đồng)	China	Mét	3.500
6	Cáp mạng loại thường AMP Cat6 UTP 4 pair (4 đôi - Lõi Nhôm mạ đồng)	China	Mét	6.000
C	DÂY CÁP ĐIỆN (DÂY ĐIỆN DỆT MỀM BỌC PVC)			
1	Dây điện 2C x 0.5mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	3.400
2	Dây điện 2C x 0.7mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	4.350
3	Dây điện 2C x 1.0mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	5.850
4	Dây điện 2C x 1.5mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	8.280
5	Dây điện 2C x 2.0mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	10.800
6	Dây điện 2C x 2.5mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	13.200
7	Dây điện 2C x 3.0mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	16.000
8	Dây điện 2C x 4.0mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	20.600
9	Dây điện 2C x 6.0mm ² (<i>Chiều dài 1 cuộn = 100/200 mét</i>)	SINO-Vanlock	Mét	29.800
D	DÂY CÁP TÍN HIỆU ĐỒNG TRỰC - TIVI - CAMERA			
1	Cáp tín hiệu đồng trục RG6 (<i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>)	ALANTEK USA	Mét	5.500
2	Cáp tín hiệu đồng trục RG11 (<i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>)	ALANTEK USA	Mét	11.500
3	Cáp tín hiệu đồng trục RG58 (<i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>)	ALANTEK USA	Mét	10.000
4	Cáp tín hiệu đồng trục RG59 (<i>Chiều dài 1 cuộn = 305 mét</i>)	ALANTEK USA	Mét	5.000

5	Cáp tín hiệu đồng trục RG6 (Chiều dài 1 cuộn = 305 mét)	LOCA /EXIMTIC Korea	Mét	3.500
6	Cáp tín hiệu đồng trục RG11 (Chiều dài 1 cuộn = 305 mét)	LOCA /EXIMTIC Korea	Mét	9.000
7	Cáp đồng trục 4C – SINO (Chiều dài 1 cuộn = 200 mét)	SINO	Mét	4.120
8	Cáp đồng trục 5C – SINO (Chiều dài 1 cuộn = 200 mét)	SINO	Mét	5.360
9	Cáp đồng trục 5C – SINO, có chống ẩm	SINO	Mét	6.800
10	Cáp đồng trục 7C – SINO	SINO	Mét	22.000
E	DÂY TÍN HIỆU LOA DÙNG CHO HỆ THỐNG ÂM THANH			
1	Dây tín hiệu Loa dùng cho Hệ thống âm thanh công cộng - Poly Speaker SP100 (100 tim) (Chiều dài 1 cuộn = 100 mét)	Việt Nam	Mét	9.750
2	Dây tín hiệu Loa dùng cho Hệ thống âm thanh công cộng - Poly Speaker SP60 (60 tim) (Chiều dài 1 cuộn = 100 mét)	Việt Nam	Mét	6.760

CẤU KIỆN BÊ TÔNG

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN XÂY LẬP VÀ VLXD ĐỒNG THÁP
Đ.C: S03 TÔN ĐỨC THẮNG, P.1, TP CAO LÃNH, ĐỒNG THÁP

CỐNG TRÒN BÊ TÔNG LY TÂM

Chủng loại		Đơn giá (đ/md)		Chủng loại		Đơn giá (đ/md)	
Dài từ 1m đến 4m	Via hè	H10 - X50	H30-HK80	Dài từ 1m đến 4m	Via hè	H10 - X50	H30-HK80
φ 300 dày 5cm	206.000	260.000	321.000	φ 800 dày 8cm	644.000	779.000	895.000
φ 400 dày 5cm	259.000	316.000	371.000	φ 1000 dày 9cm	903.000	1.210.000	1.262.000
φ 600 dày 6cm	380.000	474.000	584.000	Ghi chú: Giá trên là giá cung cấp tại xưởng sản xuất, sau khi đã bốc dỡ hàng lên phương tiện của bên mua.			
φ 600 dày 8cm	508.000	547.000	625.000				

CỌC BTCT - DUL

Loại sản phẩm	Đơn giá (đ/md)
Cọc bê tông cốt thép dự ứng lực TD250x250mm	303.000
Ghi chú: Giá trên là giá cung cấp tại xưởng sản xuất của công ty.	

