

BẢNG GIÁ ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN PHÚ TÂN
(Ban hành kèm theo Quyết định số 57/2009/QĐ-UBND
ngày 21 tháng 12 năm 2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở ĐÔ THỊ, VEN ĐÔ THỊ:

I. Giới hạn đô thị:

1. Thị trấn Phú Mỹ:

- Phía Đông giáp sông Tiền.
- Phía Tây giáp đường dự kiến song song Tỉnh lộ 954 hiện hữu (từ ranh bệnh viện - rạch Vàm Nao).
- Phía Nam giáp đường đi Phú Hưng (từ ranh bệnh viện - hết khu hành chính hiện hữu vào 250 mét).
- Phía Bắc giáp rạch Cái Tắc.

2. Thị trấn Chợ Vàm:

- Phía Đông - Đông Bắc giáp rạch Cái Vừng và sông Tiền.
- Phía Nam giáp đường đất hiện hữu (ấp Phú Xương, thị trấn Chợ Vàm).
- Phía Tây giáp tuyến dân cư vượt lũ.
- Phía Tây Bắc giáp rạch Cái Vừng và Tỉnh lộ 954 lấy vào trong 300 mét.

II. Giá đất phân theo vị trí, phân loại đường phố:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

| Số TT | Tên đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Loại đường | Giá đất vị trí 1 |
|-----------|---------------------------------------|---|-------------|-------------------------|
| A | THỊ TRẤN PHÚ MỸ | | | |
| I | ĐƯỜNG LOẠI 1 | | | |
| 1 | Đường nội ô cấp sông Tiền (lộ 954 cũ) | Ngã 3 lên phòng Giáo dục - ngã 3 hẻm 1 (VP. Ban ấp Mỹ Lương Bến Tàu - đình Phú Mỹ | 1 1 | 2.200 2.200 |
| 2 | Đường vào TT-DC-TM | Từ đường nội ô sông Tiền (954 cũ) - Tỉnh lộ 954 mới kể cả 2 lô nền đối diện chợ | 1 | 2.200 |
| II | ĐƯỜNG LOẠI 2 | | | |
| 3 | Đường nội ô cấp sông Tiền (lộ 954 cũ) | Ngã 3 hẻm 1 (VP. Ban ấp Mỹ Lương) - HTX VT Thủy bộ (ngã 3 đường vào phòng Công an huyện) Đình Phú Mỹ - công chính trường Chu Văn An Bến Tàu cũ - bến Tàu hiện hữu | 2 2 2 | 1.300 1.300 1.500 |
| 4 | Tỉnh lộ 954 mới | Cầu Cái Tắc - cửa hàng Honda Anh Thư | 2 | 1.500 |
| 5 | Đường nội ô | Ngã 3 lên phòng Giáo dục - ngã 4 Mỹ Lương | 2 | 1.300 |
| 6 | Đường liên huyện Phú Mỹ - Phú Hưng | Từ ngã 4 Mỹ Lương - đến ngã 3 tuyến DCMR - lộ liên huyện | 2 | 1.300 |
| 7 | Khu vực chợ Mỹ Lương | Hai dãy phố chợ Mỹ Lương - hẻm số 1 (VP. Ban ấp Mỹ Lương) | 2 | 1.300 |
| 8 | Khu vực chợ Đình | Hai dãy phố chợ cá bờ sông Tiền Hai dãy phố nhà lồng chợ Đình | 2 2 | 1.300 1.500 |

