**Công ty Cổ phần Giá Xây Dựng**
**Số 2A, ngõ 55, Nguyễn Ngọc Nại, Khương Mai, Thanh Xuân, Hà Nội**
**Điện thoại: (04.3).5682482 Fax: (04.3).5682483**
**Email: theanh@giaxaydung.com Website : www.giaxaydung.vn**

# SỬ DỤNG PHẦN MỀM DỰ THẦU GXD

## ĐỂ XÁC ĐỊNH LƯỢNG NHIÊN LIỆU, NĂNG LƯỢNG PHỤC VỤ BÙ TRỪ, ĐIỀU CHỈNH CHI PHÍ MÁY

**ĐỀ BÀI**. Công trình đã đấu thầu và thực hiện thi công. Quá trình thi công, khi thực hiện thanh quyết toán giá cả nhiên liệu, năng lượng có nhiều biến động. Chủ đầu tư đồng ý bù/trừ chi phí nhiên liệu, năng lượng tăng/giảm giá. Bạn được giao thực hiện công việc. Bạn sẽ cần phải xác định lượng tiêu hao nhiên liệu, năng lượng bởi các máy đã sử dụng thi công công trình để phục vụ tính bù/trừ.

DỰ THẦU GXD GIÚP BẠN THỰC HIỆN CÔNG VIỆC
NHÀN, DỄ DÀNG, ĐƠN GIẢN VÀ CHÍNH XÁC

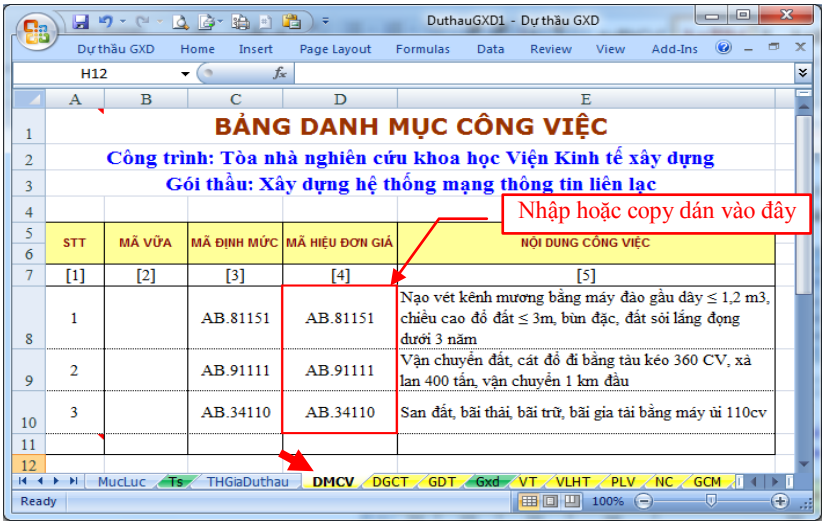
Tôi sẽ hướng dẫn bạn sử dụng Dự thầu GXD thực hành với 3 đầu việc sau (công trình của bạn với n đầu việc thực hiện tương tự):

| Mã hiệu | Tên công việc | ĐVT | Khối lượng |
|---|---|---|---|
| AB.81151 | Nạo vét kênh mương bằng máy đào gầu dây ≤ 1,2 m3, chiều cao đổ đất ≤ 3m, bùn đặc, đất sỏi lắng đọng dưới 3 năm | $100m^3$ | 204,454 |
| AB.91111 | Vận chuyển đất, cát đổ đi bằng tàu kéo 360 CV, xà lan 400 tấn, vận chuyển 1 km đầu | $100m^3$ | 163.632 |
| AB.34110 | San đất, bãi thải, bãi trữ, bãi gia tải bằng máy ủi 110cv | $100m^3$ | 130,905 |

