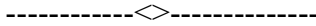


**BỘ XÂY DỰNG**



**CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG**  
**QUÍ 2 - 2009**

**(CÔNG BỐ THEO CÔNG VĂN SỐ 1831/BXD-VP  
NGÀY 31/ 08/2009 CỦA BỘ XÂY DỰNG)**

**Hà nội, tháng 08 năm 2009**

Số : 1831/BXD-VP

*Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2009*

V/v Công bố chỉ số giá xây dựng  
Quý 2 năm 2009

Kính gửi:

- Các Bộ, Cơ quan ngang Bộ, Cơ quan thuộc Chính phủ
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương
- Các Tập đoàn kinh tế, Tổng công ty Nhà nước

- Căn cứ Nghị định số 17/2008/NĐ-CP ngày 04/2/2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng.

- Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Bộ Xây dựng công bố tập **Chỉ số giá xây dựng Quý 2 năm 2009** kèm theo văn bản này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý đầu tư xây dựng công trình sử dụng vào việc xác định tổng mức đầu tư, dự toán, thanh toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo hướng dẫn tại Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25/7/2007 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Quốc hội;
- Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Cơ quan TW của các đoàn thể;
- Tòa án Nhân dân tối cao;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Sở XD, các Sở có công trình xây dựng chuyên ngành;
- Các Cục, Vụ thuộc Bộ XD;
- Lưu VP, Vụ PC, KTXD, Viện KTXD, M.3b

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**

**Trần Văn Sơn**

## CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Công văn số 1831/BXD-VP ngày 31/ 08 /2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng Quý 2 năm 2009)

### I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình xây dựng dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) và theo 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh và Cần Thơ bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

*Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Thời điểm gốc* là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

*Thời điểm so sánh* là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1, 7, 13, 19, 25 và 31 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, 8, 14, 20, 26 và 32 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 3, 9, 15, 21, 27 và 33 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây

dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các Bảng 4, 10, 16, 22, 28 và 34 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân của Quý 2 năm 2009 so giá vật liệu xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá vật liệu xây dựng bình quân của Quý 1 năm 2009 tại 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ.

Chỉ số giá nhân công xây dựng tại các Bảng 5, 11, 17, 23, 29 và 35 phản ánh mức biến động giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2009 so với giá nhân công xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 1 năm 2009 tại 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ.

Chỉ số giá ca máy thi công xây dựng tại các Bảng 6, 12, 18, 24, 30 và 36 phản ánh mức biến động giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2009 so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân năm 2000 và so với giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 1 năm 2009 tại 6 vùng (khu vực): Hà Nội, Hải Phòng, Đà Nẵng, Đắk Lắk, Thành phố Hồ Chí Minh, Cần Thơ.

4. Các chỉ số giá xây dựng của Quý 2 năm 2009 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công về mặt bằng lương tối thiểu theo quy định tại Nghị định số 110/2008/NĐ-CP ngày 10/10/2008 của Chính phủ quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở Công ty, doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các tổ chức khác của Việt Nam có thuê mướn lao động; điều chỉnh chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng tại Quý 2 năm 2009.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Giá xây dựng công trình tính tại năm 2000 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Các chỉ số giá xây dựng tại Tập chỉ số giá xây dựng được tính cho các năm từ năm 2005 đến Quý 2 năm 2009.

Trường hợp không lấy năm 2000 làm gốc mà chọn năm khác làm gốc thì chỉ số giá xây dựng của năm tính toán được xác định bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng tại năm tính toán chia cho chỉ số giá xây dựng của năm chọn làm gốc.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của năm sau chia cho chỉ số giá xây dựng của năm trước.

## II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

### 2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội

**Bảng 1**

#### CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009 <sup>1</sup>
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	144	149	175	254	231
2	Công trình giáo dục	143	149	174	248	234
3	Công trình văn hóa	136	142	163	229	220
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	143	165	221	202
5	Công trình y tế	136	141	161	228	218
6	Công trình khách sạn	137	142	163	224	210
7	Công trình thể thao	134	143	162	226	226
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	135	141	156	192	185
9	Nhà phục vụ giao thông	135	139	162	235	219
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	119	123	131	156	156
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	151	160	188	246	236
	Trạm biến áp	121	127	135	152	157
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	123	126	134	157	151
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	123	130	146	141
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	128	138	163	154
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	119	124	140	219	221
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	127	140	157	212	199
2	<b>Công trình đường sắt</b>	147	153	181	247	227
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					

<sup>1</sup> So sánh mức độ biến động giá xây dựng công trình bình quân của Quý 2 năm 2009 với mức độ biến động giá bình quân của năm 2000.