| Số TT | Tên đường phố | Giới hạn từ ... đến ... | Loại đường | Giá đất vị trí 1 |
|------------|---------------------------------------|---|------------|------------------|
| 9 | Khu vực công viên | K. vực công viên đến bến bờ sông Tiên - giáp ranh xã Tân Trung | 2 | 1.300 |
| III | ĐƯỜNG LOẠI 3 | | | |
| 10 | Đường nội ô cấp Sông Tiên (lộ 954 cũ) | Hợp tác xã Thủy bộ - bến Tàu cũ | 3 | 1.150 |
| | | Ngã 3 lên phòng Giáo dục - cầu gỗ (rạch Cái Tắc) | 3 | 1.100 |
| | | Công chính trường Chu Văn An - ngã 4 bên xe huyện | 3 | 1.100 |
| 11 | Tỉnh lộ 954 mới | Cửa hàng Honda Anh Thụ- Ngã 3 đường Công an huyện (lộ 954 mới) | 3 | 1.100 |
| 12 | Đường liên huyện Phú Mỹ - Phú Hưng | Ngã 3 tuyến DCPMMR - hết ranh UBND huyện | 3 | 1.100 |
| 13 | Đường Công an | Từ lộ nội ô cấp sông Tiên - lộ 954 | 3 | 600 |
| 14 | Khu vực chợ Mỹ Lương | Hai dãy phố chợ cá khu sạt lở | 3 | 600 |
| | | Hẻm 1 (nhà Mười Phụng - nhà Sáu Trường) | 3 | 600 |
| | | Hẻm 2 (nhà Kim Phụng - bến đò Tân Hưng cũ) | 3 | 600 |
| 15 | Khu vực chợ Đình | Cuối nhà lồng chợ - Đội điều tra Công an huyện | 3 | 600 |
| 16 | Khu vực TTDC TM | Các đường còn lại nằm ngoài dãy phố TTTM-PM | 3 | 1.500 |
| IV | ĐẤT Ở VEN ĐÔ THỊ | | | |
| 17 | Tỉnh lộ 954 | Từ ngã 4 bên xe - mí ranh chùa An Hòa Tự hiện hữu | Ven đô | 600 |
| 18 | Tỉnh lộ 954 | Cầu Cái Tắc đi Phú Thọ - ngã 3 hẻm nước mắm cũ | Ven đô | 600 |
| 19 | Đường liên huyện Phú Mỹ - Phú Hưng | Từ UBND huyện - hết ranh trạm biến áp 110 | Ven đô | 600 |
| 20 | Tỉnh lộ 954 | Ngã 3 đường công an huyện (lộ 954 mới)- ngã 4 bên xe huyện | Ven đô | 1.100 |
| 21 | Đường bê tông lên Phòng giáo dục | Cầu gỗ(rạch Cái Tắc) - phòng Giáo dục | Ven đô | 200 |
| 22 | Đường ngành rên | Từ ngã 3 Bến Tàu - ngã 3 Tân Lễ | Ven đô | 450 |
| 23 | Đường ông Ba Tợ | Từ ngã 3 đường ông Ba Tợ, đường ngành rên - ngã 4 đường ông Ba Tợ, lộ 954 | Ven đô | 500 |
| 24 | Đường 12, 4, 5 | - Từ kho bạc - TTDC Phú Mỹ (đường số 12) - Từ ngã 3 nhà văn hóa huyện - Đội điều tra - Từ tuyến DC Phú Mỹ - đường ngành rên | Ven đô | 500 |
| B | THỊ TRẤN CHỢ VAM | | | |
| I | ĐƯỜNG LOẠI 2 | | | |
| 25 | Lộ 954 | Văn phòng ấp Phú Xương - ngã ba đường vào Chợ | 2 | 1.100 |
| 26 | Đường vào chợ | Hai dãy phố nhà lồng Chợ từ lộ 954 - bên Cầu | 2 | 1.000 |
| II | ĐƯỜNG LOẠI 3 | | | |
| 27 | Đường Dự định 4 | Tỉnh Hoa - bên Cầu | 3 | 500 |
| III | ĐẤT Ở VEN ĐÔ THỊ | | | |
| 28 | Hướng Đông | Cuối đường Chành Gòn mép Sông Tiên - vách kho Vương Yên hiện hữu | Ven đô | 300 |
| 29 | Hướng Tây | Văn phòng ấp Phú Xương - ngã ba đường Phà | Ven đô | 1.000 |
| 30 | Hướng Nam | Từ ngã 3 đường vào chợ - hết ranh Ngân hàng Nông nghiệp chi nhánh Chợ Vam | Ven đô | 1.000 |
| 31 | Tỉnh lộ 954 | Tỉnh Hoa - ngã 4 đường Phà | Ven đô | 500 |

B. GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN:

1. Khu vực 1: đất ở nông thôn tại trung tâm xã (trung tâm chợ xã; trung tâm hành chính xã):

a) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm hành chính xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã | Giá đất vị trí 1 |
|-------|--------------------|------------------|
| 1 | Xã Long Sơn | 1.400.000 |
| 2 | Xã Long Hòa | 500.000 |
| 3 | Xã Phú Thạnh | 700.000 |
| 4 | Xã Phú An | 400.000 |
| 5 | Xã Phú Thọ | 600.000 |
| 6 | Xã Tân Trung | 400.000 |
| 7 | Xã Tân Hòa | 450.000 |
| 8 | Xã Bình Thạnh Đông | 440.000 |
| 9 | Xã Phú Bình | 480.000 |
| 10 | Xã Hòa Lạc | 500.000 |
| 11 | Xã Phú Hiệp | 450.000 |
| 12 | Xã Phú Hưng | 600.000 |
| 13 | Xã Hiệp Xương | 240.000 |
| 14 | Xã Phú Xuân | 500.000 |
| 15 | Xã Phú Thành | 250.000 |
| 16 | Xã Phú Long | 240.000 |

b) Đất ở nông thôn nằm tại trung tâm chợ xã:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã | Tên chợ | Giá đất vị trí 1 |
|-------|--------------------|-----------------|------------------|
| 1 | Xã Phú Lâm | Chợ Tân Phú | 800.000 |
| 2 | Xã Phú An | Chợ Mương Chùa | 400.000 |
| 3 | Xã Phú Thọ | Chợ Mương Kinh | 600.000 |
| 4 | Xã Hòa Lạc | Chợ Hòa Bình | 550.000 |
| 5 | Xã Phú Hiệp | Chợ Hòa Long | 900.000 |
| 6 | Xã Phú Bình | Chợ Phú Bình | 480.000 |
| 7 | Xã Phú Hưng | Chợ Phú Hưng | 600.000 |
| 8 | Xã Tân Hòa | Chợ Bắc Cái Đầm | 900.000 |
| | | Chợ Lộ Sứ | 500.000 |
| 9 | Xã Bình Thạnh Đông | Chợ Bình Trung | 400.000 |
| 10 | Xã Phú Thành | Chợ chưa có tên | 250.000 |
| 11 | Xã Phú Long | Chợ chưa có tên | 240.000 |
| 12 | Xã Hiệp Xương | Chợ Hiệp Xương | 300.000 |
| 13 | Xã Phú Xuân | Chợ chưa có tên | 600.000 |
| 14 | Xã Phú Thạnh | Chợ K16 | 800.000 |

c) Đất ở nông thôn nằm tại các chợ còn lại (không phải chợ trung tâm):

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã | Tên Chợ | Giá đất vị trí 1 |
|-------|--------------|-------------------------|------------------|
| 1 | Xã Long Sơn | Chợ Mương Nhà máy (LH2) | 1.400.000 |
| 2 | Xã Tân Trung | Chợ chưa có tên | 300.000 |
| 3 | Xã Tân Hòa | Chợ Nhơn Hòa | 450.000 |

| Số TT | Tên xã | Tên Chợ | Giá đất vị trí 1 |
|-------|-------------|---------------------------|------------------|
| 4 | Xã Hòa Lạc | Chợ Thơm Rôm | 380.000 |
| 5 | Xã Phú Bình | Chợ cụm dân cư Bình Phú 1 | 480.000 |
| | | Chợ cụm dân cư Bình Tây 1 | 480.000 |

2. Khu vực 2: đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông:

a) Đất ở nông thôn tiếp giáp Tỉnh lộ 954, 953:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Đoạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-----------|--|------------------|
| I | Tiếp giáp Tỉnh lộ 954 | |
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | |
| | - Cầu Chín Mì - chùa An Hòa Tự | 400.000 |
| | - Nhà ông Phục - giáp ranh Phú Thọ | 400.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 550.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | |
| | - Từ ranh Tân Châu - bờ mương trên số 2 | 2.100.000 |
| | - Từ bờ mương dưới số 2 - mương số 5 | 1.400.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 550.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 550.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 550.000 |
| 7 | Xã Phú An | 400.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 400.000 |
| 9 | Xã Tân Trung (cầu 9 Mì - ngã 3 Lộ Sứ) | 350.000 |
| 10 | Xã Tân Hòa | 420.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông (Phà Năng Gù - cầu Cái Đầm) | 450.000 |
| II | Tiếp giáp Tỉnh lộ 953 | |
| 12 | Xã Phú Hiệp | |
| | - Từ Phà Châu Giang - giáp ranh xã Châu Phong | 900.000 |

b) Đất ở nông thôn tiếp giáp đường giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (sông Tiền, sông Hậu, kênh cấp I, cấp II):

