

## NHIỆM VỤ ĐỒ ÁN ĐẤU THẦU XÂY LẮP

Các mục bài trước được giữ lại để tiện theo dõi. Bài này trình bày từ mục 1.1.4 trở đi.

### I. GIAO SỔ LIỆU ĐỒ ÁN

### II. NHIỆM VỤ CỤ THỂ CỦA ĐỒ ÁN

### III. CÁCH TRÌNH BÀY NỘI DUNG ĐỒ ÁN

#### 1. Nội dung thuyết minh đồ án:

##### 1.1. Phần giới thiệu chung và lý luận về công tác đấu thầu:

##### 1.1.1. Giới thiệu sơ lược về Nhà thầu (tên, địa chỉ, ngành nghề kinh doanh chính...)

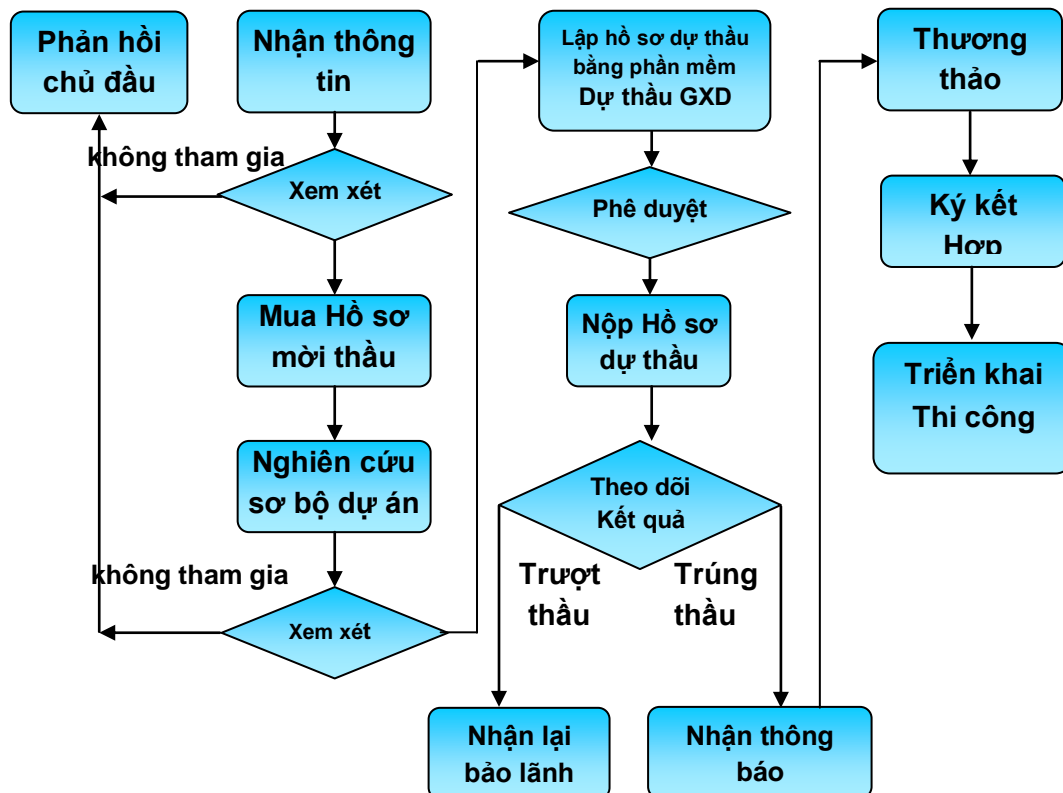
##### 1.1.2. Vai trò và tầm quan trọng của công tác đấu thầu (đối với chủ đầu tư và nhà thầu)

##### 1.1.3. Các hình thức lựa chọn nhà thầu chủ yếu trong xây dựng và các phương thức đấu thầu

##### 1.1.4. Sơ đồ mô tả quy trình đấu thầu và quy trình lập hồ sơ dự thầu xây lắp

- Sơ đồ mô tả quy trình đấu thầu

Ta có thể hình dung về một cuộc thầu qua sơ đồ được trình bày trong giáo trình tập 3 Tuyển tập các bài tập thực hành phần mềm như sau:



Thực tế sơ đồ quy trình có thể khác đi, cắt đi 1 số công đoạn, bạn tự suy nghĩ nhé.