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	Cầu, cống bê tông xi măng	147	156	181	244	232
	Cầu thép	158	176	205	270	275
	Hầm cho người đi bộ	143	153	177	233	223
	<b>Công trình sân bay</b>					
	Đường băng cất hạ cánh	122	132	145	181	190
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>					
1	<b>Công trình đập</b>					
	Đập bê tông	121	128	142	186	192
	Tường chắn bê tông cốt thép	140	149	172	236	239
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
1	Công trình thoát nước	154	164	193	270	271
2	Công trình xử lý nước thải	117	122	127	145	143



**Bảng 2****CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2000 = 100)**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI CÔNG TRÌNH</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>Q2/2009</b>
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	147	152	181	266	242
2	Công trình giáo dục	145	152	179	258	243
3	Công trình văn hóa	142	149	175	257	245
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	145	151	177	247	223
5	Công trình y tế	144	150	178	267	254
6	Công trình khách sạn	145	151	178	258	241
7	Công trình thể thao	135	145	164	231	231
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	167	179	215	302	284
9	Nhà phục vụ giao thông	136	141	164	239	222
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	125	132	146	195	195
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	152	161	189	249	239
	Trạm biến áp	141	156	179	232	256
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	143	149	172	236	221
4	Công trình chế biến thực phẩm	147	154	179	248	229
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	152	158	186	259	234
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	119	124	140	221	223
	Đường nhựa asphal, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	127	140	157	215	201
2	<b>Công trình đường sắt</b>	147	154	182	250	229
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	147	156	182	245	233
	Cầu thép	158	176	205	270	276
	Hầm cho người đi bộ	143	154	177	234	224

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	122	133	146	186	195
<b>IV</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i></b>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	121	128	142	188	194
	Tường chắn bê tông cốt thép	140	149	172	239	240
<b>V</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i></b>					
1	Công trình thoát nước	154	164	193	273	273
2	Công trình xử lý nước thải	125	133	146	195	191

**Bảng 3**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>									
1	Công trình nhà ở	139	234	123	140	288	138	167	346	150
2	Công trình giáo dục	136	234	123	136	288	138	161	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	131	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	142	288	138	168	346	150
5	Công trình y tế	132	234	123	132	288	138	156	346	150
6	Công trình khách sạn	136	234	123	136	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	123	234	123	125	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	161	234	123	162	288	138	197	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	129	234	123	130	288	138	152	346	150
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	117	234	123	119	288	138	131	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	136	288	138	159	346	150
	Trạm biến áp	106	234	123	107	288	138	116	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	136	234	123	137	288	138	157	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	141	234	123	141	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	147	234	123	148	288	138	174	346	150
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	110	288	138	124	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	124	234	123	135	288	138	151	346	150
2	<b>Công trình đường sắt</b>	137	234	123	138	288	138	162	346	150
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	234	123	146	288	138	173	346	150
	Cầu thép	157	234	123	158	288	138	191	346	150
	Hầm cho người đi bộ	147	234	123	148	288	138	176	346	150
4	<b>Công trình sân bay</b>									
	Đường băng cát hạ cánh	107	234	123	110	288	138	118	346	150
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>									
1	<b>Công trình đập</b>									
	Đập bê tông	111	234	123	113	288	138	123	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	126	234	123	127	288	138	145	346	150
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>									
1	Công trình thoát nước	139	234	123	139	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	122	288	138	132	346	150

**Bảng 3**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình nhà ở	251	476	168	212	610	179
2	Công trình giáo dục	241	476	168	205	610	179
3	Công trình văn hóa	234	476	168	202	610	179
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	244	476	168	203	610	179
5	Công trình y tế	243	476	168	209	610	179
6	Công trình khách sạn	236	476	168	200	610	179
7	Công trình thể thao	202	476	168	183	610	179
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	290	476	168	230	610	179
9	Nhà phục vụ giao thông	229	476	168	199	610	179
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	178	476	168	167	610	179
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	204	476	168	167	610	179
	Trạm biến áp	141	476	168	131	610	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	216	476	168	186	610	179
4	Công trình chế biến thực phẩm	230	476	168	195	610	179
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	247	476	168	204	610	179
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	204	476	168	198	610	179

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	216	476	168	194	610	179
2	<b>Công trình đường sắt</b>	223	476	168	182	610	179
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	249	476	168	208	610	179
	Cầu thép	280	476	168	223	610	179
	Hầm cho người đi bộ	257	476	168	212	610	179
4	<b>Công trình sân bay</b>						
	Đường băng cất hạ cánh	160	476	168	160	610	179
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>						
1	<b>Công trình đập</b>						
	Đập bê tông	171	476	168	166	610	179
	Tường chắn bê tông cốt thép	207	476	168	186	610	179
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình thoát nước	238	476	168	209	610	179
2	Công trình xử lý nước thải	176	476	168	162	610	179

**Bảng 4****CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI VẬT LIỆU</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Xi măng	148	104
2	Cát xây dựng	222	126
3	Đá xây dựng	178	110
4	Gạch xây	269	97
5	Gỗ xây dựng	115	100
6	Thép xây dựng	273	102
7	Nhựa đường	239	96
8	Gạch lát	128	91
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	113	99

**Bảng 5****CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI NHÂN CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Nhân công xây dựng	610	100

**Bảng 6****CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

<b>STT</b>	<b>LOẠI MÁY THI CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Máy thi công xây dựng	179	100