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Đoạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------|---|------------------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | |
| | - Hết ranh trạm biên áp 110 - Phú Hưng | 350.000 |
| | - Từ cầu Cái Tắc - giáp ranh Phú Hưng (bắc Cái Tắc) | 250.000 |
| | - Khu vực Thượng 1 | 150.000 |
| | - Tuyến dân cư Phú Mỹ | 1.000.000 |
| | - Tuyến dân cư Phú Mỹ mở rộng | 1.000.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 200.000 |
| 3 | Xã Long Sơn (lộ sau) | |
| | - Từ ranh Tân Châu - bờ mương trên số 2 | 500.000 |
| | - Từ bờ mương dưới số 2 - mương số 5 | 300.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 170.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm (lộ sau) | 350.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | |
| | - Tiếp giáp Tỉnh lộ 954 - nhà ông Nhơn | 300.000 |
| | - Lộ sau ranh Phú Lâm - Km 16 | 250.000 |

| Số TT | Đoạn từ ... đến ... | Giá đất vị trí 1 |
|-------|--|------------------|
| | - Tuyên DC Bắc K26 Đông Phú Thạnh | 200.000 |
| | - Cụm DC xã Phú Thạnh | 800.000 |
| 7 | Xã Phú An | |
| | - Từ Tỉnh lộ 954 Phú Quý - Phú Lợi | 140.000 |
| | - Từ Tỉnh lộ 954 Phú Bình - Phú Lợi | 200.000 |
| | - Đường đê kênh sườn Phú Lợi | 120.000 |
| | - Lộ đá (954 cũ) | 170.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 350.000 |
| | - Tuyên DC Đông Phú Thọ, Nam Phú Hiệp | 250.000 |
| 9 | Xã Tân Trung | |
| | - Ngã 4 bên xe huyện (giáp ranh Tỉnh lộ 954) - bên phà Thuận Giang | 600.000 |
| | - Đường số 1 (giáp Phú Mỹ) - ngã 4 đường Phà Thuận Giang | 350.000 |
| | - Ngã 4 đường Phà Thuận Giang - ngã 3 chợ Thời | 250.000 |
| | - Các đoạn đường còn lại | 200.000 |
| | - Cụm DC xã Tân Trung | 300.000 |
| 10 | Xã Tân Hòa | 200.000 |
| | - Cụm DC Cái Đầm | 800.000 |
| | - Cụm DC Tân Hòa | 300.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 280.000 |
| 12 | Xã Phú Bình | 280.000 |
| | - Cụm DC Phú Bình | 280.000 |
| 13 | Xã Hòa Lạc | |
| | - Đoạn từ giáp xã Phú Bình - giáp xã Phú Hiệp và ngã 3 lộ Km16 - ranh xã Phú Thành | 300.000 |
| | - Khu vực 2 bờ kênh Hòa Bình | 80.000 |
| 14 | Xã Phú Hiệp | |
| | - Từ Phà Châu Giang - bắc 26/03 | 485.000 |
| | - Từ nam 26/03 - ranh xã Hòa Lạc | 270.000 |
| | - Cụm DC Châu Giang | 800.000 |
| 15 | Xã Phú Hưng | |
| | - Đoạn từ giáp Phú Mỹ - kênh sườn Phú Thọ (Bắc Cái Tắc) | 250.000 |
| | - Đoạn từ sườn Phú Thọ - giáp Hiệp Xương | 170.000 |
| | - Đoạn từ giáp Phú Mỹ - ranh xã Tân Hòa lộ chính (Nam Cái Tắc) | 350.000 |
| | - Cụm DC Phú Hưng (sau chợ) | 300.000 |
| 16 | Xã Hiệp Xương | 100.000 |
| | - Cụm DC xã Hiệp Xương | 300.000 |
| 17 | Xã Phú Xuân | 100.000 |
| | - Cụm DC xã Phú Xuân | 500.000 |
| 18 | Xã Phú Thành | 100.000 |
| | - Cụm DC xã Phú Thành | 300.000 |
| 19 | Xã Phú Long | 100.000 |
| | - Cụm DC xã Phú Long | 350.000 |