- Quy trình lập hồ sơ dự thầu xây lắp

Mô tả cái sơ đồ trên, ở đây tôi chỉ viết vài ý chính để các bạn tham khảo, không chuẩn luôn để các bạn copy đâu nhé.

## ***Sử dụng phần mềm Đấu thầu GXD để làm đồ án đấu thầu xây lắp***

Sau khi nhận thông tin, nhà thầu sẽ căn cứ tình hình cụ thể của mình (điều kiện nhân lực, máy móc, năng lực, tài chính...) xem thể tham gia gói thầu không. Nếu có thì đi mua hồ sơ mời thầu.

Mua HSMT về rồi thì xem xét và nghiên cứu hồ sơ mời thầu. Để làm hồ sơ thầu, Nhà thầu sẽ chuẩn bị các tài liệu nhằm chứng minh:

### **➤ *Lập Hồ sơ pháp lý:***

Hồ sơ mời thầu yêu cầu gì thì Nhà thầu cần đáp ứng đủ (ví dụ: đơn dự thầu, Giấy phép kinh doanh, hồ sơ năng lực về tài chính, kỹ thuật công nghệ, nhân lực, kinh nghiệm thi công...; văn bản thoả thuận liên danh; bảo lãnh dự thầu...).

Thực tế hồ sơ pháp lý thường chia làm 2 phần:

+ Phần có sẵn: Nhà thầu chuyên nghiệp thường luôn lập trước. Bao gồm giới thiệu về đơn vị nhà thầu, năng lực nhà thầu (máy, người, tài chính), kinh nghiệm của nhà thầu,...

+ Phần được lập để phù hợp với gói thầu: Đơn xin dự thầu, bảo lãnh dự thầu (được lập sau khi nhà thầu đã phân tích được môi trường cạnh tranh, so sánh được năng lực nhà thầu có đáp ứng được yêu cầu HSMT đưa ra hay không, từ đó có chiến lược tham gia gói thầu độc lập hay là liên danh nhà thầu thì có cái bảo lãnh phù hợp).

***Câu hỏi:*** Đơn dự thầu được lập vào lúc nào?

***Trả lời:*** Đơn dự thầu được in và đóng ngay đầu tiên của quyển HSDT. Nhưng thực tế lại được lập cuối cùng khi làm hồ sơ dự thầu.

***Lý do:*** Lập đơn dự thầu cuối vì trong Đơn dự thầu cần phải thể hiện 2 chi tiết quan trọng là **giá dự thầu** và **tổng tiến độ thi công**. Khi có được 2 dữ liệu quan trọng này thì mới lập được Đơn dự thầu.

### **➤ *Lập thuyết minh biện pháp thi công:***

- Các biện pháp kỹ thuật thi công: Ví dụ như đối với công trình dân dụng thì thiết kế biện pháp thi công: thiết kế biện pháp thi công phần cọc, phần ép cừ; phần móng (các phương án đào đất, thiết kế ván khuôn móng); phần thân (thiết kế ván khuôn dầm; sàn; cột; vách thang máy...); phần hoàn thiện.

- Các biện pháp tổ chức thi công: Chuẩn bị nhân lực, máy móc phục vụ thi công; xác định nguồn vật tư... để lên tiến độ thi công (chú ý quy định về thời gian thi công trong hồ sơ mời thầu), thiết kế mặt bằng thi công.

- Các biện pháp an toàn lao động, bảo vệ môi trường.

Các công tác được chọn để tổ chức thi công là:

- Những công tác có khối lượng công việc lớn, ảnh hưởng nhiều đến tiến độ thi công.  
- Tổ chức thi công công tác có cốt cao độ âm nhất (Phần móng) và tổ chức thi công công tác có cốt cao độ dương nhất (Phần mái)

Tổ chức rành mạch các công tác chính theo từng phần:

- Phần ngầm
- Phần thân
- Phần mái
- Phần hoàn thiện

## ***Sử dụng phần mềm Đấu thầu GXD để làm đồ án đấu thầu xây lắp***

Sau khi đã lập biện pháp tổ chức thi công xong thì lập tổng tiến độ thi công cho toàn công trình sẽ có được tổng thời gian thi công công trình. Tiếp đến là thiết kế tổng mặt bằng thi công công trình.