**BÀI GIẢI**.

**Bước 1**. Khởi động phần mềm Dự thầu GXD

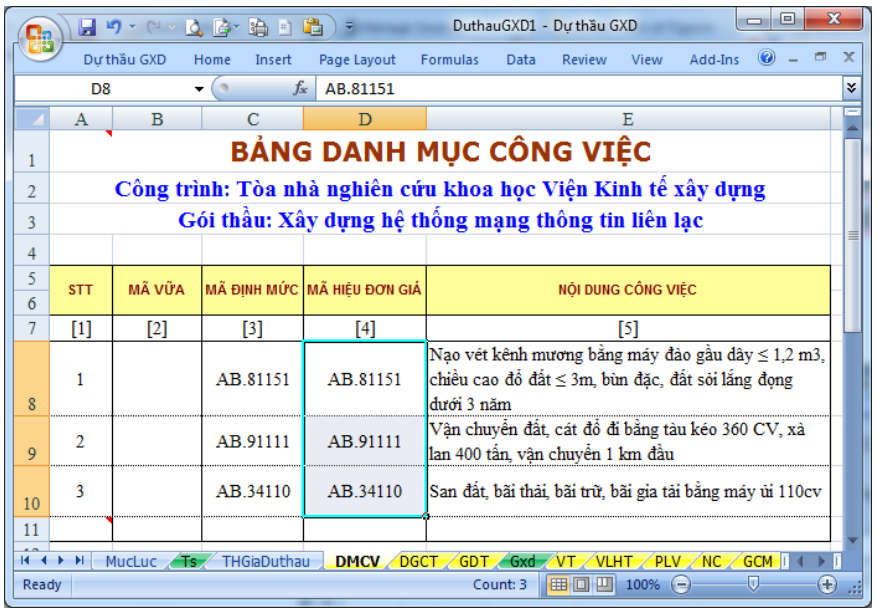
**Bước 2**. Nhập 3 mã AB.81151, AB.91111, AB.34110 vào sheet DMCV như sau.



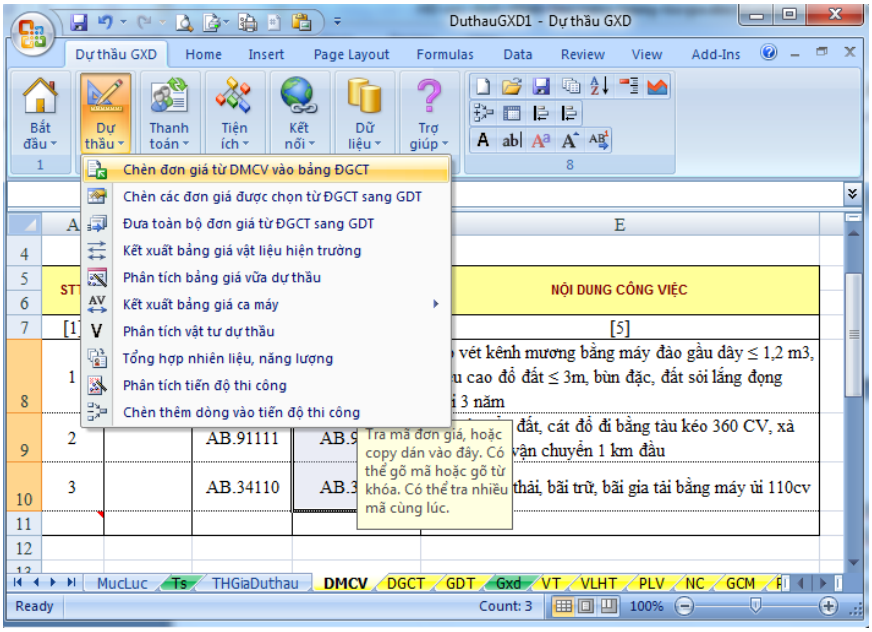

*Bạn có thể copy các mã hiệu từ dự toán, hồ sơ thầu hoặc biểu giá hợp đồng dán vào DMCV.*