## 2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hải Phòng

**Bảng 7**

### CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	142	151	175	265	230
2	Công trình giáo dục	142	152	174	258	233
3	Công trình văn hóa	136	145	163	241	222
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	136	143	163	226	197
5	Công trình y tế	136	144	162	239	219
6	Công trình khách sạn	136	144	162	232	209
7	Công trình thể thao	133	146	162	239	239
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	133	140	155	192	179
9	Nhà phục vụ giao thông	135	144	162	252	224
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	121	126	132	164	161
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	148	161	190	269	244
	Trạm biến áp	122	128	135	158	163
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	129	136	165	153
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	125	131	152	144
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	130	139	168	154
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	123	133	143	241	234
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	148	151	240	248
2	<b>Công trình đường sắt</b>	144	154	179	264	230
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	155	180	245	224
	Cầu thép	156	175	204	264	267
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	232	216



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	123	134	143	187	198
<b>IV</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i></b>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	122 138	130 150	140 170	192 237	194 231
<b>V</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i></b>					
1	Công trình thoát nước	152	167	194	280	259
2	Công trình xử lý nước thải	118	123	127	158	158

**Bảng 8**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	145	154	180	278	240
2	Công trình giáo dục	144	155	179	269	242
3	Công trình văn hóa	142	153	176	273	249
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	151	175	253	217
5	Công trình y tế	144	155	179	281	255
6	Công trình khách sạn	143	153	178	268	238
7	Công trình thể thao	134	148	164	245	245
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	163	177	213	298	268
9	Nhà phục vụ giao thông	136	145	165	258	229
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	129	138	149	209	203
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	149	162	192	273	247
	Trạm biến áp	143	160	180	248	265
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	149	158	178	256	223
4	Công trình chế biến thực phẩm	149	159	183	263	228
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	153	163	189	271	229
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	123	133	143	241	234
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	148	151	240	248
2	<b>Công trình đường sắt</b>	145	155	180	267	233
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	156	180	246	224
	Cầu thép	156	175	204	264	267
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	232	217

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<b>Công trình sân bay</b> Đường băng cất hạ cánh	124	135	145	191	202
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>					
1	<b>Công trình đập</b> Đập bê tông	122	130	140	192	194
	Tường chắn bê tông cốt thép	138	150	170	237	231
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
1	Công trình thoát nước	152	167	194	280	259
2	Công trình xử lý nước thải	126	135	145	216	217

**Bảng 9**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>									
1	Công trình nhà ở	138	234	123	142	288	138	166	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	139	288	138	160	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	136	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	138	234	123	142	288	138	166	346	150
5	Công trình y tế	133	234	123	138	288	138	157	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	139	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	130	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	154	234	123	159	288	138	195	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	135	288	138	152	346	150
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	234	123	126	288	138	134	346	150
2	Công trình năng lượng <i>Đường dây</i>	133	234	123	137	288	138	162	346	150
	<i>Trạm biến áp</i>	109	234	123	112	288	138	117	346	150
3	Công trình công nghiệp đệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	147	288	138	164	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	234	123	148	288	138	169	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	234	123	152	288	138	177	346	150
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>									
1	<b>Công trình đường bộ</b>									
	Đường bê tông xi măng	115	234	123	121	288	138	127	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132	234	123	145	288	138	144	346	150
2	<b>Công trình đường sắt</b>	134	234	123	139	288	138	160	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	140	234	123	145	288	138	171	346	150
	Cầu thép	150	234	123	156	288	138	188	346	150
	Hầm cho người đi bộ	142	234	123	147	288	138	174	346	150
4	<b>Công trình sân bay</b>									
	Đường băng cất hạ cánh	110	234	123	114	288	138	116	346	150
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>									
1	<b>Công trình đập</b>									
	Đập bê tông	112	234	123	115	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	124	234	123	128	288	138	143	346	150
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>									
1	Công trình thoát nước	136	234	123	143	288	138	165	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	119	234	123	125	288	138	131	346	150

**Bảng 9**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình nhà ở	268	430	163	214	548	174
2	Công trình giáo dục	259	430	163	210	548	174
3	Công trình văn hóa	258	430	163	213	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	253	430	163	199	548	174
5	Công trình y tế	265	430	163	218	548	174
6	Công trình khách sạn	256	430	163	207	548	174
7	Công trình thể thao	233	430	163	215	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	297	430	163	220	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	253	430	163	210	548	174
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	196	430	163	180	548	174
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	242	430	163	188	548	174
	Trạm biến áp	182	430	163	161	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	244	430	163	195	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	254	430	163	201	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	264	430	163	203	548	174
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	231	430	163	213	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	244	430	163	248	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<b>Công trình đường sắt</b>	249	430	163	194	548	174
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	257	430	163	201	548	174
	Cầu thép	289	430	163	221	548	174
	Hầm cho người đi bộ	263	430	163	207	548	174
4	<b>Công trình sân bay</b>						
	Đường băng cất hạ cánh	169	430	163	168	548	174
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>						
1	<b>Công trình đập</b>						
	Đập bê tông	177	430	163	167	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	213	430	163	185	548	174
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình thoát nước	256	430	163	203	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	205	430	163	198	548	174

**Bảng 10****CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI VẬT LIỆU</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Xi măng	122	100
2	Cát xây dựng	204	91
3	Đá xây dựng	237	96
4	Gạch xây	322	100
5	Gỗ xây dựng	139	100
6	Thép xây dựng	251	96
7	Nhựa đường	307	100
8	Gạch lát	78	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	148	93