### ***➤ Lập Giá dự thầu:***

Trong phần lập hồ sơ tài chính này thì phải thể hiện được giá dự thầu mà nhà thầu đưa ra và tỷ lệ giảm giá của nhà thầu.

+ Xác định giá dự toán: Có thể hỏi bên Chủ đầu tư, Tư vấn thiết kế, Tư vấn thẩm tra dự toán. Mặc dù hiện nay luật không quy định giá dự thầu phải thấp nhất, nhưng nếu có thể thì khi lập giá thầu hãy cố gắng để nhỏ hơn giá dự toán, để chấm thầu, xét thầu, cơ hội trúng thầu cao hơn.

+ Phân tích các đối thủ cạnh tranh để quyết định giá dự thầu, tỷ lệ giảm giá...

+ Căn cứ vào các biện pháp thi công, tiến độ thi công xác định được giá dự thầu

Khi lập hồ sơ dự thầu thì nên:

+ Tìm hiểu kỹ luật đấu thầu, hồ sơ mời thầu

+ Đọc kỹ các tiêu đánh giá hồ sơ dự thầu của CĐT (Đánh giá sơ bộ và đánh giá chi tiết). Qua đây có thể chuẩn bị 1 bộ hồ sơ đầy đủ và hợp lệ.

+ Tìm hiểu và phân tích đối thủ cạnh tranh.

+ Đối với những công trình thi công không phức tạp thì nhà thầu nên chú ý nhiều đến phần giá dự thầu (Tìm biện pháp làm giảm giá dự thầu).

***Câu hỏi:*** Quy trình lập giá dự thầu bằng phần mềm Dự thầu GXD như thế nào?

***Trả lời:*** Để lập giá dự thầu bằng phần mềm Dự thầu GXD ta thực hiện các bước sau:

- *Bước 1:* Khởi động phần mềm, nhập các thông số ban đầu

- *Bước 2:* Tra mã, chỉnh sửa tên công việc, nhập khối lượng mời thầu

- *Bước 3:* Chiết tính đơn giá chi tiết cho các công tác

- *Bước 4:* Làm đơn giá tổng hợp cho khối lượng cần dùng đơn giá tổng hợp

*Tùy từng gói thầu có sử dụng đơn giá tổng hợp hay không mới sử dụng bước 4.*

- *Bước 5:* Đưa các đơn giá từ đơn giá chi tiết, đơn giá tổng hợp sang bảng giá dự thầu

- *Bước 6:* Nhập giá vật liệu hoặc tính giá vật liệu

- *Bước 7:* Tính bảng lương nhân công, máy thi công dự thầu

- *Bước 8:* Kiểm tra kết quả, đường link kết nối, sắp xếp thứ tự chuẩn bị in ấn hồ sơ

***Ở phần dưới ta sẽ thực hành đồ án theo các bước này, bạn chiêm nghiệm lại nhé.***

### ***1.1.5. Phương pháp lập giá dự thầu theo đơn giá dự thầu (chi tiết đầy đủ)***

Em tham khảo các tài liệu sau để viết mục này:

- Mục 2. Đơn giá dự thầu và các dữ liệu hình thành đơn giá trong Tập 3 Tuyển tập các bài thực hành phần mềm Dự thầu GXD.

Link tải: <http://giaxaydung.vn/diendan/showthread.php?t=170658>

- Đồ án của các anh/chị khóa trước, chọn lọc để viết lại theo ý hiểu của mình, rồi thảo luận với thầy hướng dẫn, các anh/chị trên diễn đàn giaxaydung.vn

Em cần nêu xem nội dung giá thầu gồm những gì, phương pháp xác định từng nội dung chi phí đó và tổng hợp thành giá dự thầu.

