

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẾN TRE**

Số: 1684/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bến Tre, ngày 05 tháng 9 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố thủ tục hành chính ban hành mới; thủ tục hành chính bãi bỏ
thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Bến Tre**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 104/TTr-SXD ngày 10 tháng 8 năm 2012 và Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số 1310/TTr-VPUBND ngày 29 tháng 8 năm 2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này 11 thủ tục hành chính được ban hành mới; 11 thủ tục hành chính bãi bỏ thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Bến Tre.

Điều 2. Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm triển khai thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hiếu

**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC BAN HÀNH MỚI; THỦ TỤC
HÀNH CHÍNH BÃI BỎ THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT
CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH BẾN TRE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1684/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2012
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre)*

DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

STT	Số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Ghi chú
01		Thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở thương mại theo hình thức đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư	Ban hành mới
02		Thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở thương mại theo hình thức chỉ định đầu tư (trường hợp một khu đất chỉ có một nhà đầu tư đăng ký)	Ban hành mới
03		Thủ tục lựa chọn chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở thương mại theo hình thức chỉ định đầu tư (trường hợp nhà đầu tư có quyền sử dụng đất hợp pháp theo quy định của pháp luật đất đai, phù hợp với quy hoạch xây dựng nhà ở)	Ban hành mới
04		Thủ tục chấp thuận đầu tư dự án phát triển nhà ở bằng nguồn vốn ngân sách Trung ương (trừ trường hợp dự án do Thủ tướng Chính phủ quyết định đầu tư)	Ban hành mới
05		Thủ tục chấp thuận bổ sung nội dung dự án phát triển nhà ở bằng nguồn vốn ngân sách Trung ương	Ban hành mới
06		Thủ tục chấp thuận đầu tư dự án phát triển nhà ở bằng nguồn vốn không phải từ ngân sách nhà nước có số lượng nhà ở từ 500 đến dưới 2.500 căn (trường hợp không phải đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư dự án)	Ban hành mới
07		Thủ tục chấp thuận bổ sung nội dung dự án phát triển nhà ở bằng nguồn vốn không phải từ ngân sách nhà nước có số lượng nhà ở từ 500 đến dưới 2.500 căn	Ban hành mới
08		Thủ tục thẩm định, phê duyệt dự án phát triển nhà ở bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước có mức vốn từ 30 tỷ đồng trở lên (không tính tiền sử dụng đất)	Ban hành mới
09		Thủ tục xác nhận phân chia sản phẩm là nhà ở đối với trường hợp huy động vốn mà có thỏa thuận phân chia nhà ở theo Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23 tháng 6 năm 2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở	Ban hành mới

STT	Số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Ghi chú
10		Thủ tục thuê nhà ở xã hội được xây dựng bằng vốn ngân sách nhà nước	Ban hành mới
11		Thủ tục thẩm định giá bán, giá cho thuê, giá cho thuê mua nhà ở xã hội đối với trường hợp xây dựng nhà ở bằng vốn ngoài ngân sách	Ban hành mới
12	060915	Cấp mới giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng đối với tổ chức	Bãi bỏ
13	060997	Cấp lại giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng đối với tổ chức	Bãi bỏ
14	062669	Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng đối với tổ chức	Bãi bỏ
15	061997	Xác nhận thay đổi trên giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng đối với tổ chức	Bãi bỏ
16		Cấp mới giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở đối với tổ chức	Bãi bỏ
17	061052	Cấp lại giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở đối với tổ chức	Bãi bỏ
18	062726	Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở đối với tổ chức	Bãi bỏ
19	062205	Xác nhận thay đổi trên giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở đối với tổ chức	Bãi bỏ
20		Cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở trường hợp nhà ở đã có giấy chứng nhận đối với tổ chức	Bãi bỏ
21	060226	Cấp giấy phép xây dựng trạm thu, phát sóng thông tin di động (BTS) loại 1	Bãi bỏ
22	060191	Cấp giấy phép xây dựng trạm thu, phát sóng thông tin di động (BTS) loại 2	Bãi bỏ