**Bảng 11****CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI NHÂN CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Nhân công xây dựng	548	100

**Bảng 12****CHỈ SỐ GIÁ CÀ MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

<b>STT</b>	<b>LOẠI MÁY THI CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Máy thi công xây dựng	174	100



## 2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng

**Bảng 13**

### CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	150	159	189	266	240
2	Công trình giáo dục	148	157	185	258	242
3	Công trình văn hóa	139	148	170	234	225
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	146	153	178	230	205
5	Công trình y tế	138	146	168	234	225
6	Công trình khách sạn	142	149	172	231	216
7	Công trình thể thao	133	142	162	220	227
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	140	147	165	197	187
9	Nhà phục vụ giao thông	139	146	170	243	228
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	120	123	130	154	155
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	163	174	204	260	248
	Trạm biến áp	123	129	135	148	154
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	126	129	138	161	155
4	Công trình chế biến thực phẩm	123	126	134	150	144
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	129	133	144	169	158
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	112	119	134	217	229
	Đường nhựa asphat, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	126	141	208	195
2	<b>Công trình đường sắt</b>	160	169	198	252	230
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	154	165	195	248	232
	Cầu thép	164	183	215	265	268
	Hầm cho người đi bộ	149	161	188	235	224

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	119	128	140	172	180
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	120	127	140	179	180
	Tường chắn bê tông cốt thép	143	153	178	227	227
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
1	Công trình thoát nước	160	174	212	270	261
2	Công trình xử lý nước thải	117	120	127	145	147

**Bảng 14**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	154	163	195	279	251
2	Công trình giáo dục	150	161	190	269	252
3	Công trình văn hóa	146	156	184	265	254
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	154	162	194	259	228
5	Công trình y tế	147	158	187	275	263
6	Công trình khách sạn	151	160	190	268	248
7	Công trình thể thao	134	143	164	225	232
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	179	194	237	309	284
9	Nhà phục vụ giao thông	140	148	173	249	233
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	132	145	192	193
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	164	176	207	266	253
	Trạm biến áp	146	161	180	220	241
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	151	159	184	251	232
4	Công trình chế biến thực phẩm	156	164	194	260	237
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	163	172	205	279	247
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	112	119	134	219	229
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	126	141	211	198
2	<b>Công trình đường sắt</b>	161	170	200	258	235
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	154	165	196	249	230
	Cầu thép	164	183	215	265	268
	Hầm cho người đi bộ	149	161	188	236	222

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<b>Công trình sân bay</b> Đường băng cất hạ cánh	120	129	142	175	183
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>					
1	<b>Công trình đập</b> Đập bê tông	120	127	140	180	181
	Tường chắn bê tông cốt thép	143	153	178	230	227
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
1	Công trình thoát nước	160	174	212	271	261
2	Công trình xử lý nước thải	123	130	144	187	192

**Bảng 15**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>									
1	Công trình nhà ở	147	234	123	152	288	138	183	346	150
2	Công trình giáo dục	142	234	123	147	288	138	175	346	150
3	Công trình văn hóa	136	234	123	140	288	138	164	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	153	234	123	157	288	138	189	346	150
5	Công trình y tế	136	234	123	141	288	138	167	346	150
6	Công trình khách sạn	143	234	123	147	288	138	175	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	123	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	178	234	123	184	288	138	231	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	134	234	123	138	288	138	162	346	150
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	119	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	150	234	123	154	288	138	179	346	150
	Trạm biến áp	113	234	123	114	288	138	118	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	144	234	123	148	288	138	170	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	234	123	154	288	138	183	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	160	234	123	164	288	138	196	346	150
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	102	234	123	105	288	138	117	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	118	288	138	132	346	150
2	Công trình đường sắt	153	234	123	156	288	138	183	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	156	234	123	160	288	138	195	346	150
	Cầu thép	172	234	123	177	288	138	219	346	150
	Hầm cho người đi bộ	159	234	123	163	288	138	198	346	150
4	<b>Công trình sân bay</b>									
	Đường băng cất hạ cánh	103	234	123	104	288	138	111	346	150
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>									
1	<b>Công trình đập</b>									
	Đập bê tông	110	234	123	111	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	130	234	123	132	288	138	153	346	150
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>									
1	Công trình thoát nước	147	234	123	151	288	138	187	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	116	234	123	119	288	138	130	346	150

**Bảng 15**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình nhà ở	275	415	162	229	567	176
2	Công trình giáo dục	263	415	162	222	567	176
3	Công trình văn hóa	253	415	162	220	567	176
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	264	415	162	213	567	176
5	Công trình y tế	262	415	162	228	567	176
6	Công trình khách sạn	261	415	162	220	567	176
7	Công trình thể thao	209	415	162	194	567	176
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	321	415	162	246	567	176
9	Nhà phục vụ giao thông	246	415	162	215	567	176
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	177	415	162	167	567	176
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	234	415	162	190	567	176
	Trạm biến áp	145	415	162	140	567	176
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	241	415	162	206	567	176
4	Công trình chế biến thực phẩm	258	415	162	215	567	176
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	278	415	162	224	567	176
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	<b>Công trình đường bộ</b>						
	Đường bê tông xi măng	208	415	162	208	567	176
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	211	415	162	188	567	176
2	<b>Công trình đường sắt</b>	242	415	162	198	567	176