***Nguồn: [www.giayaydung.vn](http://www.giayaydung.vn)***

## ***Sử dụng phần mềm Đấu thầu GXD để làm đồ án đấu thầu xây lắp***

### ***1.2. Xác định giá dự thầu cho gói thầu số 01***

***Thi công xây dựng: Công trình Trụ sở làm việc Tổng công ty Xây dựng và Xuất nhập khẩu Việt Nam – Constrexim Holding 39 Nguyễn Đình Chiểu - Hai Bà Trưng – Hà Nội.***

#### ***1.2.1. Các căn cứ tính giá dự thầu:***

- Liệt kê các văn bản pháp luật liên quan...

***Câu hỏi:*** Có phải cứ các đồ án trước nêu những gì, copy dán vào đây là xong không?

***Trả lời:*** Không phải. Ngoài Luật Đấu thầu số 43, Nghị định Đấu thầu số 63, Thông tư số 10/2010/TT-BKHĐT. Em dùng những văn bản, tài liệu nào để tra cứu phương pháp, công thức, số liệu, căn cứ để tính toán trong bài thầu thì đưa vào đây. Nghĩ xem đã dùng cái nào thì liệt kê vào, ở cuối sơ thiếu thì có thể một gạch đầu dòng: “- Các tài liệu khác có liên quan.”. Chỉ tham khảo để gợi nhớ, chứ tuyệt đối không copy từ chỗ khác vào 1 cách vô thức mà chẳng hiểu gì.

- Định mức nhà thầu, đơn giá nhà thầu khai thác được

***Tham khảo các định mức phần Xây dựng số 1776/BXD-VP, 1091/QĐ-BXD, 1172/QĐ-BXD, 588/QĐ-BXD ... do Bộ Xây dựng công bố, có điều chỉnh cho phù hợp với điều kiện kinh nghiệm, năng lực của Nhà thầu.***

***Em có thể mua quyển định mức tiện tra cứu hoặc tải file chế bản định mức gốc ở đây:***

***<http://giaxaydung.vn/diendan/f190>***

- Yêu cầu của HSMT, bảng tiên lượng mời thầu
- Công bố giá vật tư mới nhất...

***Khi đi làm em có thể tìm công bố giá ở đây: <http://giaxaydung.vn/diendan/f192> hoặc đi mua trực tiếp tại Sở Xây dựng, các quầy sách xây dựng...***

***Công trình trong đồ án này ở Hà Nội, em tìm công bố giá vật liệu xây dựng của Hà Nội 2014 tại đường link sau: <http://giaxaydung.vn/diendan/showthread.php?t=150750>.***

#### ***1.2.2. Kết quả tính giá dự thầu (sau khi chạy phần mềm) cần thể hiện các nội dung:***

- Biểu tổng hợp giá dự thầu (theo mẫu 01)
- Biểu chi tiết giá dự thầu (theo mẫu 02)
- Biểu phân tích đơn giá dự thầu (theo mẫu 03)

***Ghi chú:*** Giáo viên hướng dẫn sẽ hướng dẫn sinh viên cách lấy các kết quả tính toán từ phần mềm để thể hiện vào các bảng biểu trên.

***Câu hỏi:*** 3 biểu mẫu 01, 02, 03 này em phải tự chế?

***Trả lời:*** Cả 3 biểu mẫu nói trên trong phần mềm Dự thầu GXD đều có sẵn và đáp ứng. Thực tế, có thể 1 số Chủ đầu tư, trong Hồ sơ mời thầu sẽ cho các mẫu khác đi. Nhưng phần mềm Dự thầu GXD của mình chạy trên Excel nên rất linh hoạt. Sau khi làm ra kết quả, ta có thể chế các bảng tính cho phù hợp với biểu mẫu trước khi in.

