

Số: 435 /SXD-KT

Ninh Bình, ngày 05 tháng 5 năm 2015

V/v hướng dẫn áp dụng chi phí
nhân công theo Thông tư số
01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015
trong việc lập, thẩm tra, thẩm
định tổng mức đầu tư dự toán

Kính gửi:

- Các Sở ngành chức năng;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các chủ đầu tư, các ban quản lý dự án;
- Các tổ chức, cá nhân hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

Căn cứ Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20/3/2015 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Để tiết kiệm được thời gian, giảm bớt các chi phí về lập, thẩm tra, thẩm định tổng mức đầu tư, dự toán công trình và đảm bảo được tiến độ thi công các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Ninh Bình, Sở Xây dựng hướng dẫn các chủ đầu tư và đơn vị liên quan thực hiện việc áp dụng chi phí nhân công trong xây dựng theo Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20 tháng 3 năm 2015 của Bộ Xây dựng như sau:

1. Đối với tổng mức đầu tư.

Các dự án, công trình đã lập tổng mức đầu tư, dự toán công trình nhưng chưa thẩm định, chưa phê duyệt thì tiến hành điều chỉnh chi phí nhân công theo quy định tại Thông tư số 01/2015/TT-BXD.

Đối với các dự án, công trình đang lập tổng mức đầu tư, dự toán công trình thì tiến hành lập chi phí nhân công theo Thông tư số 01/2015/TT-BXD.

2. Đối với các cơ quan thẩm tra, thẩm định tổng mức đầu tư, dự toán công trình.

Khi tiếp nhận hồ sơ của các chủ đầu tư trình để thẩm tra, thẩm định tổng mức đầu tư, dự toán công trình nhưng chưa điều chỉnh chi phí nhân công theo Thông tư số 01/2015/TT-BXD thì tiến hành thẩm tra, thẩm định điều chỉnh chi phí nhân công theo Thông tư 01/2015/TT-BXD của Bộ Xây dựng.

Trên đây là hướng dẫn của Sở Xây dựng về việc lập, thẩm tra, thẩm định tổng mức đầu tư, dự toán công trình theo Thông tư số 01/2015/TT-BXD. Sở Xây dựng đề nghị các chủ đầu tư và các đơn vị liên quan xem xét, tổ chức thực hiện. /..

Nơi nhận: 5^b

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng chức năng của Sở;
- Lưu: VT, PKT.

GIÁM ĐỐC



Đinh Hồng Khanh