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	270	415	162	216	567	176
	Cầu thép	308	415	162	241	567	176
	Hầm cho người đi bộ	278	415	162	222	567	176
4	<b>Công trình sân bay</b>						
	Đường băng cất hạ cánh	148	415	162	145	567	176
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>						
1	<b>Công trình đập</b>						
	Đập bê tông	162	415	162	154	567	176
	Tường chắn bê tông cốt thép	210	415	162	183	567	176
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình thoát nước	251	415	162	208	567	176
2	Công trình xử lý nước thải	173	415	162	168	567	176



**Bảng 16****CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI VẬT LIỆU</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Xi măng	124	98
2	Cát xây dựng	174	100
3	Đá xây dựng	179	104
4	Gạch xây	299	92
5	Gỗ xây dựng	119	100
6	Thép xây dựng	311	96
7	Nhựa đường	289	93
8	Gạch lát	152	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	166	86

**Bảng 17****CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI NHÂN CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Nhân công xây dựng	567	100

**Bảng 18****CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

<b>STT</b>	<b>LOẠI MÁY THI CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Máy thi công xây dựng	176	100

## 2.4 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đắk Lắk

**Bảng 19**

### CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	140	150	174	238	208
2	Công trình giáo dục	139	150	173	230	208
3	Công trình văn hóa	131	141	161	206	189
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	137	146	165	218	192
5	Công trình y tế	131	140	160	205	189
6	Công trình khách sạn	134	143	162	209	189
7	Công trình thể thao	122	134	154	190	188
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	135	142	156	190	178
9	Nhà phục vụ giao thông	129	138	159	209	186
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	115	120	128	147	145
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	151	163	187	242	214
	Trạm biến áp	121	127	133	144	146
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	121	125	133	153	144
4	Công trình chế biến thực phẩm	120	123	129	146	139
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	125	129	138	162	151
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	108	117	135	170	170
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	131	144	181	173
2	<b>Công trình đường sắt</b>	144	155	177	233	198
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	158	181	239	218
	Cầu thép	156	176	204	256	253
	Hầm cho người đi bộ	141	155	177	227	211

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	117	129	143	169	178
<b>IV</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i></b>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	117	127	141	175	178
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	149	170	221	214
<b>V</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i></b>					
1	Công trình thoát nước	147	162	192	251	235
2	Công trình xử lý nước thải	113	117	124	137	135

**Bảng 20**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	143	153	180	249	216
2	Công trình giáo dục	141	153	178	239	215
3	Công trình văn hóa	136	148	173	229	208
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	143	154	177	242	210
5	Công trình y tế	138	149	176	236	213
6	Công trình khách sạn	141	152	177	238	211
7	Công trình thể thao	123	135	156	193	191
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	166	183	215	294	264
9	Nhà phục vụ giao thông	130	139	161	214	190
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	127	141	176	172
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	152	165	189	245	216
	Trạm biến áp	139	155	175	203	211
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	139	148	169	223	197
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	153	177	237	208
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	150	161	186	255	219
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	108	117	135	170	170
	Đường nhựa asphat, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	131	144	181	173
2	<b>Công trình đường sắt</b>	145	156	179	235	200
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	145	158	182	239	219
	Cầu thép	156	176	204	256	253
	Hầm cho người đi bộ	141	155	177	227	211

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<b><i>Công trình sân bay</i></b> Đường băng cất hạ cánh	117	130	144	172	181
<b><i>IV</i></b>	<b><i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i></b>					
1	<b><i>Công trình đập</i></b> Đập bê tông	117	127	141	175	178
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	149	170	221	214
<b><i>V</i></b>	<b><i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i></b>					
1	Công trình thoát nước	147	162	192	251	235
2	Công trình xử lý nước thải	113	121	137	165	161

**Bảng 21**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>									
1	Công trình nhà ở	135	234	123	141	288	138	166	346	150
2	Công trình giáo dục	131	234	123	137	288	138	159	346	150
3	Công trình văn hóa	124	234	123	130	288	138	151	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	234	123	146	288	138	169	346	150
5	Công trình y tế	125	234	123	131	288	138	154	346	150
6	Công trình khách sạn	131	234	123	137	288	138	159	346	150
7	Công trình thể thao	107	234	123	112	288	138	130	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	159	234	123	167	288	138	198	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	123	234	123	128	288	138	149	346	150
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	109	234	123	114	288	138	125	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	140	288	138	158	346	150
	Trạm biến áp	103	234	123	105	288	138	111	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	131	234	123	136	288	138	154	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	136	234	123	141	288	138	162	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	144	234	123	150	288	138	173	346	150
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	97	234	123	102	288	138	118	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103	234	123	124	288	138	136	346	150
2	Công trình đường sắt	134	234	123	139	288	138	158	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	142	234	123	148	288	138	173	346	150
	Cầu thép	152	234	123	160	288	138	189	346	150
	Hầm cho người đi bộ	144	234	123	151	288	138	176	346	150
4	<b>Công trình sân bay</b>									
	Đường băng cất hạ cánh	100	234	123	106	288	138	115	346	150
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>									
1	<b>Công trình đập</b>									
	Đập bê tông	106	234	123	111	288	138	122	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	234	123	127	288	138	144	346	150
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>									
1	Công trình thoát nước	130	234	123	136	288	138	161	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	104	234	123	108	288	138	122	346	150