***Ngoài những gì tiếp thu được từ giáo viên hướng dẫn, bạn sẽ xem các hướng dẫn ở dưới đây và tự tay mình thực hành lấy sẽ hiểu rõ hơn nữa.***

#### ***1.2.3. Kết luận của đồ án***

## **Sử dụng phần mềm *Đấu thầu GXD* để làm đồ án đấu thầu xây lắp**

*Câu hỏi: Viết cái gì vào đây?*

*Trả lời: Trời ơi! Thiếu cái gì để viết. Đa số sinh viên toàn copy từ đồ án của các anh/chị từ năm trước vào mà chẳng thổi cái hồn vào tác phẩm đồ án của mình.*

*Copy tham khảo từ năm trước cũng được, nhưng cũng phải ngẫm nghĩ, tía tót lại câu từ, chữ nghĩa cho ra thành cái của mình.*

*Em viết theo cảm nghĩ của em, cảm ơn thầy giáo môn học, thầy hướng dẫn đồ án, qua đồ án này em đã biết thêm được nhiều kiến thức về đấu thầu, trang bị hành trang cho công việc thực tế sau này. Qua đây em cũng tìm hiểu thêm được nhiều phần mềm công cụ như: Dự thầu GXD, Ms Word để trình bày, phần mềm chụp ảnh để minh họa đồ án... rất nhiều kỹ năng nhờ “chịu cay” em đã thu hoạch được cho bản thân mình ... bla... bla. Các kỹ năng thực hành đồ án như này rất tốt cho bản thân em. Em xin cảm ơn thầy A, cô B...*

*Làm giỏi rồi, trình bày ra để cho người khác hiểu mình, yêu quý mình cũng phải luyện, phải giỏi. Đây là các cơ hội để luyện, chứ không chờ đến bao giờ?*

### **2. Quy cách trình bày của đồ án**

- Bìa đồ án (theo mẫu 04). Kẹp phiếu thông qua ngay sau trang bìa.
- Thuyết minh đồ án trình bày bằng bản in A4 một mặt
- Font chữ: Times New Roman
- Cỡ chữ: 13
- Căn lề: Left 3cm, Right 2cm, Top 2cm, Bottom 2cm.
- Paragraph: Before 3pt ; After 3pt; line spacing: Multiple 1,3.

*Những thao tác dùng Word trình bày đồ án theo các thông số này như bạn đang làm ở trình tâm thường thôi. Hãy search các video trên youtube.com với từ khóa “**cách sử dụng Styles trong Word**” nhé. Tốc độ tự động hóa trình bày hồ sơ thầu, văn bản sẽ ở level cao hơn nhiều ☺. Nếu OK bạn có thể trình bày thêm vào mục kết luận của đồ án: Em đã biết cách làm Mục lục cho tài liệu tự động, rất tốt cho sau này làm đồ án tốt nghiệp nhé.*

## **IV. CÁC BIỂU MẪU VÀ TIÊN LƯỢNG MỜI THẦU**

### **1. Các biểu mẫu:**

#### **Mẫu số 01**

#### **BIỂU TỔNG HỢP GIÁ DỰ THẦU**

Stt	Nội dung công việc	Thành tiền
1	Công tác xây dựng (Biểu giá chi tiết 1)	
...	Phần móng + Phần thân	
....	Phần bể phốt, bể nước sảnh, tam cấp	
...	Phần hoàn thiện	
2	Công tác lắp đặt thiết bị (Biểu giá chi tiết 2)	
...		
Tổng cộng		

Tổng cộng: \_\_\_\_\_ [Ghi bằng số]

## Sử dụng phần mềm Đấu thầu GXD để làm đồ án đấu thầu xây lắp

Bằng chữ: \_\_\_\_\_

### Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú: Biểu tổng hợp giá dự thầu được lập trên cơ sở các biểu chi tiết

**Câu hỏi:** Biểu mẫu này ở đâu ra hay vậy?

**Trả lời:** Biểu mẫu này theo mẫu số 8A của Thông tư số 01/2010/TT-BKHĐT ngày 06/01/2010 của Bộ Kế hoạch đầu tư ban hành mẫu hồ sơ mời thầu thực tế hầu hết theo Thông tư 01, thế mới nói thầy/cô cho đồ án rất thực tế.

Biểu này có tại sheet **Tong hop gia thau** của phần mềm Dự thầu GXD (thường sheet này để ẩn, khi làm nhiều hạng mục sẽ tự động hiện lên). Đọc đến đây chán và buồn ngủ quá, mở phần mềm ra thử tìm sheet đó xem có thấy không nào, nếu không thấy hãy tìm các sheet ẩn.