3. Khu vực 3: đất ở nông thôn khu vực còn lại:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Đoạn từ ... đến ... | Giá đất |
|-------|---------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | 80.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 90.000 |

| Số TT | Đoạn từ ... đến ... | Giá đất |
|-------|---------------------|---------|
| 3 | Xã Long Sơn | 200.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 90.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 200.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 80.000 |
| 7 | Xã Phú An | 80.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 80.000 |
| 9 | Xã Tân Trung | 80.000 |
| 10 | Xã Tân Hòa | 80.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 80.000 |
| 12 | Xã Phú Bình | 96.000 |
| 13 | Xã Hòa Lạc | 80.000 |
| 14 | Xã Phú Hiệp | 90.000 |
| 15 | Xã Phú Hưng | 100.000 |
| 16 | Xã Hiệp Xương | 50.000 |
| 17 | Xã Phú Xuân | 50.000 |
| 18 | Xã Phú Thành | 50.000 |
| 19 | Xã Phú Long | 50.000 |

C. ĐẤT NÔNG NGHIỆP:

1. Đất trồng cây hàng năm, đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên thị trấn | Giá đất |
|-------|------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | 100.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 60.000 |

b) Tiếp giáp Tỉnh lộ 953, 954:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Vị trí 1 | Vị trí 2 |
|-------|---|----------|----------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | | |
| | - Ngã 4 bên xe huyện - Cầu đúc đi Phú Thọ | 100.000 | 60.000 |
| | - Cầu Cái Tắc đi Phú Thọ - Mương Phên (giáp xã Phú Thọ) | 65.000 | 45.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 60.000 | 45.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | 90.000 | 60.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 60.000 | 45.000 |
| 5 | Xã Phú An | | |
| | - Đoạn 954 mới | 90.000 | 50.000 |
| | - Khu vực còn lại | 60.000 | 45.000 |
| 6 | Xã Phú Thọ | 60.000 | 45.000 |
| 7 | Xã Tân Trung | 60.000 | 45.000 |
| 8 | Xã Tân Hòa | 60.000 | 45.000 |
| 9 | Xã Bình Thạnh Đông | 60.000 | 45.000 |

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền, sông Cái Vũng, sông Vàm Nao):

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Vị trí 1 | Vị trí 2 |
|-------|-------------------------------------|----------|----------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | | |
| | - Từ UBND huyện - ranh Phú Hưng | 60.000 | 50.000 |
| | - Đường nhựa Bắc Cái Tắc - Phú Hưng | 60.000 | 40.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 60.000 | 36.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | 70.000 | 45.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 60.000 | 36.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 60.000 | 39.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 60.000 | |
| 7 | Xã Phú An | 65.000 | 46.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 60.000 | 36.000 |
| 9 | Xã Tân Trung | 50.000 | 40.000 |
| 10 | Xã Tân Hòa | 60.000 | 36.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 60.000 | 45.000 |
| 12 | Xã Phú Bình | 60.000 | 45.000 |
| 13 | Xã Hòa Lạc | 60.000 | 36.000 |
| 14 | Xã Phú Hiệp | | |
| | Hướng Bắc kênh 26/3 | 70.000 | 55.000 |
| | Hướng Nam kênh 26/3 | 60.000 | 36.000 |
| 15 | Xã Phú Hưng | 60.000 | 40.000 |
| 16 | Xã Hiệp Xương | 45.000 | 36.000 |
| 17 | Xã Phú Xuân | 45.000 | 36.000 |
| 18 | Xã Phú Thành | 45.000 | 36.000 |
| 19 | Xã Phú Long | 45.000 | 36.000 |

d) Khu vực còn lại:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất |
|-------|--------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | 36.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 31.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | 45.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 35.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 33.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 27.000 |
| 7 | Xã Phú An | 40.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 30.000 |
| 9 | Xã Tân Hòa | 40.000 |
| 10 | Xã Tân Trung | 27.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 31.000 |
| 12 | Xã Phú Bình | 27.000 |
| 13 | Xã Hòa Lạc | 35.000 |
| 14 | Xã Phú Hiệp | 41.000 |
| 15 | Xã Phú Hưng | 32.000 |
| 16 | Xã Hiệp Xương | 27.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Giá đất |
|-------|------------------|---------|
| 17 | Xã Phú Xuân | 27.000 |
| 18 | Xã Phú Thành | 30.000 |
| 19 | Xã Phú Long | 27.000 |