*Bạn có thể dùng tính năng AutoFilter để lọc các mã hiệu đơn giá từ file dự toán, hồ sơ thầu hoặc biểu giá hợp đồng rồi copy dán vào DMCV. Các bạn tìm tài liệu Excel đọc thêm về tính năng AutoFilter. Dự toán GXD như hổ chắp thêm cánh khi dùng kết hợp các hàm và chức năng của Excel. Khi làm nhanh, bạn sẽ dành được nhiều thời gian cho gia đình hơn.*

**Bước 3.** Đánh dấu 3 mã đơn giá vùng ô D8:D10

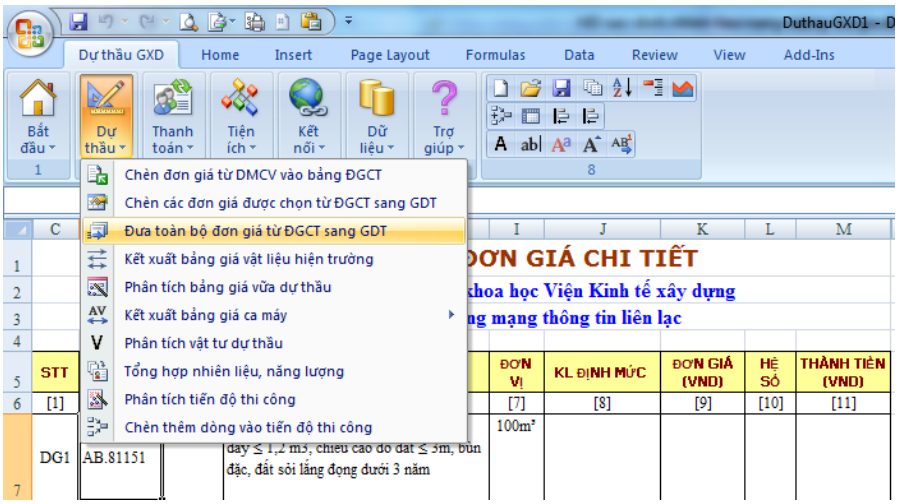