The screenshot displays the 'DauthauGXDD1 [Compatibility Mode] - Đấu thầu GXD' application. The main area is a spreadsheet titled 'BẢNG TỔNG HỢP GIÁ DỰ THẦU'. The spreadsheet structure is as follows:

STT	MH	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	THÀNH TIỀN
1	HM1	Hạng mục 1	
2	HM2	Hạng mục 2	
3	HM3	Hạng mục 3	
4	...		
n		Hạng mục n	
TỔNG CỘNG			
LÀM TRÒN (GXDCT):			

Below the table, there is a section for 'Đại diện hợp pháp của nhà thầu' with a signature line and a date field: ', ngày tháng năm 201...'. The bottom of the window shows the software's ribbon with tabs like 'Don gia tong hop', 'Gia du thau', 'Gxd', 'Thong ke thep', and 'Tong hop gia thau'. A red arrow points to the 'Tong hop gia thau' tab.

Sheet Tong hop gia thau của phần mềm Dự thầu GXD

**Mẫu số 02**

**BIỂU CHI TIẾT GIÁ DỰ THẦU <sup>(1)</sup>**

Stt	Hạng mục công việc	Đơn vị Tính	Khối lượng mời thầu	Đơn giá dự thầu	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
...					
Tổng cộng					

**Đại diện hợp pháp của nhà thầu**

*[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

**Câu hỏi:** *Chắc cái Biểu mẫu này cũng ở Thông tư số 01/2010/TT-BKHĐT?*

**Trả lời:** *Đúng thế. Bạn suy luận nhanh và thông minh đấy. Biểu này theo mẫu số 8B. Trong phần mềm Dự thầu GXD biểu này ở sheet **Giá dự thầu**.*

*Hiểu sâu 1 chút:*

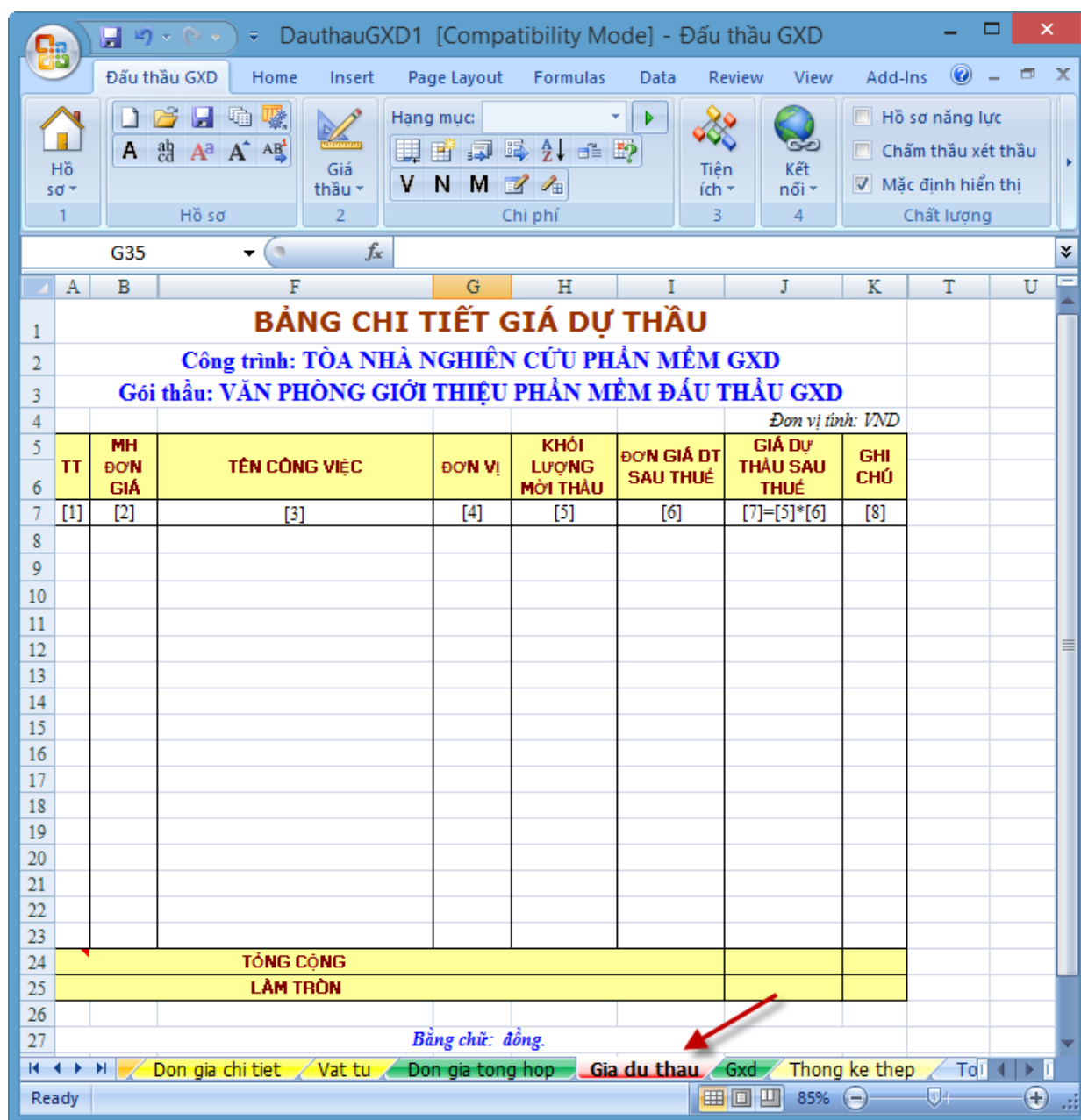
*Thông tư số 01/2010/TT-BKHĐT ban hành theo mạch hướng dẫn Luật Đấu thầu và Nghị định đấu thầu cũ.*