2. Đất trồng cây lâu năm:

a) Trong giới hạn đô thị:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên thị trấn | Giá đất |
|-------|------------------|---------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | 120.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 67.000 |

b) Tiếp giáp Tỉnh lộ 953 - 954:

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Vị trí 1 | Vị trí 2 |
|-------|--|----------|----------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | | |
| | - Từ cầu Chín Mì - ngã 4 bên xe huyện | 100.000 | 80.000 |
| | - Từ ngã 4 bên xe huyện - cầu đúc đi Phú Thọ | 158.000 | 100.000 |
| | - Từ cầu Cái Tắc đi Phú Thọ - Mương Phên (giáp xã Phú Thọ) | 70.000 | 55.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 66.000 | 51.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | 120.000 | 80.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 90.000 | 60.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 90.000 | 52.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 66.000 | 51.000 |
| 7 | Xã Phú An | 66.000 | 51.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 90.000 | 85.000 |
| 9 | Xã Tân Trung | 66.000 | 51.000 |
| 10 | Xã Tân Hòa | 70.000 | 55.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 66.000 | 51.000 |
| 12 | Xã Phú Hiệp | 90.000 | 70.000 |

c) Tiếp giáp lộ giao thông nông thôn, đường liên xã, giao thông thủy (kênh cấp I, cấp II, sông Hậu, sông Tiền, sông Cái Vừng, sông Vàm Nao):

Đơn vị tính: đồng/m²

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Vị trí 1 | Vị trí 2 |
|-------|--------------------|----------|----------|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | 60.000 | 50.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 53.000 | 49.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | 110.000 | 70.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 63.000 | 49.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 80.000 | 60.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 53.000 | 49.000 |
| 7 | Xã Phú An | 53.000 | 49.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 60.000 | 55.000 |
| 9 | Xã Tân Trung | 53.000 | 49.000 |
| 10 | Xã Tân Hòa | 56.000 | 52.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 53.000 | 49.000 |
| 12 | Xã Phú Bình | 63.000 | 49.000 |

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Vị trí 1 | Vị trí 2 |
|-------|------------------|----------|----------|
| 13 | Xã Hòa Lạc | 65.000 | 52.000 |
| 14 | Xã Phú Hiệp | 70.000 | 65.000 |
| 15 | Xã Phú Hưng | 70.000 | 55.000 |
| 16 | Xã Hiệp Xương | 53.000 | 49.000 |
| 17 | Xã Phú Xuân | 53.000 | 49.000 |
| 18 | Xã Phú Thành | 53.000 | 49.000 |
| 19 | Xã Phú Long | 53.000 | 49.000 |

d) Khu vực còn lại:

| Số TT | Tên xã, thị trấn | Đơn vị tính: đồng/m ² Giá đất |
|-------|--------------------|---|
| 1 | Thị trấn Phú Mỹ | 44.000 |
| 2 | Thị trấn Chợ Vàm | 45.000 |
| 3 | Xã Long Sơn | 60.000 |
| 4 | Xã Long Hòa | 45.000 |
| 5 | Xã Phú Lâm | 45.000 |
| 6 | Xã Phú Thạnh | 45.000 |
| 7 | Xã Phú An | 45.000 |
| 8 | Xã Phú Thọ | 50.000 |
| 9 | Xã Tân Hòa | 48.000 |
| 10 | Xã Tân Trung | 45.000 |
| 11 | Xã Bình Thạnh Đông | 45.000 |
| 12 | Xã Phú Bình | 45.000 |
| 13 | Xã Hòa Lạc | 45.000 |
| 14 | Xã Phú Hiệp | 47.000 |
| 15 | Xã Phú Hưng | 45.000 |
| 16 | Xã Hiệp Xương | 45.000 |
| 17 | Xã Phú Xuân | 45.000 |
| 18 | Xã Phú Thành | 45.000 |
| 19 | Xã Phú Long | 45.000 |