CỌC BTLT DỰ ỨNG LỰC

CÔNG TY CỔ PHẦN BÊ TÔNG HOÀNG ANH

Đ.C: 102 ĐƯỜNG NGUYỄN NHƯ KON TUM, NHÂN CHÍNH, THANH XUÂN, HÀ NỘI

CỌC BTLT - DUL (Mức bê tông 600)

Kích thước	Thép chủ	Đơn giá (đ/1md)	Kích thước	Thép chủ	Đơn giá (đ/1md)
PC 300	6 φ 7,1	245.000	PC 500	9 φ 9,2	450.000
PC 350	7 φ 7,1	265.000	PC 600	12 φ 9,2	655.000
PC 400	9 φ 7,1	330.000	PC 800	20 φ 9,2	880.000
PC 450	7 φ 9,2	380.000			

CỌC PHC - A

Kích thước	Thép chủ	Vận chuyển		Đơn giá (VND)
		Đường bộ (đ/m/km)	Đường thủy (đ/tuyến)	
D300	6 φ 7,1	600	25.000	247.000
D350	7 φ 7,1	750	27.000	275.000
D400	9 φ 7,1	750	30.000	340.000
D450	7 φ 9,2	1.000	35.000	390.000
D500	9 φ 9,2	1.000	40.000	457.000
D600	12 φ 9,2	2.000	53.000	665.000
D800	20 φ 9,2	2.500	60.000	895.000

Ghi chú: Giá trên tính trên phương tiện vận chuyển tại công ty.

CỌC CỬ, CỌC ỐNG

CÔNG TY CỔ PHẦN BÊ TÔNG LY TÂM

Đ.C: LÔ F, ĐƯỜNG SỐ 1, KCN NHỰT CHÁNH, H. BẾN LÚC, TỈNH LONG AN

CỌC CỬ BTCT THƯỜNG

Kích thước	Thép chủ	Mức bê tông (Mpa)	L max(m)	Tải trọng (tấn)		Đơn giá (đ/md)
				Làm việc	Thi công	
200 x 200	4 φ 14	30	8	50	75 - 100	188.000
250 x 250	4 φ 14	30	8	50	120 - 150	237.000
250 x 250	4 φ 16	30	8	50	120 - 150	257.000
250 x 250	4 φ 18	30	8	50	120 - 150	292.000
300 x 300	4 φ 16	30	10	60	175 - 210	314.000
300 x 300	4 φ 18	30	12	70	175 - 210	380.000
350 x 350	4 φ 18	30	12	70	250 - 300	462.000
350 x 350	4 φ 18	30	10	90	250 - 300	470.000
400 x 400	4 φ 20	30	11	110	400 - 450	555.000

THIẾT KẾ, THI CÔNG, GIÁM SÁT

CÔNG TY TNHH PACE VIỆT NAM

Đ.C: P689 KHÁCH SẠN HERITAGE SỐ 625 ĐÊ LA THÀNH, BA ĐÌNH, HÀ NỘI.

TƯ VẤN THIẾT KẾ (Chưa có thuế VAT)

THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI

Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)		Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)	
	Gói A	Gói B		Gói A	Gói B
Nhà phố 1 mặt tiền	80.000	130.000	Nhà biệt thự mini	110.000	160.000
Nhà phố 2 mặt tiền	90.000	140.000	Nhà biệt thự mặt tiền >8m	120.000	170.000
Nhà phố 3 mặt tiền	100.000	150.000			

THIẾT KẾ NỘI THẤT CÔNG TRÌNH (Đã xây dựng)

Loại hình	Đơn giá (đ/m ²)		
	S ≤ 150m ²	150m ² < S ≤ 300m ²	S > 300m ²
Thiết kế nội thất công trình nhà ở	160.000	130.000	100.000
Thiết kế nội thất công trình công cộng, thương mại, văn phòng	200.000	180.000	150.000

THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CẢI TẠO (Nhà phố 1 mặt tiền)

Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)		Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)	
	Kiến trúc + Kết cấu	Gói nội thất		Kiến trúc + Kết cấu	Gói nội thất
1 tầng	1.500.000	150.000	4 tầng	4.500.000	120.000
2 tầng	2.500.000	140.000	5 tầng	5.000.000	110.000
3 tầng	3.500.000	130.000			

THI CÔNG, GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG (Đã có thuế VAT)

THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH MỚI

Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)	Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)
Nhà phố 1 mặt tiền	600.000-700.000	Nhà biệt thự mini	950.000-1000.000
Nhà phố 2 mặt tiền	700.000-780.000	Nhà biệt thự mặt tiền >8m	1000.000-1100.000
Nhà phố 3 mặt tiền	780.000-950.000		

Ghi chú: Đơn giá trên áp dụng với công trình nhà ở gia đình; Loại công trình khác tính % suất đầu tư; Giá giao nộp pha do bên đơn vị thi công cung cấp; Thi công theo thiết kế bản vẽ thi công từ phía khách hàng cung cấp. Hoặc đơn vị thiết kế cho khách hàng; Chi phí thiết kế của đơn vị thi công không tính kèm trong bảng giá thi công này.

GIÁM SÁT THI CÔNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI

Tiến độ công việc	Đơn giá (đ/tháng)	Tiến độ công việc	Đơn giá (đ/tháng)
Giám sát thi công biệt thự	4.000.000	Giám sát thi công nhà lô phố	3.000.000

THIẾT KẾ, THI CÔNG, GIÁM SÁT

CÔNG TY TNHH PACE VIỆT NAM

Đ.C: P689 KHÁCH SẠN HERITAGE SỐ 625 ĐÈ LA THÀNH, BA ĐÌNH, HÀ NỘI.

TƯ VẤN THIẾT KẾ (Chưa có thuế VAT)

THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI

Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)		Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)	
	Gói A	Gói B		Gói A	Gói B
Nhà phố 1 mặt tiền	80.000	130.000	Nhà biệt thự mini	110.000	160.000
Nhà phố 2 mặt tiền	90.000	140.000	Nhà biệt thự mặt tiền > 8m	120.000	170.000
Nhà phố 3 mặt tiền	100.000	150.000			

THIẾT KẾ NỘI THẤT CÔNG TRÌNH (Đã xây dựng)

Loại hình	Đơn giá (đ/m ²)		
	S ≤ 150m ²	150m ² < S ≤ 300m ²	S > 300m ²
Thiết kế nội thất công trình nhà ở	160.000	130.000	100.000
Thiết kế nội thất công trình công cộng, thương mại, văn phòng	200.000	180.000	150.000

THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CẢI TẠO (Nhà phố 1 mặt tiền)

Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)		Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)	
	Kiến trúc + Kết cấu	Gói nội thất		Kiến trúc + Kết cấu	Gói nội thất
1 tầng	1.500.000	150.000	4 tầng	4.500.000	120.000
2 tầng	2.500.000	140.000	5 tầng	5.000.000	110.000
3 tầng	3.500.000	130.000			

THI CÔNG, GIÁM SÁT THI CÔNG XÂY DỰNG (Đã có thuế VAT)

THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH MỚI

Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)	Loại công trình	Đơn giá (đ/m ²)
Nhà phố 1 mặt tiền	600.000-700.000	Nhà biệt thự mini	950.000-1000.000
Nhà phố 2 mặt tiền	700.000-780.000	Nhà biệt thự mặt tiền > 8m	1000.000-1100.000
Nhà phố 3 mặt tiền	780.000-950.000		

Ghi chú: Đơn giá trên áp dụng với công trình nhà ở gia đình; Loại công trình khác tính % suất đầu tư; Giá giao cấp pha do bên đơn vị thi công cung cấp; Thi công theo thiết kế bản vẽ thi công từ phía khách hàng cung cấp. Hoặc đơn vị thiết kế cho khách hàng; Chi phí thiết kế của đơn vị thi công không tính kèm trong bảng giá thi công này.

GIÁM SÁT THI CÔNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI

Tiến độ công việc	Đơn giá (đ/tháng)	Tiến độ công việc	Đơn giá (đ/tháng)
Giám sát thi công biệt thự	4.000.000	Giám sát thi công nhà lô phố	3.000.000