*Luật Đấu thầu mới số 43/2013/QH13 có hiệu lực từ 1/7/2014, Nghị định Đấu thầu mới số 63/2014/QH13 có hiệu lực từ 15/8/2014. Do chưa có Thông tư mẫu hồ sơ mời thầu mới, nên theo hướng dẫn của Bộ Kế hoạch đầu tư vẫn sử dụng Thông tư số 01 cho đến khi có Thông tư thay thế.*

*Các Thông tư, văn bản hướng dẫn của Bộ KHĐT về đấu thầu có thể tìm ở đường link sau: <http://giaxaydung.vn/diendan/f334>.*

*Đọc đến đây ngáp mấy phát liền nữa, quay ra mở phần mềm ra thử tìm sheet **Giá dự thầu** xem mặt mũi trong phần mềm nó ra sao sẽ đỡ ngáp đấy. **Đây nhé:***

*Sử dụng phần mềm Đấu thầu GXD để làm đồ án đấu thầu xây lắp*



Sheet Giá dự thầu Trong phần mềm Dự thầu GXD

*Lưu ý, cột MH đơn giá dùng để gọi đơn giá trong quá trình làm thầu, khi in hồ sơ thầu để nộp có thể ẩn cột đi, các tiêu đề cột có thể nhập lại nội dung tùy ý.*

**Mẫu số 03**

**PHÂN TÍCH ĐƠN GIÁ DỰ THẦU <sup>(1)</sup>**  
(Đối với đơn giá xây dựng chi tiết đầy đủ)

**Hạng mục công việc:** \_\_\_\_\_

Đơn vị tính: \_\_\_\_\_ [Ghi loại tiền]

Mã hiệu đơn giá	Mã hiệu VL, NC, M	Thành phần hao phí	Đơn vị tính	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
DG.1		Chi phí trực tiếp				
		Chi phí VL				
	VL.1					
	VL.2					
	...					
		Cộng				VL
		Chi phí NC (theo cấp bậc thợ bình quân)	công			NC
		Chi phí MTC				
	M.1		ca			
	M.2		ca			
	...					
		Cộng				M
		Chi phí trực tiếp khác				Tk
		Cộng chi phí trực tiếp				T
		Chi phí chung				C
		Thu nhập chịu thuế tính trước				TL
		Giá trị dự toán xây lắp trước thuế				G
		Thuế GTGT				VAT
		Giá trị dự toán xây lắp sau thuế				G <sub>XD</sub>
		Chi phí xây dựng nhà tạm				G <sub>XDNT</sub>
		Tổng cộng				$\Sigma_I$