**Bước 4**. Chọn lệnh **Chèn đơn giá từ DMCV vào bảng ĐGCT**



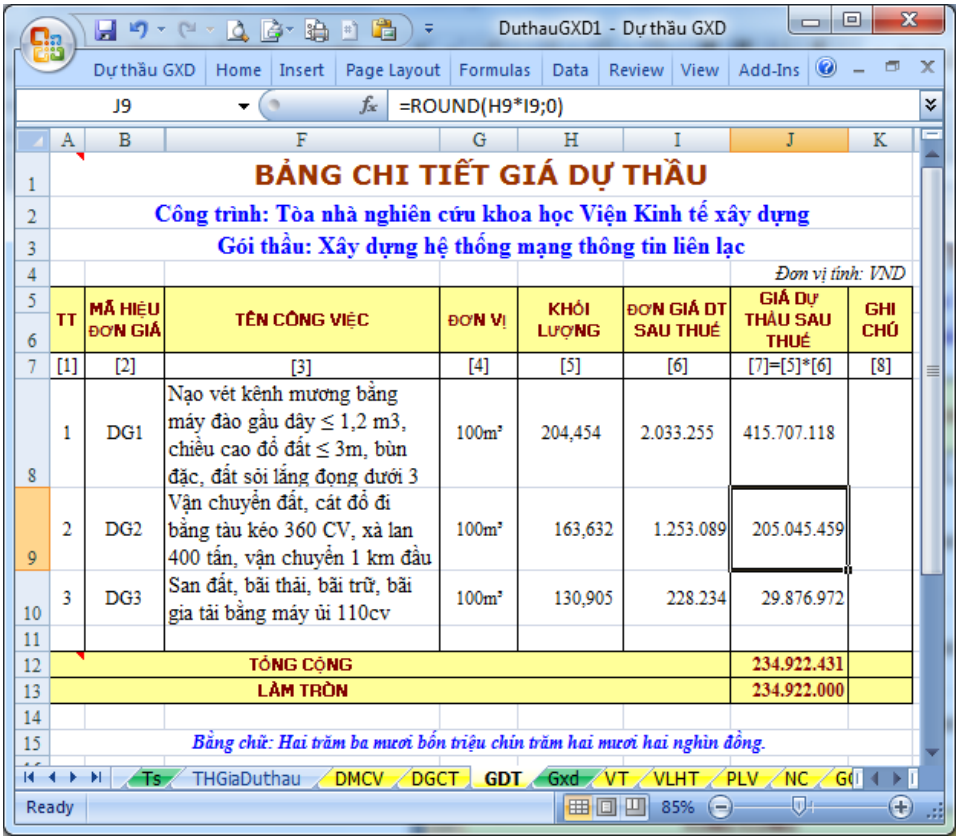

Một hộp thoại hiện ra hỏi bạn có chèn không, bạn chọn OK. Sau lệnh này sẽ có các đơn giá được chiết tính trong sheet DGCT.

**Bước 5**. Chạy lệnh **Đưa toàn bộ đơn giá từ ĐGCT sang GDT**



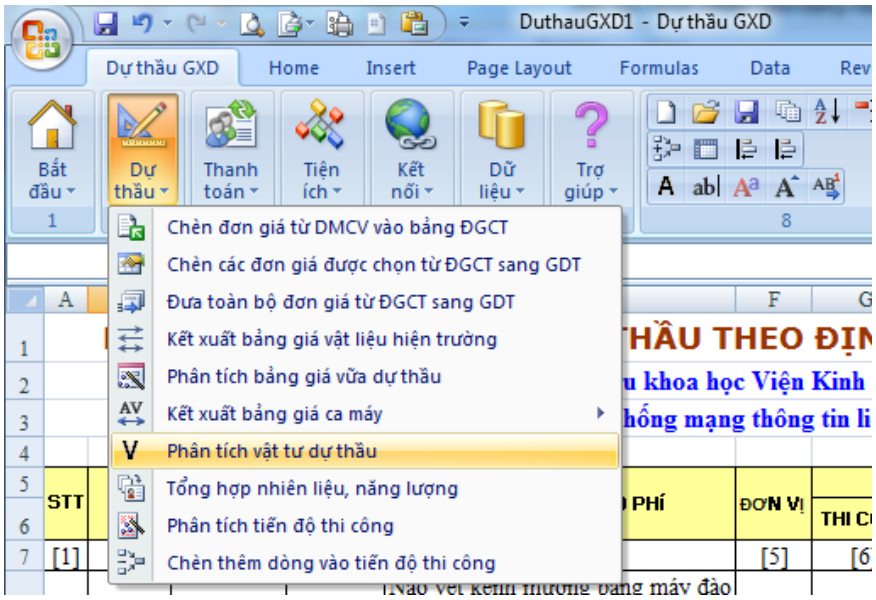

Sau lệnh này, tất cả các đơn giá có trong sheet ĐGCT sẽ được đưa sang sheet GDT.