**Bảng 21**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình nhà ở	236	415	162	192	498	170
2	Công trình giáo dục	224	415	162	184	498	170
3	Công trình văn hóa	208	415	162	171	498	170
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	241	415	162	195	498	170
5	Công trình y tế	214	415	162	177	498	170
6	Công trình khách sạn	222	415	162	181	498	170
7	Công trình thể thao	168	415	162	152	498	170
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	296	415	162	228	498	170
9	Nhà phục vụ giao thông	203	415	162	168	498	170
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	159	415	162	147	498	170
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	212	415	162	160	498	170
	Trạm biến áp	124	415	162	103	498	170
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	209	415	162	171	498	170
4	Công trình chế biến thực phẩm	225	415	162	182	498	170
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	248	415	162	197	498	170
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	151	415	162	145	498	170
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	176	415	162	162	498	170



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<b>Công trình đường sắt</b>	214	415	162	163	498	170
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	249	415	162	202	498	170
	Cầu thép	277	415	162	216	498	170
	Hầm cho người đi bộ	256	415	162	206	498	170
4	<b>Công trình sân bay:</b>						
	Đường băng cất hạ cánh	143	415	162	144	498	170
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>						
1	<b>Công trình đập:</b>						
	Đập bê tông	157	415	162	152	498	170
	Tường chắn bê tông cốt thép	196	415	162	172	498	170
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình thoát nước	222	415	162	183	498	170
2	Công trình xử lý nước thải	149	415	162	138	498	170

**Bảng 22****CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009
1	Xi măng	147	100
2	Cát xây dựng	127	102
3	Đá xây dựng	125	97
4	Gạch xây	154	103
5	Gỗ xây dựng	79	100
6	Thép xây dựng	267	109
7	Nhựa đường	247	86
8	Gạch lát	123	98
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119	101

**Bảng 23****CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009
1	Nhân công xây dựng	498	100

**Bảng 24****CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000	QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009
1	Máy thi công xây dựng	170	100

## 2.5 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh

**Bảng 25**

### CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	142	146	170	234	209
2	Công trình giáo dục	141	146	169	226	210
3	Công trình văn hóa	136	140	158	207	196
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	139	142	163	215	195
5	Công trình y tế	134	138	155	210	197
6	Công trình khách sạn	136	140	159	211	196
7	Công trình thể thao	133	140	155	203	209
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	134	139	155	189	180
9	Nhà phục vụ giao thông	135	137	156	220	202
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	122	125	131	157	160
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	157	162	189	256	246
	Trạm biến áp	125	129	135	151	158
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	127	134	158	154
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	129	145	142
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	129	138	161	154
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	119	122	131	192	191
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	127	142	181	187
2	<b>Công trình đường sắt</b>	154	155	182	239	224
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	146	155	181	232	218
	Cầu thép	157	173	203	264	268
	Hầm cho người đi bộ	142	152	176	225	214

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	126	134	146	179	190
<b>IV</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i></b>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	126	131	145	181	186
	Tường chắn bê tông cốt thép	142	150	172	223	225
<b>V</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i></b>					
1	Công trình thoát nước	159	168	195	262	260
2	Công trình xử lý nước thải	118	121	125	140	143

**Bảng 26**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	145	148	175	250	221
2	Công trình giáo dục	143	149	174	242	224
3	Công trình văn hóa	142	147	169	237	223
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	145	149	176	239	214
5	Công trình y tế	142	147	170	242	225
6	Công trình khách sạn	143	148	173	241	220
7	Công trình thể thao	134	141	157	208	214
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	165	176	212	288	269
9	Nhà phục vụ giao thông	136	139	158	220	202
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	131	135	148	189	196
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	158	163	191	254	244
	Trạm biến áp	152	161	181	226	257
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	148	153	173	234	223
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	155	179	243	227
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	154	159	187	255	232
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	119	122	131	193	193
	Đường nhựa asphán, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117	127	142	181	187
2	<b>Công trình đường sắt</b>	155	156	183	246	231
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	146	155	181	237	222
	Cầu thép	157	173	203	267	268
	Hầm cho người đi bộ	142	152	176	224	213

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<b>Công trình sân bay</b> Đường băng cất hạ cánh	127	135	148	184	196
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>					
1	<b>Công trình đập</b> Đập bê tông	126	131	145	184	189
	Tường chắn bê tông cốt thép	142	150	172	229	231
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
1	Công trình thoát nước	159	168	195	264	262
2	Công trình xử lý nước thải	125	131	141	179	185