**Câu hỏi:** Cái này chắc mẫu 8C của Thông tư số 01/2010/TT-BKHĐT?

**Trả lời:** Không phải rồi. Mẫu 9A. Kinh nghiệm cũng quý, nhưng lạm dụng kinh nghiệm đoán bừa là sai đấy. Phải mở Thông tư ra mà đối chiếu chứ.

Đọc cái món này buồn ngủ lắm, đổi món đi cho công việc đỡ sinh động, đỡ nhàm chán. Trong phần mềm Dự thầu GXD biểu này ở sheet **Đơn giá chi tiết**. Xem đây này:

## Sử dụng phần mềm Đấu thầu GXD để làm đồ án đấu thầu xây lắp

DauthauGXD1 [Compatibility Mode] - Đấu thầu GXD

Đấu thầu GXD Home Insert Page Layout Formulas Data Review View Add-Ins

M25  $=\text{ROUND}(M22+M23+M24;3)$

**BẢNG PHÂN TÍCH ĐƠN GIÁ CHI TIẾT**  
**Công trình: TÒA NHÀ NGHIÊN CỨU PHẦN MỀM GXD**  
**Gói thầu: VĂN PHÒNG GIỚI THIỆU PHẦN MỀM ĐẤU THẦU GXD**  
 Đơn vị tính: VND

STT	MÃ VUA	MÃ ĐM	MÃ HIỆU	MSVT	THÀNH PHẦN HAO PHÍ	ĐƠN VỊ	KL ĐỊNH MỨC	ĐƠN GIÁ	HỆ SỐ	THÀNH TIỀN
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]
DG1	C2141	AF.11110	AF.11111		Bê tông sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông lót móng rộng $\leq 250\text{cm}$ , đá 4x6 vừa BT mác 100	m <sup>3</sup>	0,000			
					<b>Vật liệu</b>					485.249
				V10896	Xi măng PC30	kg	200,8500	1.045		209.888
				V10135	Cát vàng đỏ bê tông	m <sup>3</sup>	0,5315	189.000		100.450
				V10282	Đá 4x6	m <sup>3</sup>	0,9363	186.000		174.146
				V10543	Nước	lít	169,9500	5		765
					<b>Nhân công</b>					282.755
				N1307	Nhân công 3,0/7	công	1,4200	199.123		282.755
					<b>Máy thi công</b>					45.790
				M0313	Máy trộn bê tông 250l	ca	0,0950	270.051		25.655
				M0350	Đảm bảo 1Kw	ca	0,0890	226.240		20.135
					Chi phí trực tiếp khác (TT)		(VL+NC+M)* 2,5%			20.345
					Chi phí trực tiếp (T)		(VL+NC+M+TT)			834.139
					Chi phí chung (C)		T*6,5%			54.219
					Thu nhập chịu thuế tính trước (TL)		(T+C)*5,5%			48.860
					Chi phí xây dựng trước thuế (G)		(T+C+TL)			937.217
					Thuế giá trị gia tăng (GTGT)		10%G			93.722
					Chi phí nhà tạm tại hiện trường để ở và điều hành thi công (GXDNT)		(G+GTGT)*1 %			10.309
					Chi phí xây dựng sau thuế (G <sub>XD</sub> )		(G+GTGT+GXDNT)			1.041.248

Danh mục công việc Don gia chi tiet Vat tu Don gia tong hop Gia du thau Gxd Thong ke thép

Sheet Don gia chi tiet trong phần mềm Dự thầu GXD

**Câu hỏi:** Sao em thấy trong sheet **Don gia chi tiet** của phần mềm có nhiều cột thừa ra so với Mẫu số 03?

**Trả lời:** Có nhiều cột để phục vụ tính toán. Trước khi in hồ sơ, em ẩn/hiện các cột tùy ý, căn chỉnh lại cho đúng mẫu rồi mới in ra.