**Bước 6**. Nhập khối lượng vào cột [5] trong sheet GDT sẽ có kết quả như hình sau:

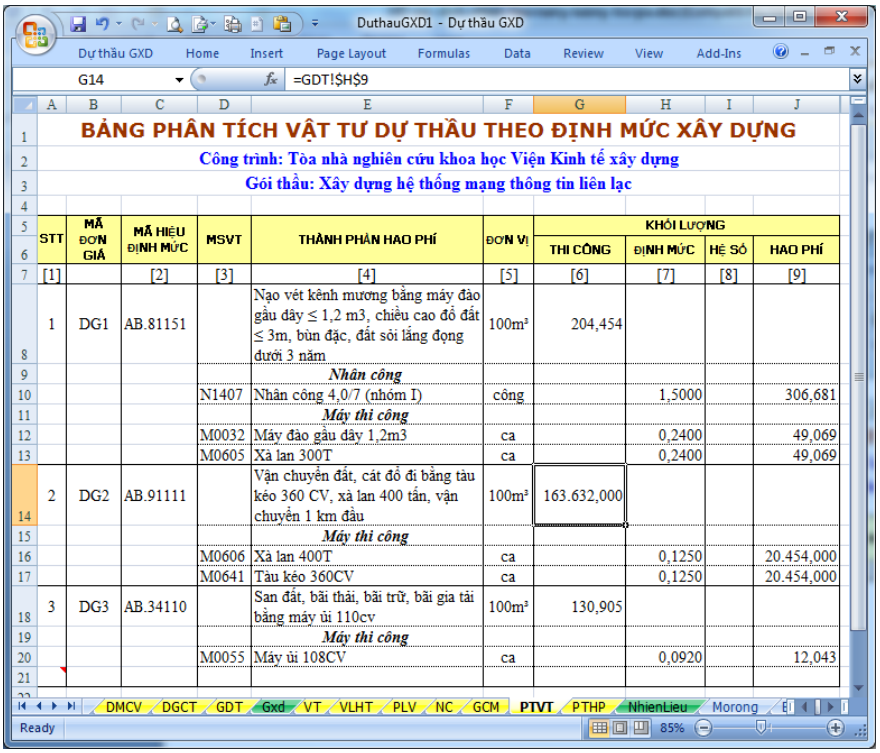



Bạn không cần quan tâm đến bảng này lắm, mục tiêu là đi xác định lượng nhiên liệu, năng lượng tiêu hao bởi các máy thực hiện khố lượng 3 công tác trên.

**Bước 7**. Chạy lệnh **Phân tích vật tư dự thầu**:



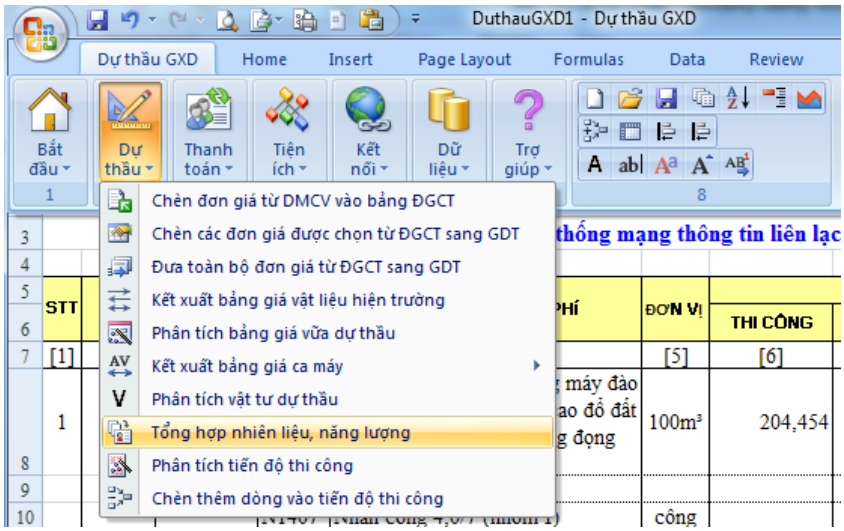

Sẽ có bảng PTVT như sau:



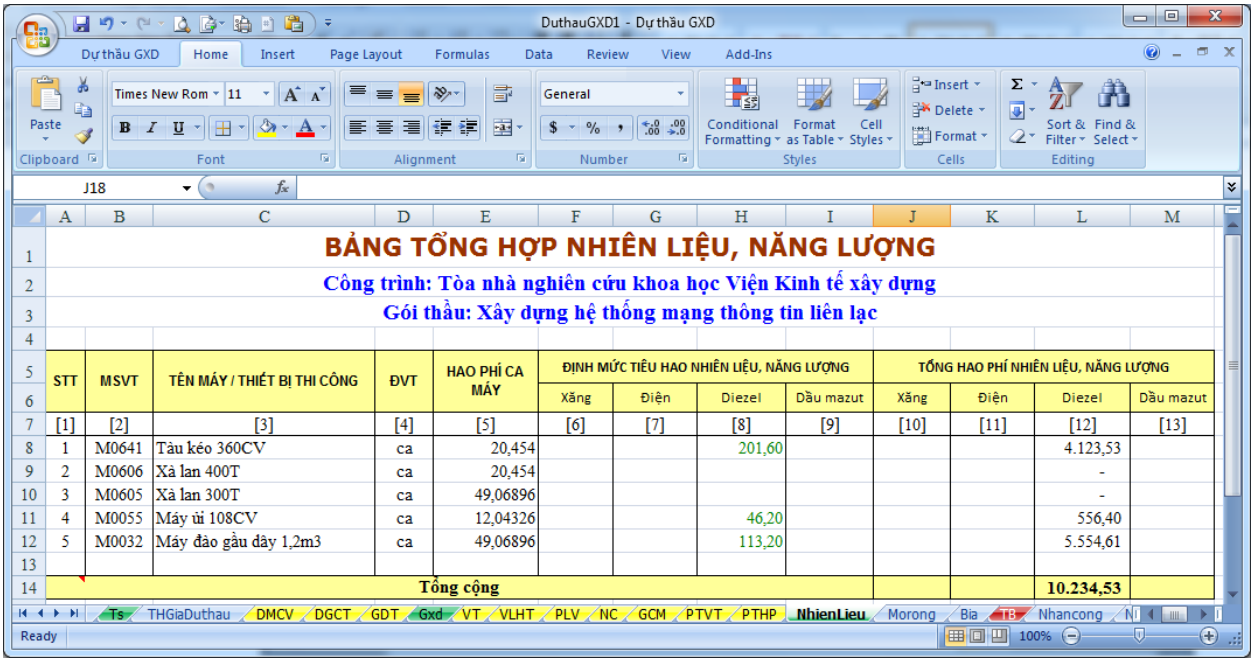

| STT | MÃ ĐƠN GIÁ | MÃ HIỆU ĐỊNH MỨC | MSVT | THÀNH PHẦN HAO PHÍ | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | THI CÔNG | ĐỊNH MỨC | HỆ SỐ | HAO PHÍ |
| [1] | | [2] | [3] | [4] | [5] | [6] | [7] | [8] | [9] |
| 1 | DG1 | AB.81151 | | Nạo vét kênh mương bằng máy đào gầu dây ≤ 1,2 m3, chiều cao đổ đất ≤ 3m, bùn đặc, đất sỏi lắng đọng dưới 3 năm | 100m³ | 204,454 | | | |
| | | | | *Nhân công* | | | | | |
| | | | N1407 | Nhân công 4,0/7 (nhóm I) | công | | 1,5000 | | 306,681 |
| | | | | *Máy thi công* | | | | | |
| | | | M0032 | Máy đào gầu dây 1,2m3 | ca | | 0,2400 | | 49,069 |
| | | | M0605 | Xà lan 300T | ca | | 0,2400 | | 49,069 |
| 2 | DG2 | AB.91111 | | Vận chuyển đất, cát đổ đi bằng tàu kéo 360 CV, xà lan 400 tấn, vận chuyển 1 km đầu | 100m³ | 163.632,000 | | | |
| | | | | *Máy thi công* | | | | | |
| | | | M0606 | Xà lan 400T | ca | | 0,1250 | | 20.454,000 |
| | | | M0641 | Tàu kéo 360CV | ca | | 0,1250 | | 20.454,000 |
| 3 | DG3 | AB.34110 | | San đất, bãi thải, bãi trữ, bãi gia tải bằng máy ủi 110cv | 100m³ | 130,905 | | | |
| | | | | *Máy thi công* | | | | | |
| | | | M0055 | Máy ủi 108CV | ca | | 0,0920 | | 12,043 |

Bảng này xuất ra định mức và tính toán lượng hao phí vật tư cho khối lượng công việc cần thực hiện theo định mức. Có thể bạn phải điều chỉnh lại số liệu định mức tùy vào điều kiện cụ thể của việc điều chỉnh của bạn (hợp đồng, biểu giá hợp đồng và chiết tính đơn giá chi tiết kèm theo, giá dự thầu, giá dự toán được duyệt…).