**Bảng 27**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>									
1	Công trình nhà ở	137	234	123	136	288	138	160	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	132	288	138	154	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	128	288	138	146	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	140	288	138	167	346	150
5	Công trình y tế	130	234	123	128	288	138	147	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	132	288	138	154	346	150
7	Công trình thể thao	121	234	123	121	288	138	132	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	157	234	123	157	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	127	288	138	145	346	150
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	124	234	123	123	288	138	132	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	143	234	123	139	288	138	161	346	150
	Trạm biến áp	121	234	123	114	288	138	119	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	141	288	138	158	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	144	234	123	143	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	149	234	123	149	288	138	175	346	150
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	108	288	138	113	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	120	288	138	133	346	150
2	Công trình đường sắt	146	234	123	140	288	138	163	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	234	123	144	288	138	172	346	150
	Cầu thép	153	234	123	152	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	145	234	123	145	288	138	174	346	150
4	<b>Công trình sân bay</b>									
	Đường băng cất hạ cánh	114	234	123	114	288	138	121	346	150
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>									
1	<b>Công trình đập</b>									
	Đập bê tông	118	234	123	117	288	138	127	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	129	234	123	128	288	138	146	346	150
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>									
1	Công trình thoát nước	145	234	123	144	288	138	166	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	120	288	138	127	346	150



**Bảng 27**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình nhà ở	230	476	168	188	610	179
2	Công trình giáo dục	218	476	168	180	610	179
3	Công trình văn hóa	209	476	168	176	610	179
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	230	476	168	189	610	179
5	Công trình y tế	213	476	168	177	610	179
6	Công trình khách sạn	216	476	168	178	610	179
7	Công trình thể thao	177	476	168	166	610	179
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	271	476	168	211	610	179
9	Nhà phục vụ giao thông	203	476	168	172	610	179
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	171	476	168	170	610	179
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	214	476	168	174	610	179
	Trạm biến áp	149	476	168	140	610	179
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	216	476	168	190	610	179
4	Công trình chế biến thực phẩm	225	476	168	193	610	179
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	240	476	168	201	610	179
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	172	476	168	161	610	179
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	170	476	168	172	610	179

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<b>Công trình đường sắt</b>	219	476	168	185	610	179
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	233	476	168	192	610	179
	Cầu thép	255	476	168	202	610	179
	Hầm cho người đi bộ	237	476	168	193	610	179
4	<b>Công trình sân bay</b>						
	Đường băng cất hạ cánh	153	476	168	159	610	179
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>						
1	<b>Công trình đập</b>						
	Đập bê tông	159	476	168	158	610	179
	Tường chắn bê tông cốt thép	191	476	168	173	610	179
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình thoát nước	226	476	168	197	610	179
2	Công trình xử lý nước thải	161	476	168	156	610	179

**Bảng 28****CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI VẬT LIỆU</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Xi măng	163	99
2	Cát xây dựng	228	100
3	Đá xây dựng	155	100
4	Gạch xây	167	98
5	Gỗ xây dựng	154	100
6	Thép xây dựng	262	99
7	Nhựa đường	275	100
8	Gạch lát	118	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	201	100

**Bảng 29****CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI NHÂN CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Nhân công xây dựng	610	100

**Bảng 30****CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

<b>STT</b>	<b>LOẠI MÁY THI CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Máy thi công xây dựng	179	100

## 2.6 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Cần Thơ

**Bảng 31**

### CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	140	149	171	250	214
2	Công trình giáo dục	139	149	170	243	217
3	Công trình văn hóa	133	142	158	222	204
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	135	143	162	221	192
5	Công trình y tế	133	141	157	221	201
6	Công trình khách sạn	134	142	159	219	196
7	Công trình thể thao	128	141	156	212	221
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	133	141	155	191	178
9	Nhà phục vụ giao thông	131	139	157	229	203
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	119	124	130	157	158
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	148	160	185	250	230
	Trạm biến áp	121	127	134	149	158
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	125	128	135	162	151
4	Công trình chế biến thực phẩm	121	124	130	150	142
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	126	130	139	166	153
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	116	123	133	206	204
	Đường nhựa asphán, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	130	143	197	205
2	<b>Công trình đường sắt</b>	142	153	177	244	219
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	143	156	180	242	222
	Cầu thép	155	176	203	258	263
	Hầm cho người đi bộ	140	153	175	228	213

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	119	130	142	177	195
<b>IV</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i></b>					
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	118	126	140	183	192
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	148	169	228	227
<b>V</b>	<b><i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i></b>					
1	Công trình thoát nước	149	166	193	271	263
2	Công trình xử lý nước thải	115	120	124	146	149

**Bảng 32**

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>					
1	Công trình nhà ở	142	152	175	262	223
2	Công trình giáo dục	141	152	174	253	225
3	Công trình văn hóa	138	149	170	250	227
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	141	151	174	247	210
5	Công trình y tế	140	150	172	257	230
6	Công trình khách sạn	141	151	173	251	221
7	Công trình thể thao	128	143	158	217	226
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	163	180	212	295	263
9	Nhà phục vụ giao thông	132	140	158	235	208
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	126	134	146	196	197
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	149	161	187	253	233
	Trạm biến áp	140	156	176	220	251
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	148	156	174	248	217
4	Công trình chế biến thực phẩm	148	158	180	256	223
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	153	163	187	268	225
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>					
1	<b>Công trình đường bộ</b>					
	Đường bê tông xi măng	116	123	133	206	204
	Đường nhựa asphat, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114	130	143	197	205
2	<b>Công trình đường sắt</b>	143	154	178	247	222
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>					
	Cầu, cống bê tông xi măng	116	123	133	206	204
	Cầu thép	143	156	180	242	222
	Hầm cho người đi bộ	155	176	203	258	263