**Bước 8**. Chạy lệnh **Tổng hợp nhiên liệu, năng lượng**




kết quả là:




☛ Giá trị tại cột [5] ở trên được lấy từ sheet PTHP sang, bạn có thể dùng tổ hợp phím **Ctrl+[** để kiểm tra ngược liên kết. Lưu ý: Tổ hợp phím Ctrl+[ là một trong những điều tuyệt vời nhất của Dự thầu GXD giúp kiểm tra số liệu cực kỳ sung sướng, đặc biệt là các sếp sẽ rất thích. Nếu dùng Dự thầu GXD mà thiếu **Ctrl+[** thì cũng như là *rượu ngon không có bạn hiền vậy*.

☛ Giá trị tại cột [8] lấy từ GCMdiaphuong.csv vào, thông thường đây là định mức tiêu hao nhiên liện theo Thông tư 06/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định giá ca máy và thiết bị thi công. Nếu không có định mức này (do lúc đấu thầu tạm tính chẳng hạn) thì phải lập tổ công tác gồm Chủ đầu tư, Tư vấn, Nhà thầu đi khảo sát thực tế thi công. Liên hệ Viện Kinh tế xây dựng đơn vị đầu ngành về vấn đề này để được tư vấn. (*công*

*trình, dự án, gói thầu cũ thì có thể theo Thông tư 06/2005/TT-BXD ngày 15/4/2005, Thông tư 03/2006/TT-BXD ngày 22/05/2006, Thông tư số 07/2007/TT-BXD ngày 25/7/2007*).

☛ Để kiểm tra nhanh số liệu theo Thông tư 06/2010/TT-BXD của Bộ Xây dựng bạn căn cứ vào cột [2] MSVT. Ví dụ: M0641 có nghĩa là Máy có số thứ tự 641 trong phụ lục của Thông tư 06/2010/TT-BXD hoặc số thứ tự (lân cận) trong bảng giá ca máy địa phương. Đây là kết quả đề tài nghiên cứu khoa học đánh mã vật tư do Công ty Giá Xây Dựng thực hiện. Số liệu giá ca máy và hệ mã chỉ dùng riêng cho người sử dụng cuối của Dự toán GXD và Dự thầu GXD, đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký bản quyền sở hữu trí tuệ. Việc đánh mã này giúp bạn dễ dàng tra cứu, đối chiếu, tìm kiếm.

**Bước 9**. Sử dụng hao phí nhiên liệu, năng lượng để bù/trừ.

Bạn thực hiện các công việc bù/trừ, điều chỉnh tiếp theo như quy định hiện hành và các thỏa thuận giữa các bên liên quan.

Trên đây là một số hướng dẫn nhanh để bạn tham khảo, có thể có những chỗ chưa hoàn thiện. Bạn chỉ nên học định hướng, phương pháp, đừng quá để ý đến những số liệu chi tiết. Nếu phát hiện chỗ nào đó cần sửa đổi, bổ sung bạn hãy thông báo cho tôi tới địa chỉ daotao@giaxaydung để hiệu chỉnh.

*Chúc các bạn học viên trở thành các "chiến binh tinh nhuệ" với "vũ khí lợi hại" là phần mềm Dự thầu GXD bách chiến, bách thắng trong các cuộc "tranh thầu".*

*GV. Ths Nguyễn Thế Anh*

*Phó Giám đốc Trung tâm thông tin, Viện Kinh tế xây dựng, Bộ Xây dựng*

*Admin www.giaxaydung.vn, www.dutoangxd.vn.*