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2005	2006	2007	2008	Q2/2009
4	<b>Công trình sân bay</b> Đường băng cất hạ cánh	119	131	144	180	200
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>					
1	<b>Công trình đập</b> Đập bê tông	118	126	140	183	192
	Tường chắn bê tông cốt thép	136	148	169	228	227
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>					
1	Công trình thoát nước	149	166	193	271	263
2	Công trình xử lý nước thải	118	129	138	187	195

**Bảng 33**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>									
1	Công trình nhà ở	135	234	123	140	288	138	161	346	150
2	Công trình giáo dục	131	234	123	136	288	138	155	346	150
3	Công trình văn hóa	126	234	123	131	288	138	147	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	137	234	123	142	288	138	165	346	150
5	Công trình y tế	128	234	123	132	288	138	149	346	150
6	Công trình khách sạn	131	234	123	136	288	138	155	346	150
7	Công trình thể thao	114	234	123	123	288	138	133	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	155	234	123	163	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	125	234	123	129	288	138	145	346	150
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	122	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	132	234	123	136	288	138	156	346	150
	Trạm biến áp	104	234	123	106	288	138	112	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	141	234	123	145	288	138	160	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	142	234	123	147	288	138	166	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	148	234	123	153	288	138	175	346	150
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	106	234	123	110	288	138	115	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109	234	123	123	288	138	135	346	150
2	Công trình đường sắt	132	234	123	137	288	138	158	346	150



STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	139	234	123	146	288	138	170	346	150
	Cầu thép	149	234	123	158	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	141	234	123	147	288	138	173	346	150
4	<b>Công trình sân bay</b>									
	Đường băng cất hạ cánh	102	234	123	107	288	138	115	346	150
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>									
1	<b>Công trình đập</b>									
	Đập bê tông	107	234	123	110	288	138	120	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	121	234	123	126	288	138	142	346	150
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>									
1	Công trình thoát nước	133	234	123	142	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	110	234	123	117	288	138	123	346	150

**Bảng 33**

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình nhà ở	251	415	162	195	548	174
2	Công trình giáo dục	241	415	162	189	548	174
3	Công trình văn hóa	232	415	162	187	548	174
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	247	415	162	191	548	174
5	Công trình y tế	239	415	162	190	548	174
6	Công trình khách sạn	238	415	162	186	548	174
7	Công trình thể thao	198	415	162	189	548	174
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	296	415	162	214	548	174
9	Nhà phục vụ giao thông	227	415	162	185	548	174
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	182	415	162	173	548	174
2	Công trình năng lượng						
	Đường dây	221	415	162	171	548	174
	Trạm biến áp	148	415	162	140	548	174
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	237	415	162	189	548	174
4	Công trình chế biến thực phẩm	247	415	162	195	548	174
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	262	415	162	198	548	174
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	193	415	162	179	548	174
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	194	415	162	197	548	174

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2008			Q2/2009		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<b>Công trình đường sắt</b>	228	415	162	182	548	174
3	<b>Công trình cầu, hầm</b>						
	Cầu, cống bê tông xi măng	254	415	162	198	548	174
	Cầu thép	282	415	162	211	548	174
	Hầm cho người đi bộ	258	415	162	200	548	174
4	<b>Công trình sân bay:</b>						
	Đường băng cất hạ cánh	156	415	162	164	548	174
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</b>						
1	<b>Công trình đập:</b>						
	Đập bê tông	167	415	162	164	548	174
	Tường chắn bê tông cốt thép	204	415	162	180	548	174
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình thoát nước	248	415	162	208	548	174
2	Công trình xử lý nước thải	173	415	162	172	548	174

**Bảng 34****CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI VẬT LIỆU</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Xi măng	136	97
2	Cát xây dựng	248	104
3	Đá xây dựng	184	109
4	Gạch xây	206	88
5	Gỗ xây dựng	129	100
6	Thép xây dựng	243	91
7	Nhựa đường	244	96
8	Gạch lát	144	100
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	161	87

**Bảng 35****CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG**

Đơn vị tính: %

<b>STT</b>	<b>LOẠI NHÂN CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Nhân công xây dựng	548	100

**Bảng 36****CHỈ SỐ GIÁ CÀ MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG**

<b>STT</b>	<b>LOẠI MÁY THI CÔNG</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI NĂM 2000</b>	<b>QUÍ 2/2009 SO VỚI QUÍ 1/2009</b>
1	Máy thi công xây dựng	174	100

## MỤC LỤC

	<b>Nội dung</b>	<b>Trang</b>
I.	Giới thiệu chung	3
II.	Chỉ số giá xây dựng	7
2.1	Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội	7
2.2	Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hải Phòng	16
2.3	Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng	25
2.4	Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đắk Lắk	34
2.5	Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh	43
2.6	Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Cần Thơ	52